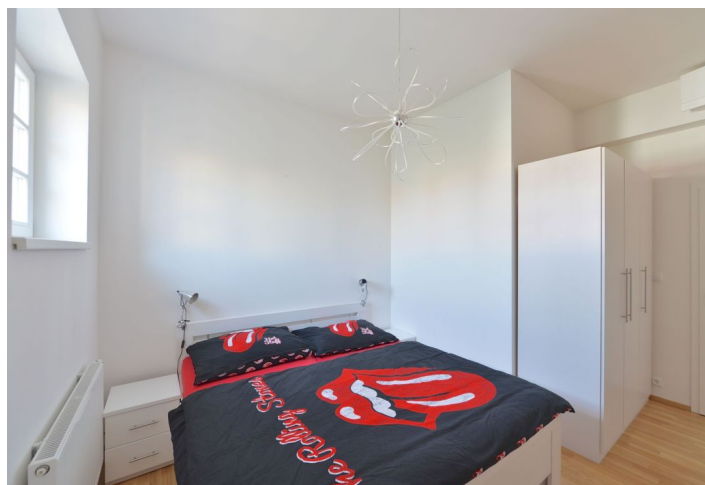


## Byt 2+kk

Pronajato

62 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Bubenečská



## Byt 2+kk

## Pronajato

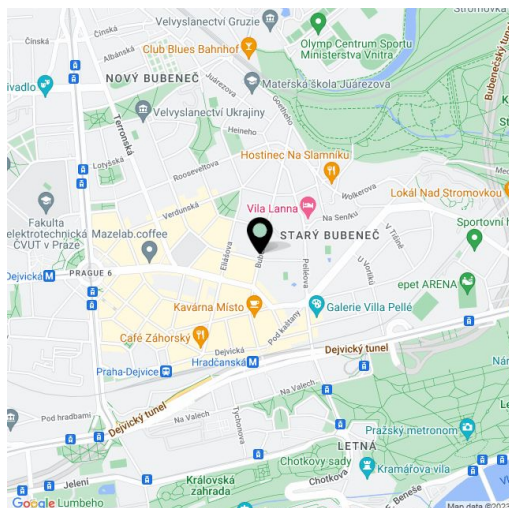
62 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Bubenečská

Celková plocha	67 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	62 m <sup>2</sup>
Balkón	5 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	23259
K dispozici od	lhned

Klimatizovaný zařízený byt s balkonem a výhledem do zeleně vnitrobloku situovaný v 5. patře zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Klidná prestižní lokalita pár minut chůze od stanice metra Hradčanská, v blízkosti parků Stromovka a Letná. Plná vybavenost v blízkém okolí, rychlá dostupnost do centra, do mezinárodních škol a na letiště.

Byt se západní orientací nabízí 1 ložnici, prostorný obývací pokoj s plně vybavenou moderní kuchyní a vstupem na balkon, koupelnu se sprchovým koutem, samostatnou toaletu a vstupní halu.

Parkety a dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, myčka, mikrovlnná trouba, síť proti hmyzu ve francouzském okně na balkon, internet. Poplatky za společné služby a spotřebu vody 750 Kč měsíčně (1.osoba). Plyn a elektřina pro 1 osobu cca 1600 Kč měsíčně. Interiér 62 m<sup>2</sup>, balkon 5 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.