



Výrobní prostory

5 078 m², Mladá Boleslav, Plazy, Plazy

Cena na vyžádání





Výrobní prostory

5 078 m², Mladá Boleslav, Plazy, Plazy

Cena na vyžádání

Celková plocha	5 078 m ²
Čistá výška stropu	10 m
Nosnost podlah	5 t/m ²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	C
Referenční číslo	23440

4 616 m² výrobních a **462 m²** kancelářských prostor k pronájmu v průmyslovém parku situovaném v průmyslové zóně Mladé Boleslavi – Plazech. Výstavba tohoto parku byla zahájena v roce 2009, v současnosti park tvoří 1 budova (možnost BTS: 23 624 m²).

Lokalita:

Park je situován přibližně 4 km od centra Mladé Boleslavi, v blízkosti rychlostní dálnice D10 spojující Prahu s Libercem. Dostupnost do centra Mladé Boleslavi zajišťují pravidelné autobusové linky.

Vybavení a služby:

- veškerá infrastruktura k dispozici v areálu
- v areálu je povolen pohyb nákladních vozidel o jakékoliv celkové hmotnosti
- vysoké standardy budov

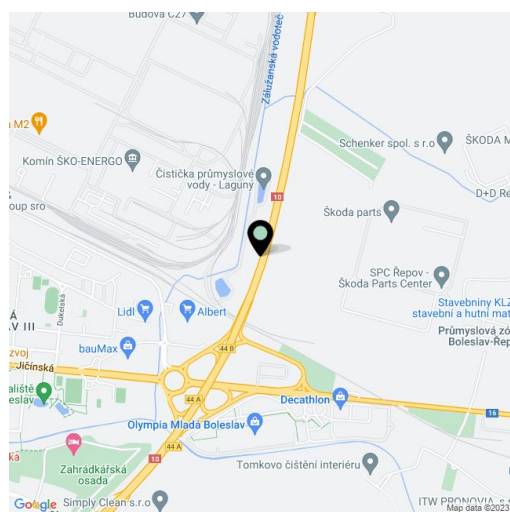
Výrobní/skladové prostory:

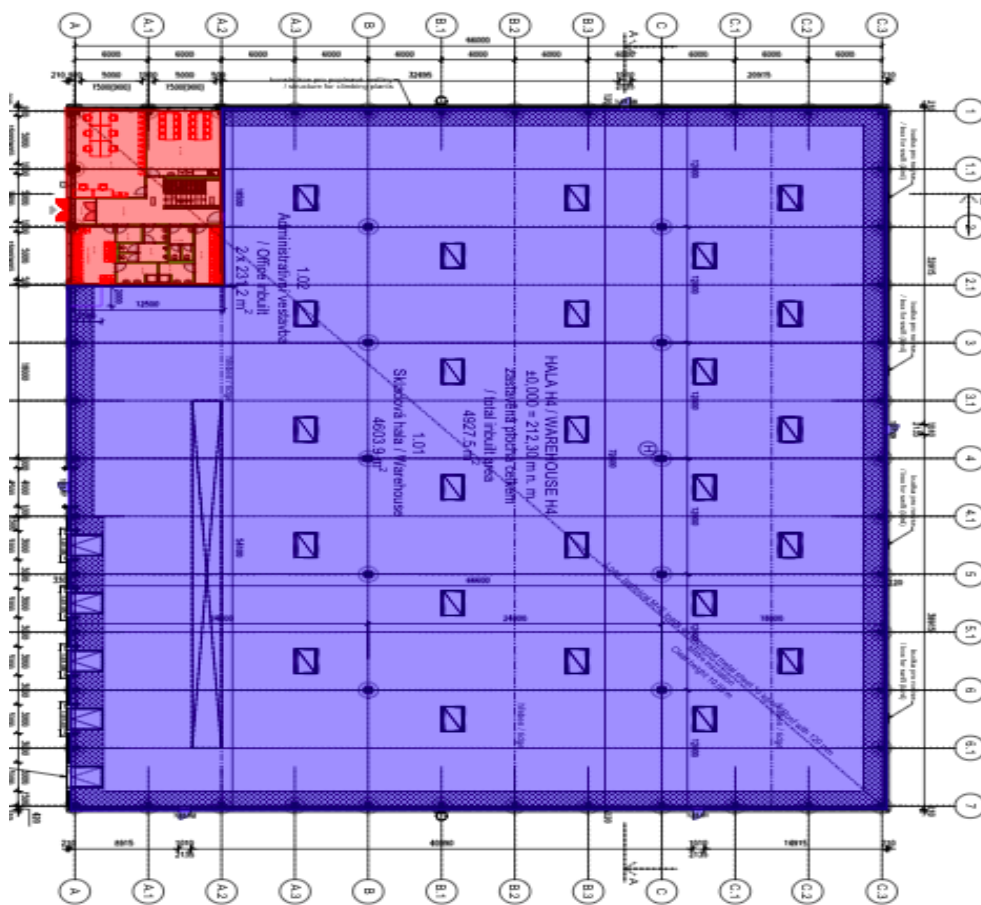
- minimálně jedna nakládací rampa na 1 000 m²
- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 10 m
- modul sloupů 24 x 12 m
- sprinklerový systém

Kanceláře:

- variabilní dispozice kanceláří
- klimatizace

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





WH
4,616 sqm
OFF
462 sqm
 (shell&core 1st&2nd floor)



H4



Výrobní prostory

5 078 m², Mladá Boleslav, Plazy, Plazy

Cena na vyžádání

