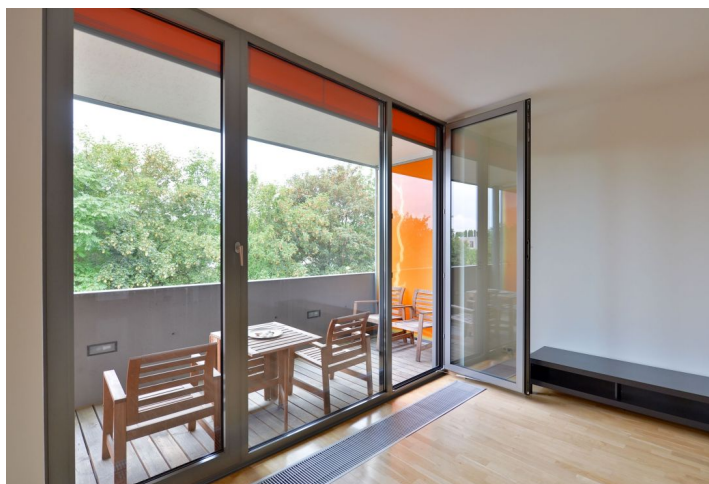


Byt 2+kk

Prodáno

68 m², Praha 6, Břevnov, Běžecká



Byt 2+kk

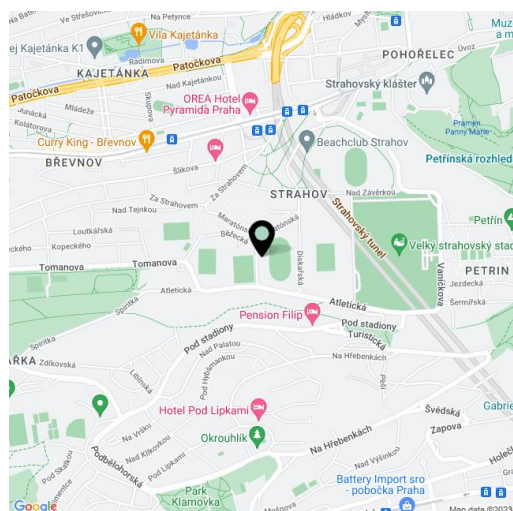
Prodáno68 m², Praha 6, Břevnov, Běžecká

| | |
|--------------------|-------------------|
| Celková plocha | 76 m ² |
| Podlahová plocha* | 68 m ² |
| Lodžie | 8 m ² |
| Parkování | 200 000 |
| Garáž | Ano |
| Sklep | - |
| Poplatky za služby | 3 000 Kč měsíčně |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 23006 |

Mezonetový byt 2+kk s lodžii a výhledem do zeleně je situován v prvním patře moderního rezidenčního komplexu na Strahově, pár minut jízdy do Francouzského lycea, v blízkém dosahu parku Ladronka či strahovských sportovišť. Klidná a žádaná lokalita se snadnou dostupností do centra.

Vchod do bytu je v 1.NP, kde je umístěna malá předsíň, z níž vedou schody do 2.NP. To se skládá ze západně orientovaného obývacího pokoje s jídelním prostorem, kuchyní a velkoplošnými okny s průchodem na lodžii, dále z východně orientované ložnice, koupelny s vanou a toaletou a z centrální chodby.

K vybavení bytu patří **dřevěné podlahy**, keramická dlažba a obklady, dřevěná okna, masivní dřevěné a dýhované interiérové dveře, bezpečnostní vstupní dveře, podlahové vytápění centrální kotelnou v domě. Výška stropů 2,7 m. Kupní cena zahrnuje **1 garážové parkovací stání**. Kolaudace projektu proběhla v roce 2007.

Interiér 68 m², lodžie 8 m².

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.