



## Byt 4+kk

98 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Heinemannova

Pronajato





## Byt 4+kk

98 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Heinemannova

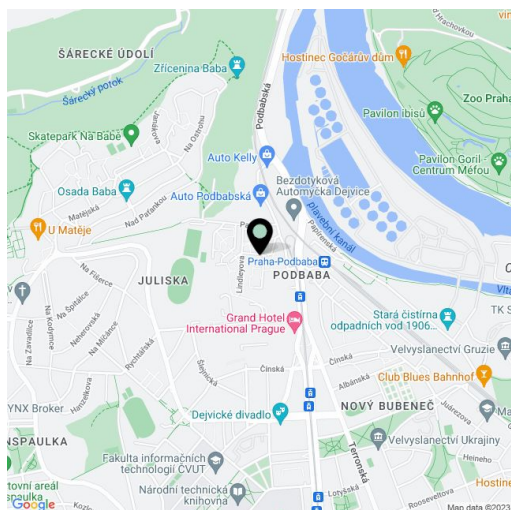
## Pronajato

Celková plocha	128 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	98 m <sup>2</sup>
Balkón	10 m <sup>2</sup>
Terasa	20 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání v ceně.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	23685
K dispozici od	Ihned

Zařízený podkrovní byt s terasou a balkonem (celkem 30 m<sup>2</sup>) a výhledem na Pražský hrad a Babu, situovaný v 6., nejvyšším patře moderního rezidenčního komplexu s kamerovým systémem a podzemním parkováním. Klidná lokalita v pěším dosahu parku Stromovka a nábřeží Vltavy, v rychlém dosahu plně občanské vybavenosti, letiště a mezinárodních škol. Tramvajová zastávka pár kroků, 5 min. tramvají ke stanici metra Dejvická, plná vybavenost v blízkém okolí.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a terasou, 2 ložnice s přístupem na společný balkon, 3. menší ložnice, dále 2 koupelny (vana / sprchový kout, toaleta) a velká vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Parkety, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, pračka se sušičkou, myčka, mikrovlnná trouba, videotelefon. V ceně je zahrnuto jedno parkovací stání. Poplatky za společné služby a zálohy na spotřebu energií 7000 Kč měsíčně. Interiér 98 m<sup>2</sup>, terasa 20 m<sup>2</sup>, balkon 10 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.