



## Byt 3+kk

68 m<sup>2</sup>, Praha 6, Vokovice, Evropská

Prodáno





## Byt 3+kk

68 m<sup>2</sup>, Praha 6, Vokovice, Evropská**Prodáno**

Celková plocha	74 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	68 m <sup>2</sup>
Lodžie	6 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	4 983 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	22987

**Kompletně zrekonstruovaný, velmi světlý byt se 2 loždiemi a panoramatickým výhledem na město je umístěn v posledním 13. patře opraveného výškového domu s výtahem v Praze 6 - Vokovicích. Dům se nachází několik minut chůze od přírodní rezervace Divoká Šárka, zastávky tramvají a také stanice metra Bořislavka.**

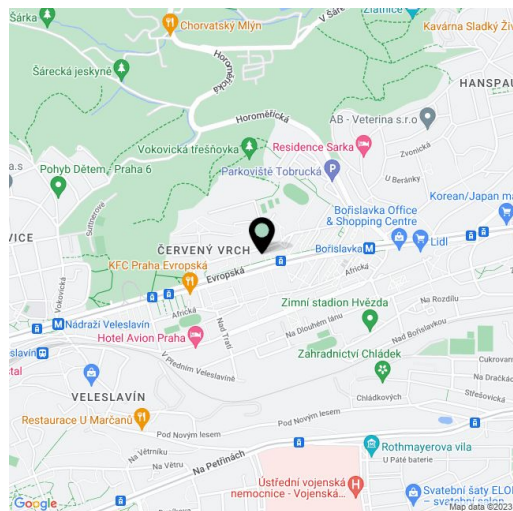
Byt je tvořen obývacím pokojem spojeným s kuchyní, jídelním prostorem a vstupem na lodžii, hlavní ložnicí s druhou ložicí, dětským pokojem, koupelnou s vanou, sprchou a umyvadlem, samostatnou toaletou a chodbou.

K vybavení patří **dřevěné podlahy**, velkoformátové obklady a dlažba, plastová okna, vestavěné skříně, moderní kuchyňská linka. Rekonstrukce proběhla v roce 2014, v posledních letech byl celkově zrenovován také dům. Kupní cena zahrnuje **sklep**.

Možnost bydlení v oblíbené rezidenční lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a přece **na dosah přírody**. V nedaleké Divoké Šárce lze využít venkovního koupaliště a vodní nádrže Džbán. V pěším dosahu se nachází mateřské i základní školy a gymnázia, dětská hřiště, supermarket, restaurace a další služby. Výborná dostupnost do centra i na letiště.

Byt je v družstevním vlastnictví.

Interiér 68 m<sup>2</sup>, lodžie 3+3 m<sup>2</sup>, sklep cca 2 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.