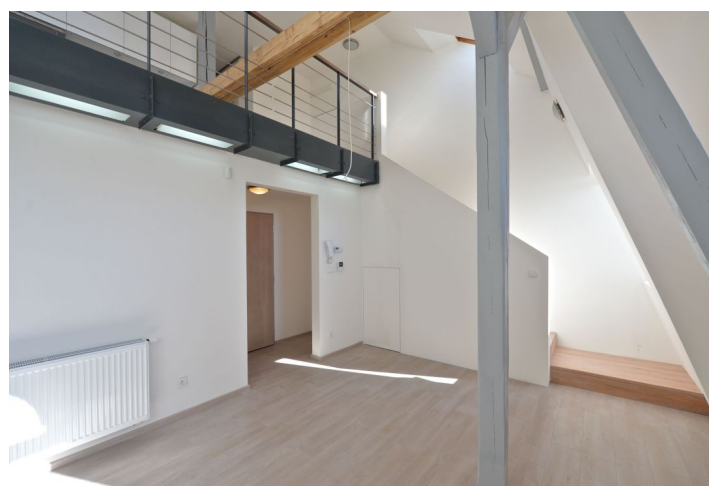
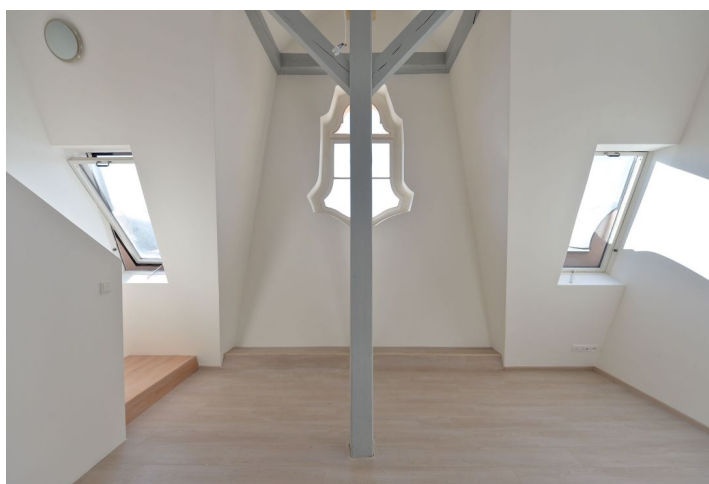
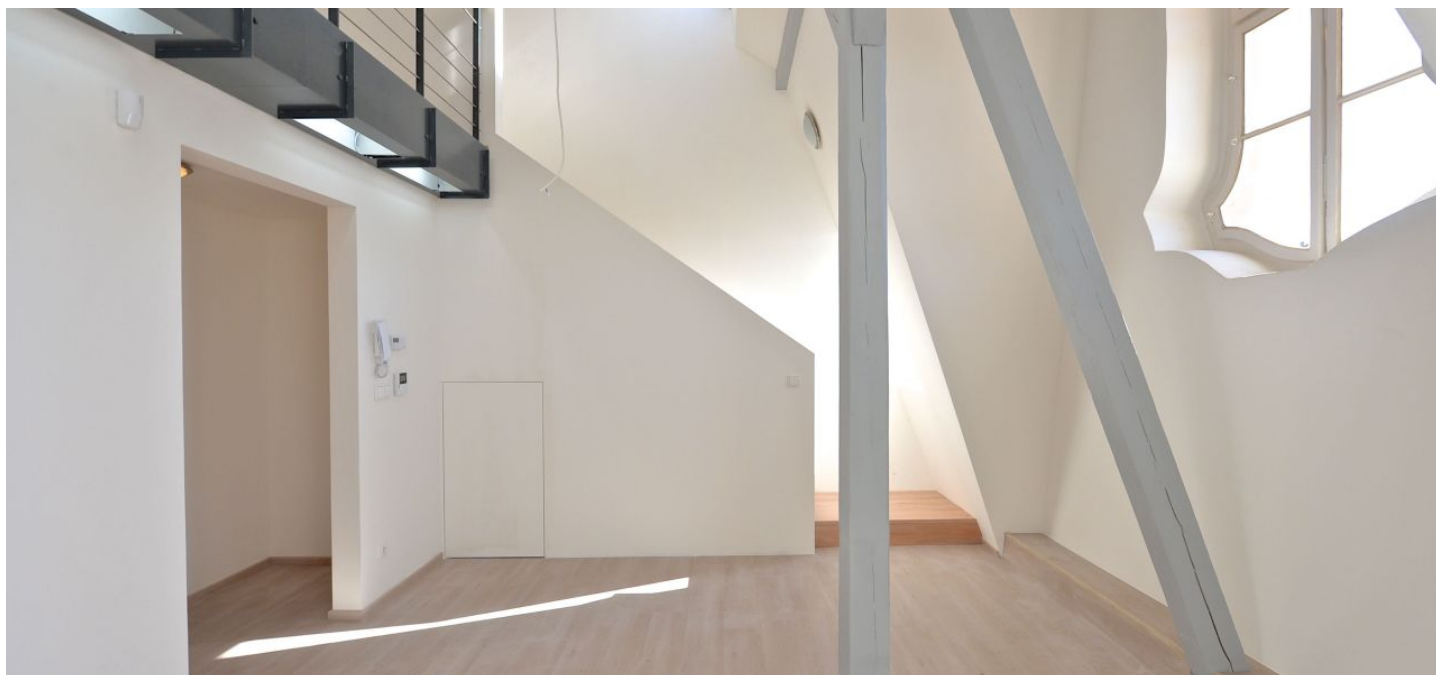




