



Byt 2+1

74 m², Praha 2, Vinohrady, Slavíkova

Pronajato





Byt 2+1

74 m², Praha 2, Vinohrady, Slavíkova

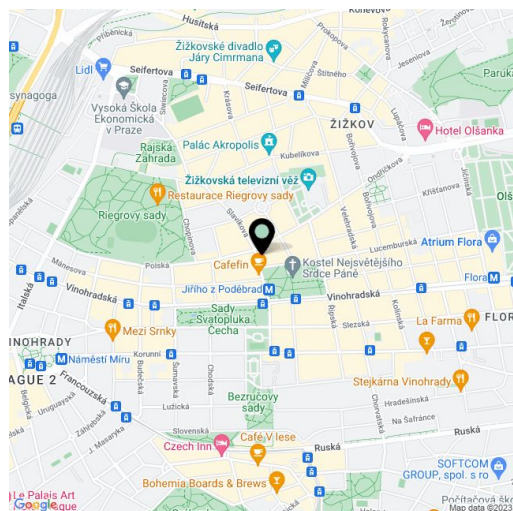
Pronajato

Celková plocha	74 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	23034
K dispozici od	lhned

Zařízený byt po kompletní rekonstrukci ve 4. patře plně zrenovované budovy s výtahem a zachovanými původními architektonickými prvky. Výhodná lokalita na Vinohradech pár kroků od Riegrových sadů, s plnou vybaveností v blízkém okolí, pár minut chůze od náměstí Jiřího z Poděbrad se stanicí metra, zastávkou tramvaje, trendy bistry, restauracemi a kavárnami a stanovištěm pravidelných oblíbených farmářských trhů.

Interiér bytu tvoří 1 ložnice s vestavěnými skříněmi, orientovaná do klidného vnitrobloku, prostorný obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelnou, koupelna se sprchovým koutem, toaletou a bidetovou sprškou a centrální vstupní hala s vestavěnými úložnými prostory.

Nová kuchyň, na podlahách parkety a dlažba, myčka, mikrovlnná trouba. Poplatky za společné domovní služby, vytápění a vodu: cca 3000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť. Možnost pronajmout nezařízené za měsíční nájemné 21900 Kč.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+1

74 m², Praha 2, Vinohrady, Slavíkova

Pronajato



5.NP

KANCELÁŘE E	
KANCELÁŘ 1	16,20 m ²
KANCELÁŘ 2	24,60 m ²
KANCELÁŘ 3	22,70 m ²
CHODBA	7,70 m ²
KOUPELNA	3,70 m ²
UŽITNÁ PLOCHA	74,90 m²
CELKOVÁ PLOCHA	76,00 m²

BYT 5 (40)	
KUCHYŇ	12,70 m ²
POKOJ 1	17,70 m ²
SPÍŽ	0,50 m ²
HALA	14,90 m ²
KOUP.	1,00 m ²
KOUPELNA	2,10 m ²
POKOJ 2	23,70 m ²
UŽITNÁ PLOCHA	72,60 m²
CELKOVÁ PLOCHA	73,80 m²

UŽITNÁ PLOCHA V 5.NP 147,50 m²
CELKOVÁ PLOCHA V 5.NP 149,80 m²