



## Byt 3+kk

78 m<sup>2</sup>, Praha 4, Kamýk, U Kamýku

Pronajato





## Byt 3+kk

78 m<sup>2</sup>, Praha 4, Kamýk, U Kamýku

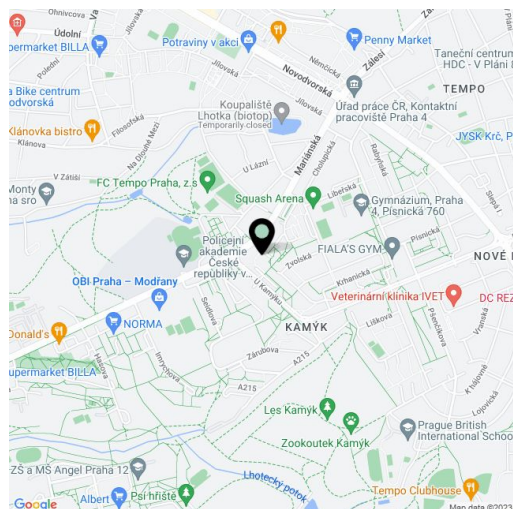
## Pronajato

Celková plocha	109 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	78 m <sup>2</sup>
Terasa	31 m <sup>2</sup>
Parkování	Jedno parkovací stání v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	23001
K dispozici od	lhned

**Světlý nezařízený byt s balkonem (9 m<sup>2</sup>) a velkou terasou (22 m<sup>2</sup>) v 9. patře nově postavené budovy s výtahem. Klidná rezidenční lokalita v Praze 4 pouhých pár bloků od mezinárodní školy Prague British School, v blízkém dosahu místního lesa.**

Byt má obývací pokoj se vstupem na balkon a plně vybaveným kuchyňským koutem s jídelním prostorem, hlavní ložnici se vstupem na prostornou terasu, menší ložnici/pracovnu s patrem na spaní, koupelnu s vanou a umyvadlem, toaletu zvlášť, šatnu a vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi. Balkon je možno uzavřít skleněnými posuvnými okny a používat i za chladnějšího počasí nebo v zimě jako zimní zahradu.

Dřevěné podlahy a dlažba, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, žaluzie na dálkové ovládání, internet zahrnut v ceně. K dispozici jedno garážové stání. Poplatky za domovní služby vč. internetu a poplatků za údržbu garážového stání cca 4.700 Kč/měs. Elektřina bude převedena na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+kk

78 m<sup>2</sup>, Praha 4, Kamýk, U Kamýku

Pronajato

### PŮDORYS BYTU A91

