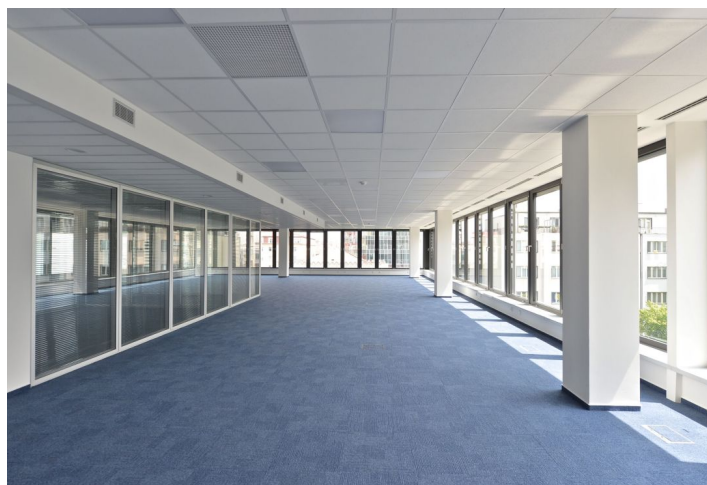
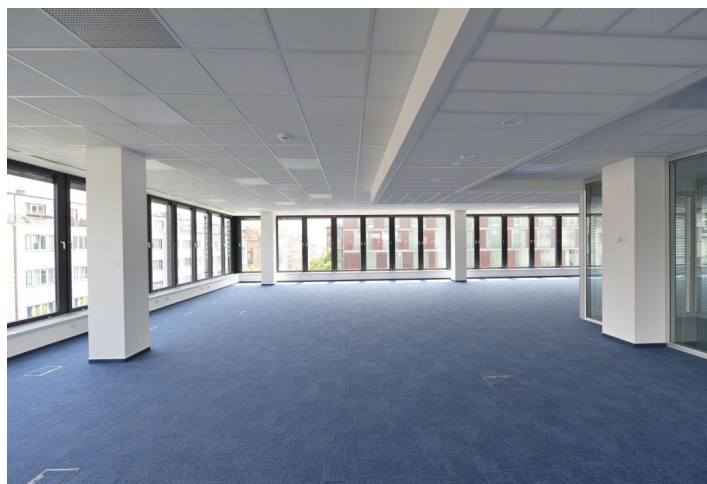
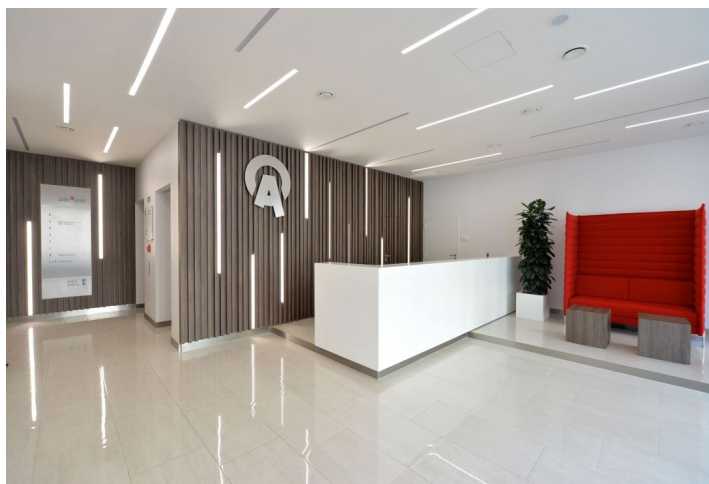




## Kancelářské prostory

Praha 5, Smíchov, Radlická

17.00 - 18.00 € / m<sup>2</sup> | 431 - 456 Kč / m<sup>2</sup>



**Kancelářské prostory**

Praha 5, Smíchov, Radlická

**17.00 - 18.00 € / m<sup>2</sup> | 431 - 456 Kč / m<sup>2</sup>**

|                           |                                    |
|---------------------------|------------------------------------|
| <b>Poplatky za služby</b> | 170 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| <b>Plocha k dispozici</b> | 469 m <sup>2</sup>                 |
| <b>Sklep</b>              | -                                  |
| <b>Parkování</b>          | 140 EUR / ps / měsíc               |
| <b>PENB</b>               | G                                  |
| <b>Referenční číslo</b>   | 23329                              |

Kanceláře k pronájmu ve 4. patře moderní administrativní budovy, která se skládá ze dvou budov a nachází se v lokalitě pražského Anděla.

**Lokalita:**

Budova se nachází v blízkosti řady hotelů, zábavního a nákupní centra Nový Smíchov a Anděl City. Výborná dopravní dostupnost – tramvajové zastávky a stanice metra Anděl (trasa B) se nacházejí přímo před budovou. Snadné napojení na Strakonický tunel a Pražský okruh.

**Vybavení a služby:**

- Centrální recepcce
- Ochranka 24/7
- Moderní výtahy
- Kanceláře lze řešit jako open-space či oddělené místnosti
- Zdvojené podlahy
- Koberce
- Žaluzie
- Sklad
- Parkování přímo v budově

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

