



## Byt 2+kk

63 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Tržiště

Pronajato





## Byt 2+kk

63 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Tržiště

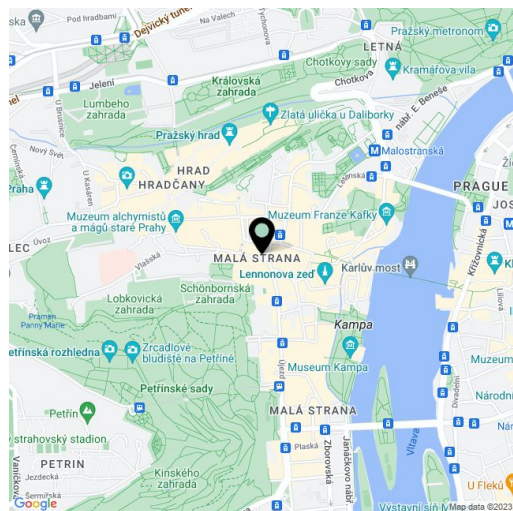
## Pronajato

Celková plocha	69 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	63 m <sup>2</sup>
Terasa	6 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	23749
K dispozici od	lhned

Zrenovovaný byt s privátní pavlačí a zachovanými původními prvky, situovaný ve 2. patře historického činžovního domu s vnitroblokem osázeným zelení. Dům se nachází v historickém centru Prahy v půvabné dlážděné ulici na Malé Straně, v bezpečné oblasti s četnými cizími zastupitelstvími. V pěším dosahu Karlova mostu a Malostranského náměstí se zastávkou tramvají, jedna zastávka od stanice metra Malostranská.

Interiér tvoří průchozí vybavená kuchyň, průchozí hlavní ložnice, koupelna (sprchový kout, toaleta), světlý prostorný obývací pokoj a technická komora.

Parkety ze 17. století, dlažba, vestavěné skříně a úložné prostory, plynový kotel, pračka, domácí vrátný, společný sklep. Bez výtahu. Poplatky za společné domovní služby a vodu 1500 Kč měsíčně. Záloha na spotřebu plynu a elektřiny cca 1000 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.