## Byt 2+kk

63 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, náměstí Bratří Synků

Pronajato





## Byt 2+kk

63 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, náměstí Bratří Synků

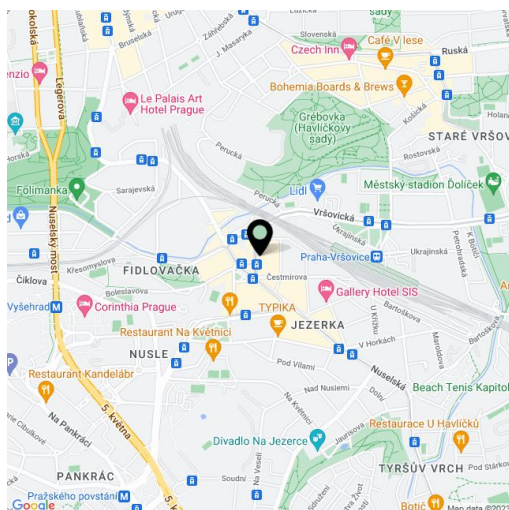
## Pronajato

Celková plocha	75 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	63 m <sup>2</sup>
Terasa	12 m <sup>2</sup>
Parkování	Možnost parkování ve dvoře.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	23297
K dispozici od	lhned

**Nově kompletně zrekonstruovaný podkrovní mezonet s terasou a zachovanými původními prvky situovaný ve 4. patře zrenovovaného činžovního domu s výtahem, přímo na náměstí Bratří Synků s parkovou úpravou, zastávkami tramvaje a rychlým spojením do centra.**

Ve spodní části bytu se nachází obývací pokoj, toaleta a vstupní chodba. V patře je prostorná otevřená galerie s plně vybavenou kuchyní, jídelnou a pracovním koutem, 1 ložnice s terasou orientovanou do vnitrobloku a koupelna s vanou a toaletou.

Dřevěné podlahy a trámy, bezpečnostní vstupní dveře, alarm. Možnost parkování ve dvoře za 1700 Kč/stání/měsíc. Poplatky za společné domovní služby a vodu 1500 Kč/2 osoby/měsíc. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. Interiér 63 m<sup>2</sup>, terasa 12 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

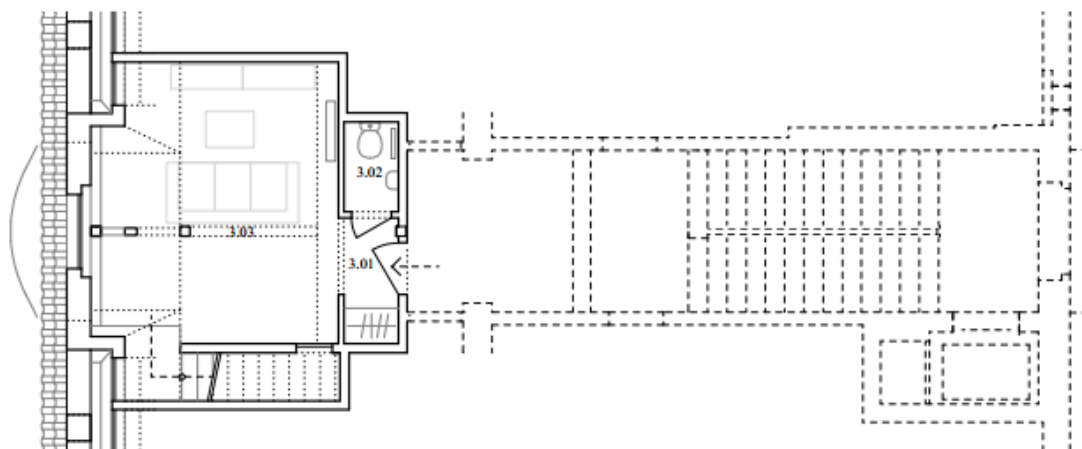


## Byt 2+kk

63 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, náměstí Bratří Synků

Pronajato

Půdorys 5. NP



Půdorys 6. NP

