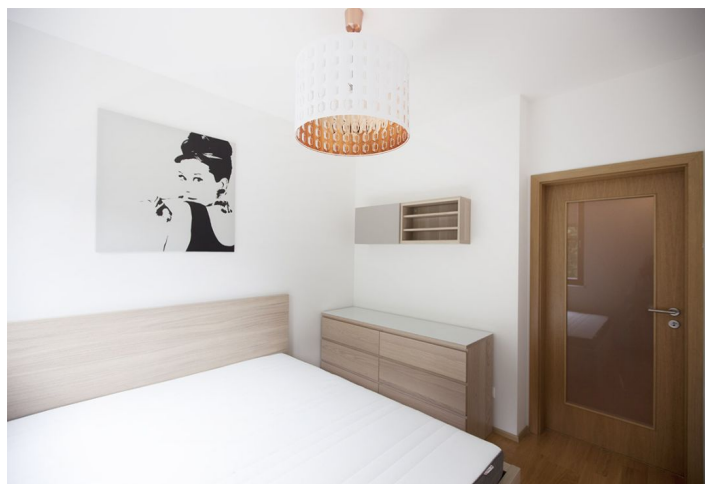




Byt 2+kk

38 m², Praha 6, Veleslavin, Pod Dvorem

Pronajato



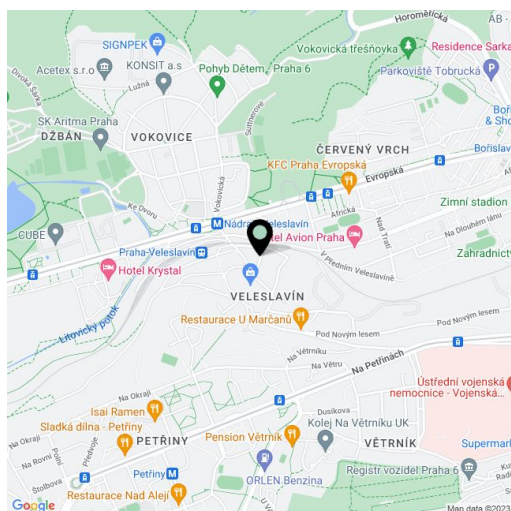
**Byt 2+kk**38 m², Praha 6, Veveslavín, Pod Dvorem**Pronajato**

Celková plocha	44 m ²
Podlahová plocha*	38 m ²
Balkón	6 m ²
Parkování	Parkovací stání v podzemních garážích je zahrnuto v ceně.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	x
PENB	G
Referenční číslo	22995
K dispozici od	Ihned

Kompletně zařízený byt s balkonem (6 m²), situovaný ve 2. patře moderního rezidenčního projektu s parkováním na rozhraní čtvrtí Veveslavín a Ořechovka. Klidná rezidenční lokalita v sousedství parku, s rychlou dostupností do centra (stanice metra Nádraží Veveslavín leží pár minut chůze od budovy), na letiště a do mezinárodních škol v Praze 6.

Světlý interiér tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na **balkon**, 1 ložnice, koupelna s vanou, umyvadlem a toaletou a vstupní chodba s vestavěnou skříní.

Plovoucí podlahy a dlažba, velká okna, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, TV. Sklepní kóje. Kolárna a kočárkárna v budově. Možnost využití dětského hřiště v upraveném vnitrobloku se zelení. Jedno **garážové stání** v ceně. Zálohy na poplatky za domovní služby, vodu, topení a elektřinu 2000 Kč/měs. K dispozici od března 2020.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

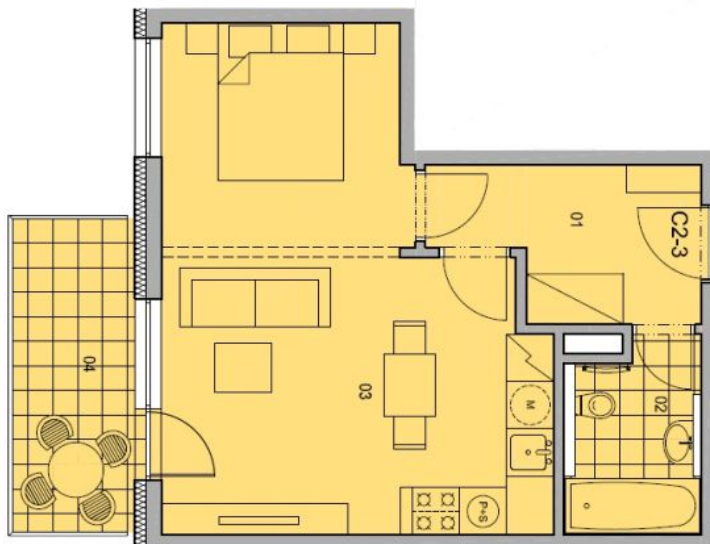
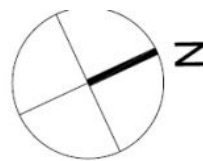
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

38 m², Praha 6, Veleslavin, Pod Dvorem

Pronajato



Č. MÍST. ROOM No.	NÁZEV MÍSTNOSTI ROOM	PLOCHA / AREA
01	PŘEDSÍŇ / FOYER	6,1 m ²
02	KOUPELNA WC / BATHROOM WC	3,8 m ²
03	OBYVACÍ POKOJ - KUCH. KOUT' / LIVING ROOM - KITCHEN	28,5 m ²
	OSTATNÍ PLOCHA / OTHER AREA	0,9 m ²
CELKOVÁ PLOCHA BYTU / TOTAL AREA OF ROOMS		37,3 m ²
04	TERASA / TERRACE	6,3 m ²
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA / TOTAL AREA		43,6 m ²