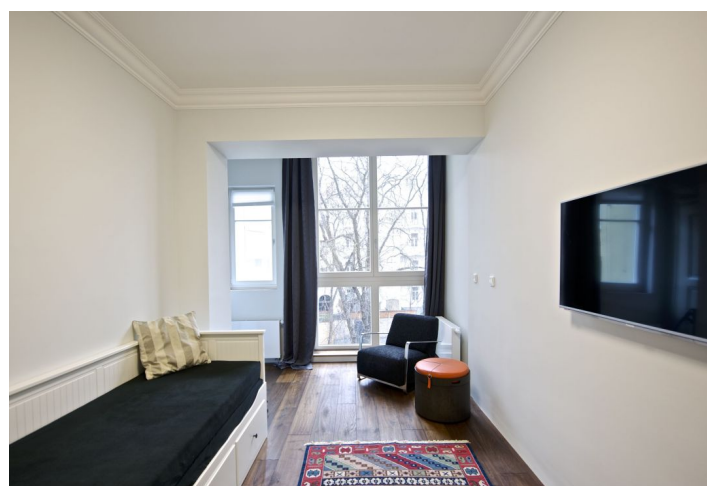
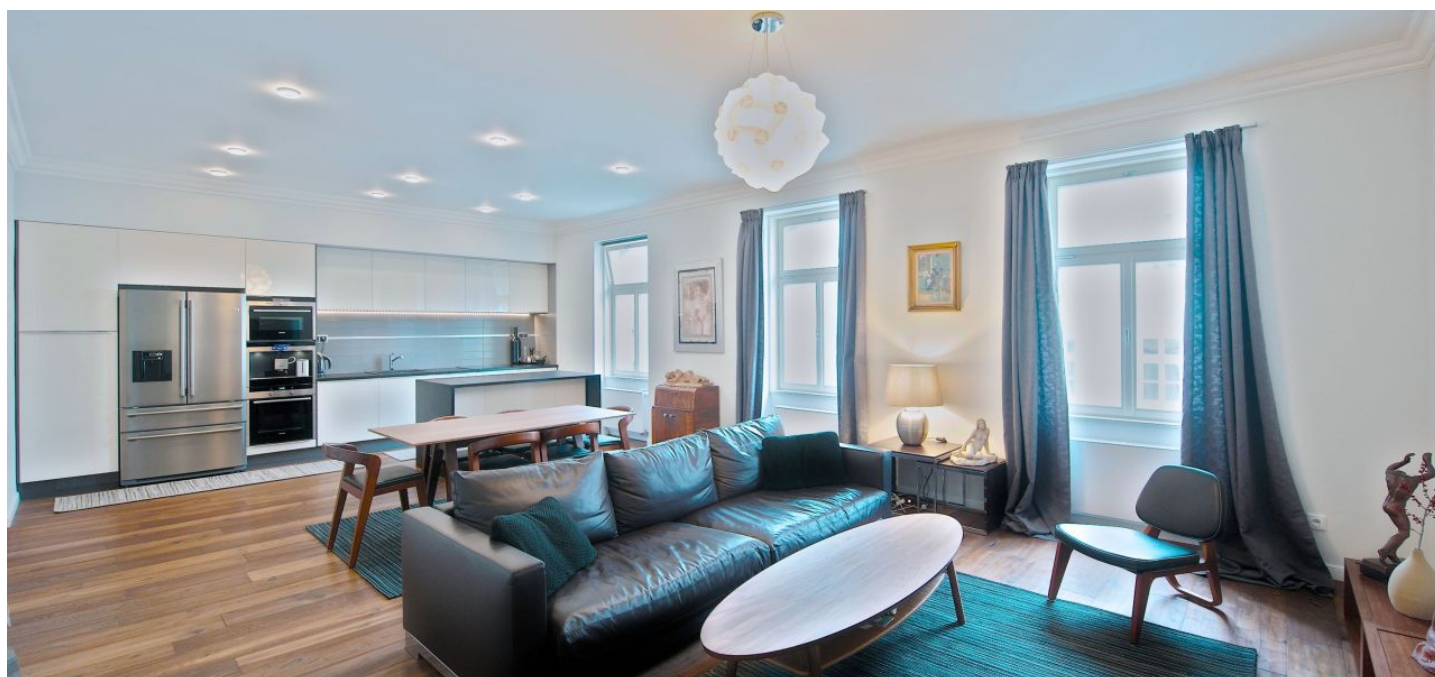


Byt 3+kk

Prodáno

104 m², Praha 2, Vinohrady, Americká

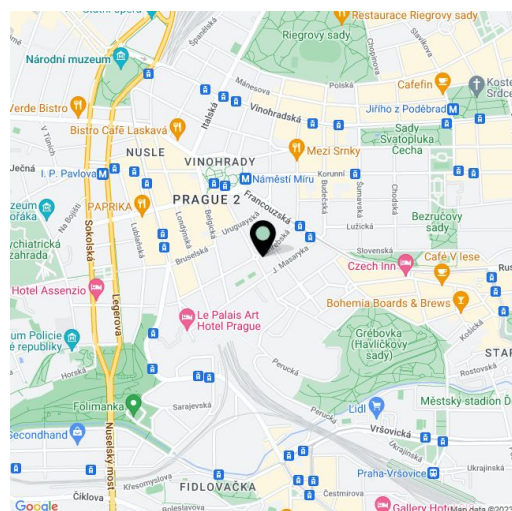


Byt 3+kk

Prodáno

104 m², Praha 2, Vinohrady, Americká

Celková plocha	104 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	23037



Elegantní, kompletně zrekonstruovaný vinohradský byt s přímým vstupem z výtahu se nachází ve 3. nadzemním podlaží opraveného činžovního domu pouze 3 minuty chůze od náměstí Míru a Havlíčkových sadů.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou moderní kuchyní, hlavní ložnice s koupelnou (vana, toaleta), druhá ložnice s velkoplošnými okny orientovaná do zahrady, druhá koupelna (sprchový kout, toaleta), technická komora, prádelna a předsíň s přístupem z výtahu i ze schodiště.

K vybavení patří **masivní dubové podlahy**, velkoformátové obklady a dlažba, nová špaletová okna s dvojitým zasklením, kuchyňské spotřebiče **Siemens** ve vyšší třídě, koupelnové zařizovací předměty Villeroy & Boch, plynový kotel. Výška stropů 3 m. Rezydentům je k dispozici **upravená zahrada** ve vnitrobloku, na níž má byt vlastnický podíl. Kupní cena bytu zahrnuje **sklep**.

Jedna z nejžádanějších pražských adres s výbornou dopravní dostupností a širokou nabídkou služeb. Kvalitní restaurace, bary, kavárny, galerie, obchody a další občanská vybavenost v bezprostředním okolí.

Byt je pronajat do září 2016.

Interiér 104,49 m², sklep 6,14 m²

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Byt 3+kk

104 m², Praha 2, Vinohrady, Americká

Prodáno

