



Výrobní prostory

3 973 m², Mladá Boleslav, Plazy, Plazy

Cena na vyžádání





Výrobní prostory

3 973 m², Mladá Boleslav, Plazy, Plazy

Cena na vyžádání

Celková plocha	3 973 m ²
Čistá výška stropu	10 m
Nosnost podlah	5 t/m ²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	C
Referenční číslo	23439

3 511 m² výrobních a **462 m²** kancelářských prostor k pronájmu v průmyslovém parku situovaném v průmyslové zóně Mladé Boleslavi – Plazech. Výstavba tohoto parku byla zahájena v roce 2009, v současnosti park tvoří 1 budova (možnost BTS: 23 624 m²).

Lokalita:

Park je situován přibližně 4 km od centra Mladé Boleslavi, v blízkosti rychlostní dálnice D10 spojující Prahu s Libercem. Dostupnost do centra Mladé Boleslavi zajišťují pravidelné autobusové linky.

Vybavení a služby:

- veškerá infrastruktura k dispozici v areálu
- v areálu je povolen pohyb nákladních vozidel o jakékoliv celkové hmotnosti
- vysoké standardy budov

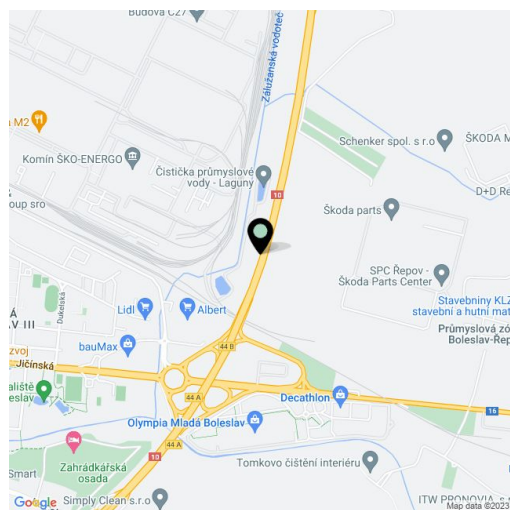
Výrobní/skladové prostory:

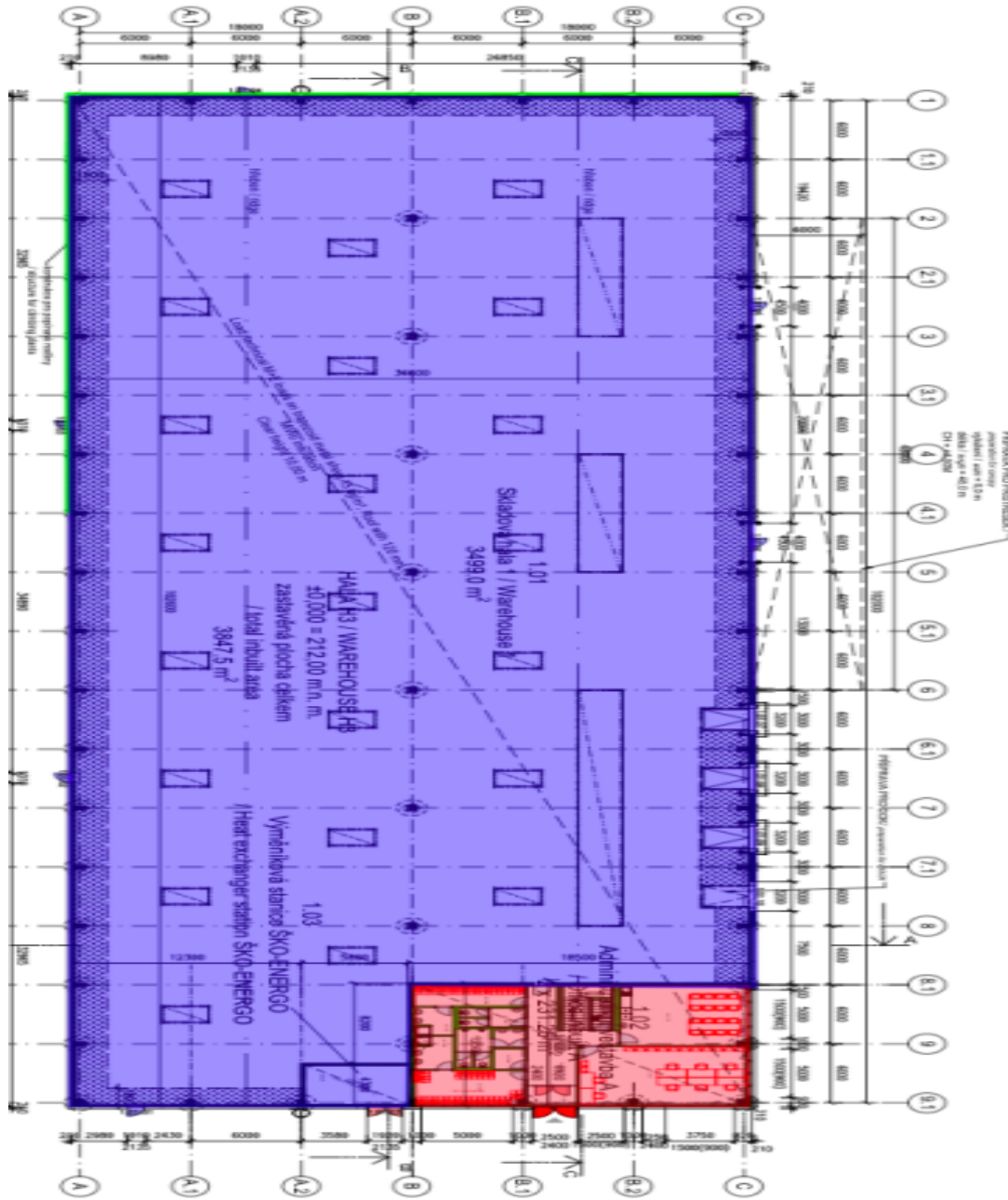
- minimálně jedna nakládací rampa na 1 000 m²
- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 10 m
- modul sloupů 24 x 12 m
- sprinklerový systém

Kanceláře:

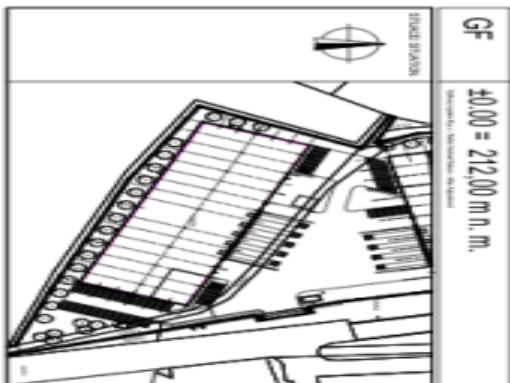
- variabilní dispozice kanceláří
- klimatizace

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





WH
 3511 sqm
OFF
 462 sqm
 (1st&2nd floor shell/core)



H3



Výrobní prostory

3 973 m², Mladá Boleslav, Plazy, Plazy

Cena na vyžádání

