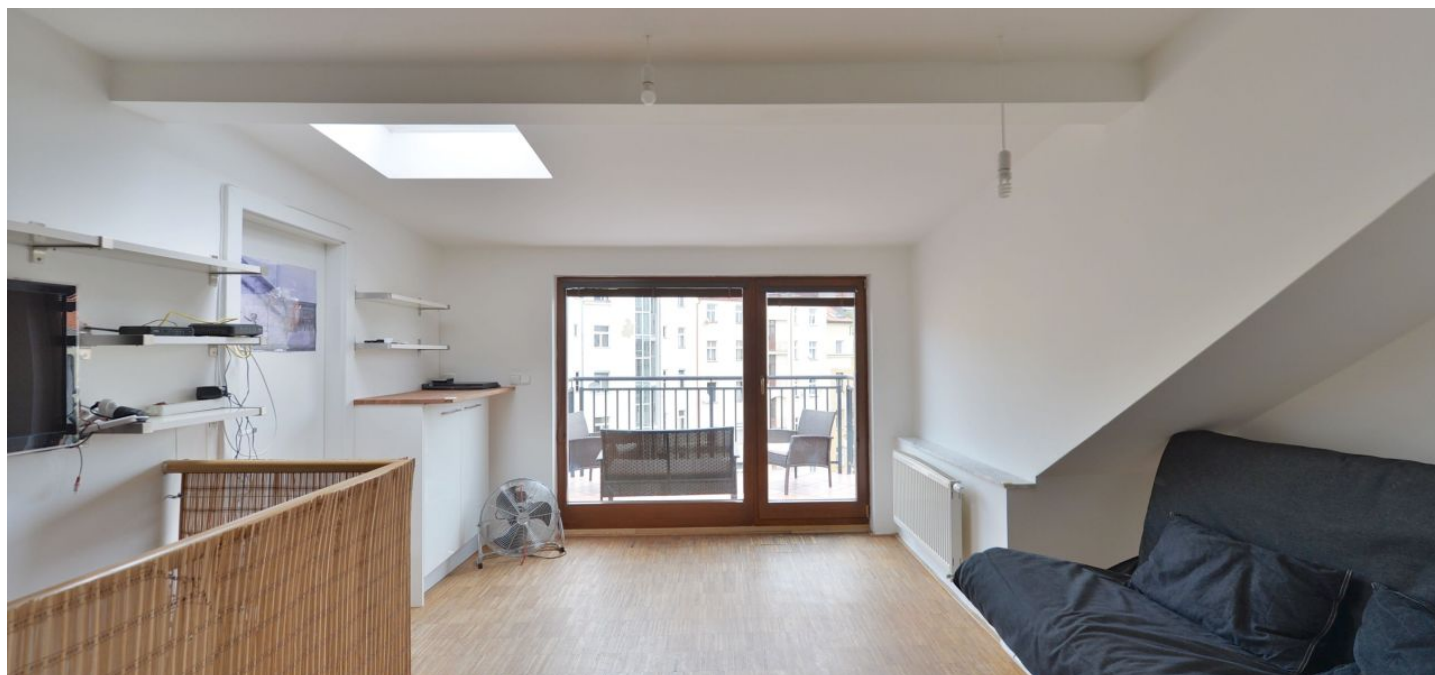




Byt 3+kk

80 m², Praha 2, Vinohrady, Francouzská

25 000 Kč | 1 012 €





Byt 3+kk

80 m², Praha 2, Vinohrady, Francouzská

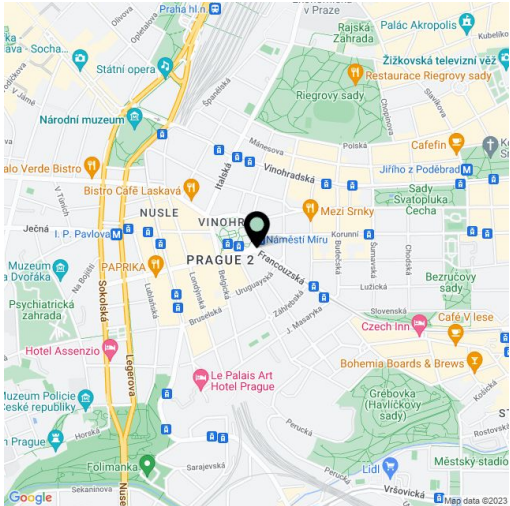
25 000 Kč | 1 012 €

Celková plocha	90 m²
Podlahová plocha*	80 m²
Terasa	10 m²
Parkování	Dvě garážová stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	A
Referenční číslo	23050
K dispozici od	lhned

Zařízený půdní mezonet s 10 m² terasou a 2 koupelnami, situovaný ve 4. patře novostavby s výtahem a parkováním v klidné lokalitě na Vinohradech. Výhodná poloha v blízkosti Bezručových sadů, pouhé tři bloky (jednu zastávku tramvaji) od stanice metra Náměstí Míru. Plná občanská vybavenost v blízkém dosahu, rychlá dostupnost do centra.

Ve spodní úrovni bytu se nachází vstupní chodba s vestavěnými úložnými prostory, jedna ložnice, koupelna s vanou a toaletou a šatna. V patře je otevřený obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a terasou do vnitrobloku, druhá ložnice a koupelna se sprchovým koutem, bidetem a toaletou.

Dřevěné podlahy, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně a úložné prostory, klimatizační jednotka, žaluzie, plynový kotel, pračka se sušičkou, spotřebiče Miele, myčka, mikrovlnná trouba, lednice Liebherr, nádobí, nábytek na terase, dvě TV, domácí vrátný. V ceně jsou zahrnuta dvě garážová stání. Poplatky za společné služby a zálohy na spotřebu energií 5000 Kč měsíčně. Interiér 80 m², terasa 10 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.