



Byt 3+kk

89 m², Praha 8, Libeň, V Mezihoří

Pronajato



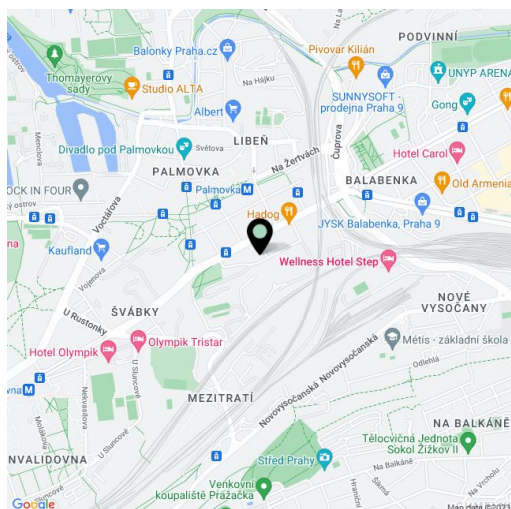
**Byt 3+kk**89 m², Praha 8, Libeň, V Mezihoří**Pronajato**

Celková plocha	143 m ²
Podlahová plocha*	89 m ²
Terasa	54 m ²
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha za společné domovní služby, vodu a vytápění 5000 Kč měsíčně. Elektřina se hraří zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	23296
K dispozici od	Ihned

Částečně zařízený byt s terasou (54 m²), situovaný v přízemí nedávno postaveného rezidenčního komplexu s kamerovým systémem, podzemním parkováním a centrálním atriem s dětským hřištěm a umělou vodní plochou. Klidná lokalita s veškerou občanskou vybaveností v okolí, v rychlém dosahu centra Prahy, 5 minut chůze od stanice metra Palmovka.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, 2 samostatné ložnice, koupelna s vanou a sprchovým koutem, samostatná toaleta, prádelna / úložná komora a vstupní hala s vestavěnými skříněmi. Terasa je přístupná francouzskými okny ze všech hlavních místností.

Na podlahách lamino, dřevěná okna, bezpečnostní vstupní dveře, bezpečnostní francouzská okna s ochrannou fólií, rolety, myčka, mikrovlnná trouba, UPC, domácí vrátný. K dispozici jedno parkovací stání v ceně. K dispozici od května 2023.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

89 m², Praha 8, Libeň, V Mezihoří

Pronajato



0 1 2 3 4 5m M 1:100



B.01.1

SITUACE



3+kk

užitná plocha bytu:	82,87 m ²
terasa:	53,91 m ²
celková plocha bytu:	88,74 m ²

B.01.1



1.N.P.

