



## Byt 3+kk

81 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, náměstí Bratří Synků

Pronajato





## Byt 3+kk

81 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, náměstí Bratří Synků

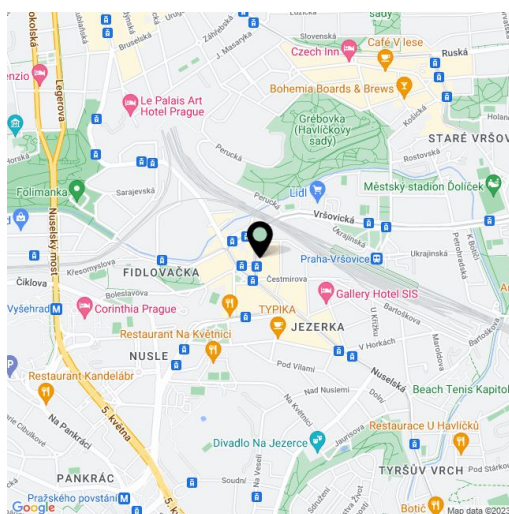
## Pronajato

|                  |                                            |
|------------------|--------------------------------------------|
| Celková plocha   | 81 m <sup>2</sup>                          |
| Parkování        | Možnost parkování ve dvoře za 1700 Kč/měs. |
| Sklep            | -                                          |
| PENB             | G                                          |
| Referenční číslo | 23026                                      |
| K dispozici od   | lhned                                      |

**Nově zrekonstruovaný byt situovaný ve 2. patře renovovaného činžovního domu s výtahem, přímo na náměstí Bratří Synků s parkovou úpravou a zastávkami tramvaje a rychlým spojením do centra.**

Byt má obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, 2 ložnice, koupelnu s vanou, sprchovým koutem, toaletou a bidetem, toaletu pro hosty zvlášť a vstupní halu.

Na podlaze parkety a dlažba, původní repasované dveře, nová kuchyňská linka a spotřebiče. Poplatky za společné domovní služby 1700 Kč/2 os./měs. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. Fotografie jsou použity z podobného bytu. K dispozici od října 2016.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+kk

81 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, náměstí Bratří Synků

Pronajato



| Podlaží | Typ jednotky | Jedn. | Plocha (m <sup>2</sup> ) | Ložnice (m <sup>2</sup> ) | veřejná koupelna | veřejná kuchyň |
|---------|--------------|-------|--------------------------|---------------------------|------------------|----------------|
| 1.01    | 3+kk         | 12.0  | 3,50                     | 2x20.0 x 1.00             | 0x0.0            | 0x0.0          |
| 1.02    | 2+kk         | 1.1   | 3,50                     | 1x10.0 x 1.00             | 0x0.0            | 0x0.0          |
| 1.03    | 2+kk         | 2.0   | 3,50                     | 1x10.0 x 1.00             | 0x0.0            | 0x0.0          |
| 1.04    | 3+kk         | 13.0  | 3,50                     | 2x10.0 x 1.00             | 0x0.0            | 0x0.0          |
| 1.05    | 2+kk         | 14.0  | 3,50                     | 1x10.0 x 1.00             | 0x0.0            | 0x0.0          |
| 1.06    | 3+kk         | 15.0  | 3,50                     | 2x10.0 x 1.00             | 0x0.0            | 0x0.0          |
| 1.07    | 3+kk         | 16.0  | 3,50                     | 2x10.0 x 1.00             | 0x0.0            | 0x0.0          |