



2 255 m², Liberec, Příšovice

| | |
|--------------------|---------------------------|
| Celková plocha | 2 255 m ² |
| Čistá výška stropu | 10 m |
| Nosnost podlah | 5 t/m ² |
| Modul sloupů | — |
| Konstrukce | Železobetonová konstrukce |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 23429 |

Industriální a kancelářské prostory k pronájmu v průmyslovém parku situovaném 6 km od centra Turnova. Výstavba tohoto parku byla zahájena v roce 2008, v současnosti park tvoří 1 budova (možnost BTS: 3 581 m²).

Lokalita:

Park je situován přibližně 6 km od centra Turnova, na exitu 67 dálnice D10 (Praha – Mladá Boleslav – Liberec). V blízkosti se areálu se nachází železniční stanice a k dispozici je pravidelná autobusová doprava.

Vybavení a služby:

- veškerá infrastruktura k dispozici v areálu
- v areálu je povolen pohyb nákladních vozidel o jakékoliv celkové hmotnosti
- vysoké standardy budov
- 24/7 ostraha u vjezdu do areálu
- kapacita parkoviště až 35 míst

Industriální/skladové prostory:

- minimálně jedna nakládací rampa na 1 000 m²
- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 10 m
- modul sloupů 24x12 m
- sprinklerový systém

Kanceláře:

- variabilní dispozice kanceláří
- klimatizace

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



