



## Byt 3+kk

75 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice

Prodáno



**Byt 3+kk**75 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice**Prodáno**

Celková plocha	75 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	23582

\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.  
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Ve vysoce žádané lokalitě pražské Letné nabízíme k prodeji atraktivní novou vestavbu půdního bytu, situovanou v 6. nadzemním podlaží plně zrenovovaného činžovního domu s výtahem, jen pár kroků od Letenských sadů a zastávky tramvají se spojením na metro Hradčanská a Vltavská.**

Interiér je tvořen **západně orientovaným obývacím pokojem** s přípravou pro kuchyňskou linku, 2 ložnicemi, velkou koupelnou s okny, vanou, dvěma umyvadly a toaletou a vstupní halou s prostorem pro vestavěné skříňě. K vybavení patří **dřevěné parkety**, velkoformátová dlažba a obklady, **dřevěná ateliérová a jednoduchá okna**, dřevěné interiérové dveře, videotelefon, odhalené stropní trámy. Vytápění zajišťuje centrální plynová kotelna v domě. Kupní cena zahrnuje **sklep**.

Populární rezidenční lokalita **v dochozí vzdálenosti centra**, s kompletní občanskou vybaveností a bohatými možnostmi sportovního, kulturního i společenského vyžití. V bezprostředním okolí se nachází několik školek a škol, Národní technické muzeum, divadla, fitness, tenisové kurty.

Interiér 75 m<sup>2</sup>, sklep 8,5 m<sup>2</sup>.



## Byt 3+kk

75 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice

Prodáno

