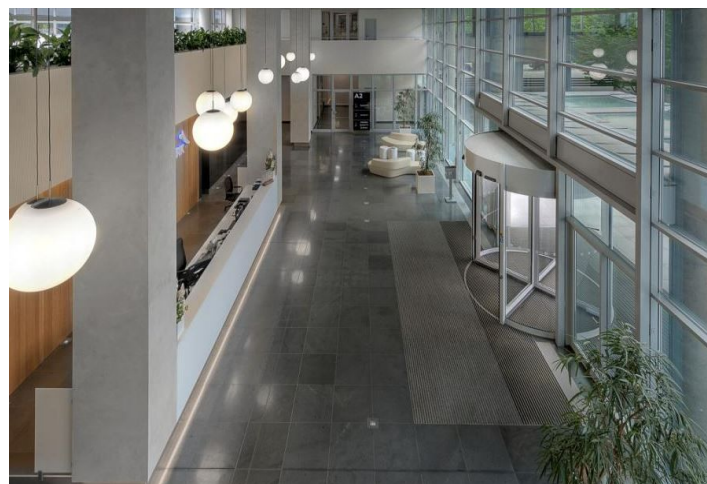
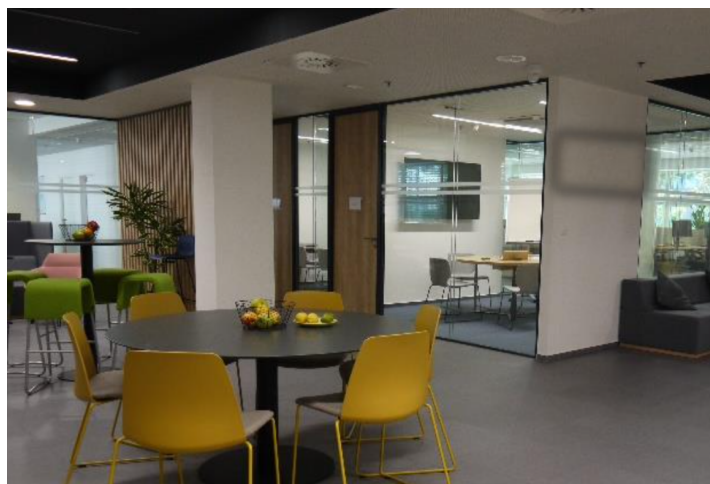


## Kancelářské prostory

Pronajato

Praha 5, Smíchov, Radlická



## Kancelářské prostory

Pronajato

Praha 5, Smíchov, Radlická

Poplatky za služby	6 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	646 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	Ano
PENB	G
Referenční číslo	23738

Kancelářské prostory k podnájmu do června 2025 v 1. patře moderního administrativního komplexu, který se nachází v obchodní lokalitě Prahy 5 – Anděl. Budova nabízí 2 venkovní relaxační zóny, horní patra budovy s terasami.

**Lokalita:**

Výborná dostupnost autem i hromadnou dopravou – v blízkosti stanice metra Anděl (trasa B), autobusové a tramvajové zastávky; snadný přístup na Strahovský tunel, Pražský okruh a mezinárodní letiště Václava Havla Praha (cca 20 minut). Budova se nachází v blízkosti zábavního a nákupního centra Nový Smíchov a Anděl City.

**Vybavení a služby:**

- Výška stropu 3m
- Klimatizace
- Ventilace vzduchu
- Sprinklery
- Detektory kouře
- Poplašné požární zařízení
- Reprezentativní recepce
- Otevíratelná okna
- Terasy

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

