



Výrobní prostory

226 m², Praha-západ, Jeneč

Pronajato





Výrobní prostory

226 m², Praha-západ, Jeneč

Pronajato

Poplatky za služby	30 Kč za m ² / měsíčně
Celková plocha	226 m ²
Čistá výška stropu	6 m
Nosnost podlah	3 t/m ²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	A
Referenční číslo	23187

Industriální/skladové a kancelářské prostory k pronájmu v Business Parku situovaném nedaleko Prahy, v blízkosti Letiště Václava Havla Praha. Jednotky od 149 m² je možné spojovat do větších celků a vybudovat na míru každému uživateli.

Lokalita:

Projekt se nachází u dálnice D6 (Praha – Karlovy Vary), přímo na exitu 7. V blízkosti Letiště Václava Havla Praha a železniční stanice na trati Praha Masarykovo nádraží – Kladno.

Vybavení a služby:

- flexibilní jednotky (sklad / lehká výroba / kancelář / showroom)
- správa nemovitosti přímo v areálu
- údržba budov
- 3 parkovací stání pro osobní auta na jednotku

Industriální prostory/sklady:

- elektricky ovládaná nákladová vrata (3,5m x 4,2m)
- světlá výška 6m
- podlaha z leštěného betonu o nosnosti 3t/m²
- přípojky všech sítí (voda, plyn, elektřina, telekomunikace)

Kanceláře:

- kancelářské prostory na míru
- klimatizace

Výše nájemného **205 Kč/m²/měsíc**. Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





