



## Byt 1+kk

45 m<sup>2</sup>, Praha 4, Podolí, Nedvědovo náměstí

Pronajato





## Byt 1+kk

45 m<sup>2</sup>, Praha 4, Podolí, Nedvědovo náměstí

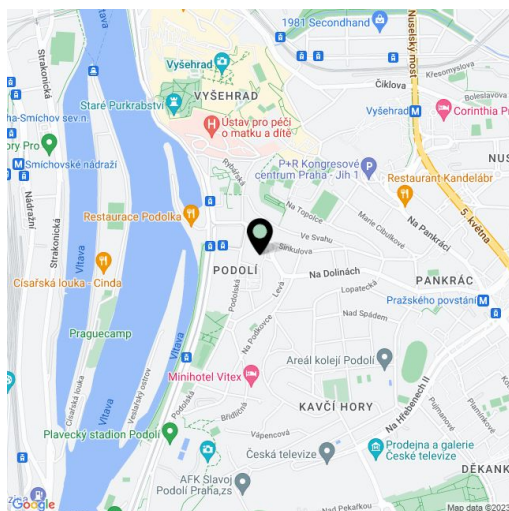
## Pronajato

Celková plocha	45 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	23533
K dispozici od	lhned

Zařízené podkrovní studio s krásným výhledem, situované v nejvyšším, 5. patře činžovního domu s výtahem v sousedství parku a Podolské vodárny. Klidná lokalita pár kroků od nábřeží Vltavy, nedaleko Vyšehradu, s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu a rychlým spojením do centra. Nejbližší stanice metra - Karlovo (Palackého) náměstí a Pražského povstání.

Byt tvoří otevřený obývací pokoj s ložnicovou částí, plně vybavený kuchyňský kout ve vstupní chodbě, šatna a koupelna s vanou a toaletou.

Zachované původní prvky, parkety, terazzo, bezpečnostní dveře, vestavěné úložné prostory, pračka, horkovzdušná a mikrovlnná trouba, internet, domácí vrátný. Poplatky za společné domovní služby a zálohy na spotřebu energií 3000 Kč měsíčně. Vhodné pro studenty.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.