



## Byt 2+kk

72 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Moravská

Pronajato





## Byt 2+kk

72 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Moravská

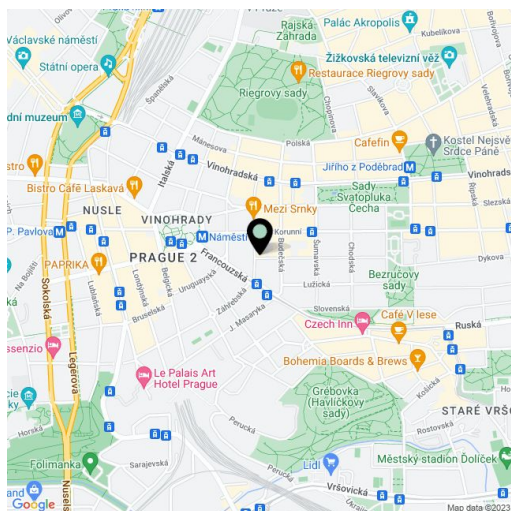
## Pronajato

Celková plocha	72 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	23649
K dispozici od	lhned

Zařízený zrekonstruovaný designový byt situovaný ve 3. patře renovovaného činžovního domu s novým výtahem. Dům se nachází v klidné ulici na Vinohradech s rychlým dopravním spojením do centra, jednu zastávku tramvaji či pár minut chůze ke stanici metra Náměstí Míru. V blízkosti Bezručových sadů, v rychlém dosahu plně občanské vybavenosti, kvalitních restaurací, klubů, kaváren a obchodů, 10 min. chůze na Václavské náměstí.

Interiér bytu tvoří slunný obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice, průchozí koupelna s velkým sprchovým koutem a dvěma umyvadly, samostatná toaleta a velká vstupní hala.

Nadstandardní materiály a provedení, vysoké stropy, parkety, dlažba, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně, plynový kotel, myčka, domácí vrátný. Poplatky za společné domovní služby a zálohy za spotřebu energií 3500 Kč/měs.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.