

## Byt 3+1

Pronajato

84 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Revoluční



# Byt 3+1

## Pronajato

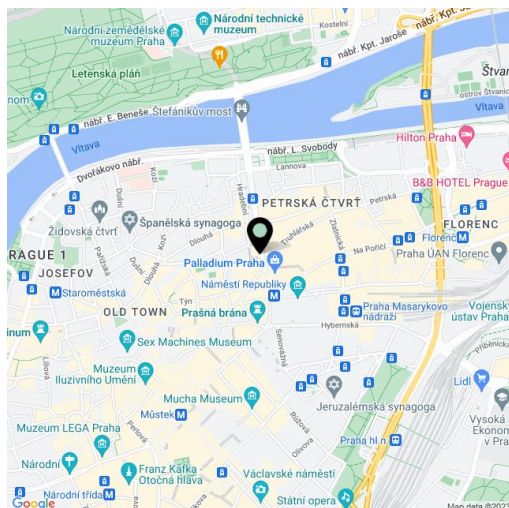
84 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Revoluční

Celková plocha	85 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	84 m <sup>2</sup>
Lodžie	1 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	23303
K dispozici od	lhned

Zrekonstruovaný, částečně zařízený byt s malou lodžii, zachovanými původními prvky a krásným výhledem na Vltavu, Letenský park a přilehlé okolí. Byt se nachází v 6. patře zrekonstruovaného funkcionalistického paláce s novým výtahem pár kroků od nábřeží, pár minut chůze od stanice metra na náměstí Republiky a obchodních center Palladium a Kotva.

Byt tvoří plně vybavená kuchyň se spíží, obývací pokoj, hlavní ložnice s en-suite koupelnou (vana se sprchovou zástěnou), jídelna (či druhá ložnice), samostatná toaleta, šatna a vstupní hala s vestavěnými skříněmi a vstupem do lodžie orientované do vnitrobloku.

Množství původních úložných prostor, parkety, dlažba, žaluzie, pračka, domácí vrátný, sklep 4,5 m<sup>2</sup>. Poplatky za společné domovní služby cca 2900 Kč/měs. a zálohy na spotřebu energií cca 1500 Kč/měs. se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.