



Výrobní prostory

219 m², Praha-západ, Jeneč

8.50 € / m² | 215 Kč / m²





Výrobní prostory

219 m², Praha-západ, Jeneč

8.50 € / m² | 215 Kč / m²

Poplatky za služby	15 Kč za m ² / měsíčně
Celková plocha	219 m ²
Minimální plocha	219 m ²
Čistá výška stropu	6 m
Nosnost podlah	3 t/m ²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	B
Referenční číslo	23202

219 m² nových skladových nebo výrobních prostor - samostatná jednotka (rekolaudace na lehkou výrobu je možná) k pronájmu v komerčním areálu situovaném nedaleko Prahy, v blízkosti Letiště Václava Havla Praha. K dispozici od 11/2019 (na plánu jednotka 8).

Lokalita:

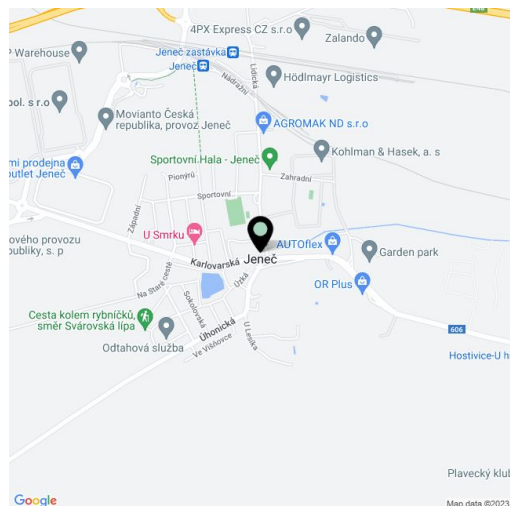
Projekt se nachází u dálnice D6 (Praha – Karlovy Vary), přímo na exitu 7. V blízkosti Letiště Václava Havla Praha (13 min autem).

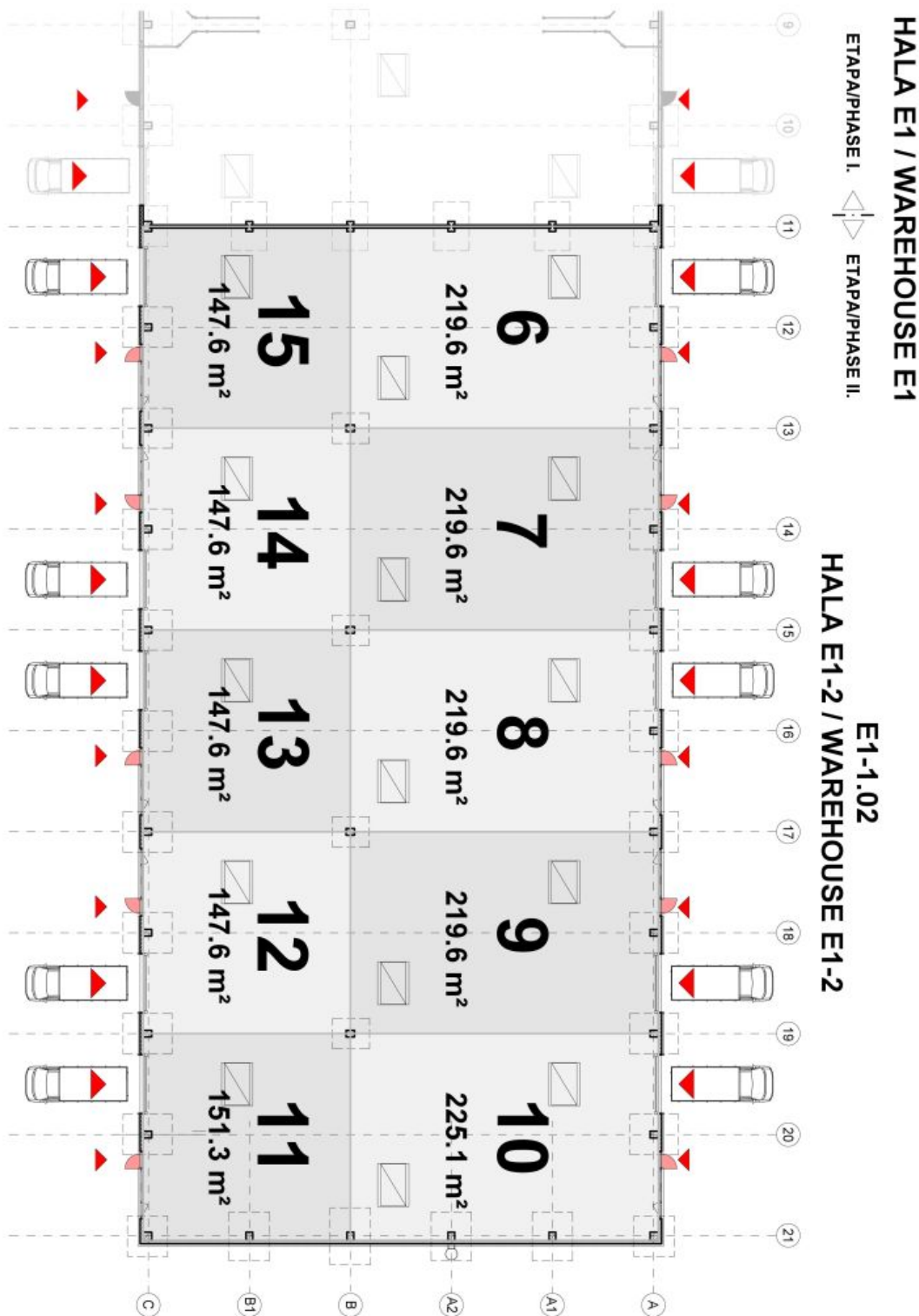
Vybavení a služby:

- flexibilní využití (sklad / lehká výroba)
- možnost výstavby kanceláří / showroomu
- údržba areálu
- 3 parkovací stání pro osobní auta
- elektricky ovládaná průmyslová sekční vrata (3,5m x 4,2m)
- světlá výška 6m
- podlaha z leštěného betonu o nosnosti 3t/m²
- přípojky všech sítí (voda, plyn, elektřina, telekomunikace, kanalizace)
- dálkově ovládaná brána do areálu

Výše nájemného **8,50 €/m²/měsíc**. Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH.

Nájemce neplatí provizi.







Výrobní prostory

219 m², Praha-západ, Jeneč

8.50 € / m² | 215 Kč / m²

