



## Byt 2+kk

45 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - střed, Štěpánská

Prodáno





## Byt 2+kk

45 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - střed, Štěpánská

**Prodáno**

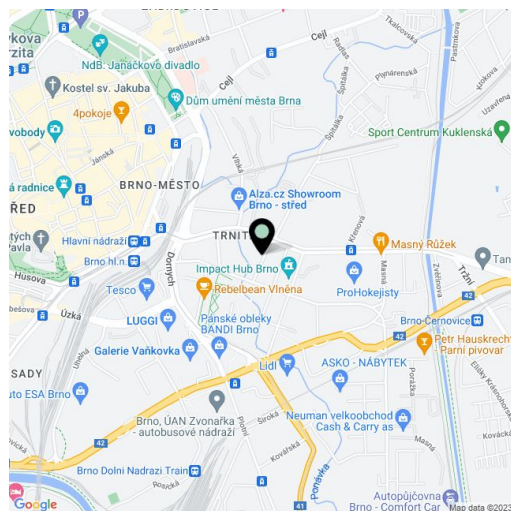
Celková plocha	45 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	zahrnutý
PENB	G
Referenční číslo	22964

**Západně orientovaný byt 2+kk po kompletní rekonstrukci v 1. nadzemním podlaží částečně renovovaného domu situovaného v blízkosti centra. 2 minuty chůze od zastávky MHD, 5 minut od Hlavního nádraží a 10 minut od autobusového nádraží Zvonařka.**

Interiér bytu je tvořen obývacím pokojem s kuchyní, ložnicí s šatnou, koupelnou se sprchou a toaletou a vstupní chodbou. K vybavení bytu patří plovoucí podlahy, keramické obklady a dlažba, velká plastová okna s vnitřními žaluziemi, moderní, plně vybavená kuchyně, centrální vytápění. V bytě jsou **vyšoké stropy a dostatek světla**. Kompletní rekonstrukce proběhla v roce 2010.

Lokalita v blízkosti centra s výbornou dopravní dostupností a kompletními službami. Hned za rohem se nachází mateřská škola, Gymnázium Křenová a několik restaurací.

Interiér 45 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

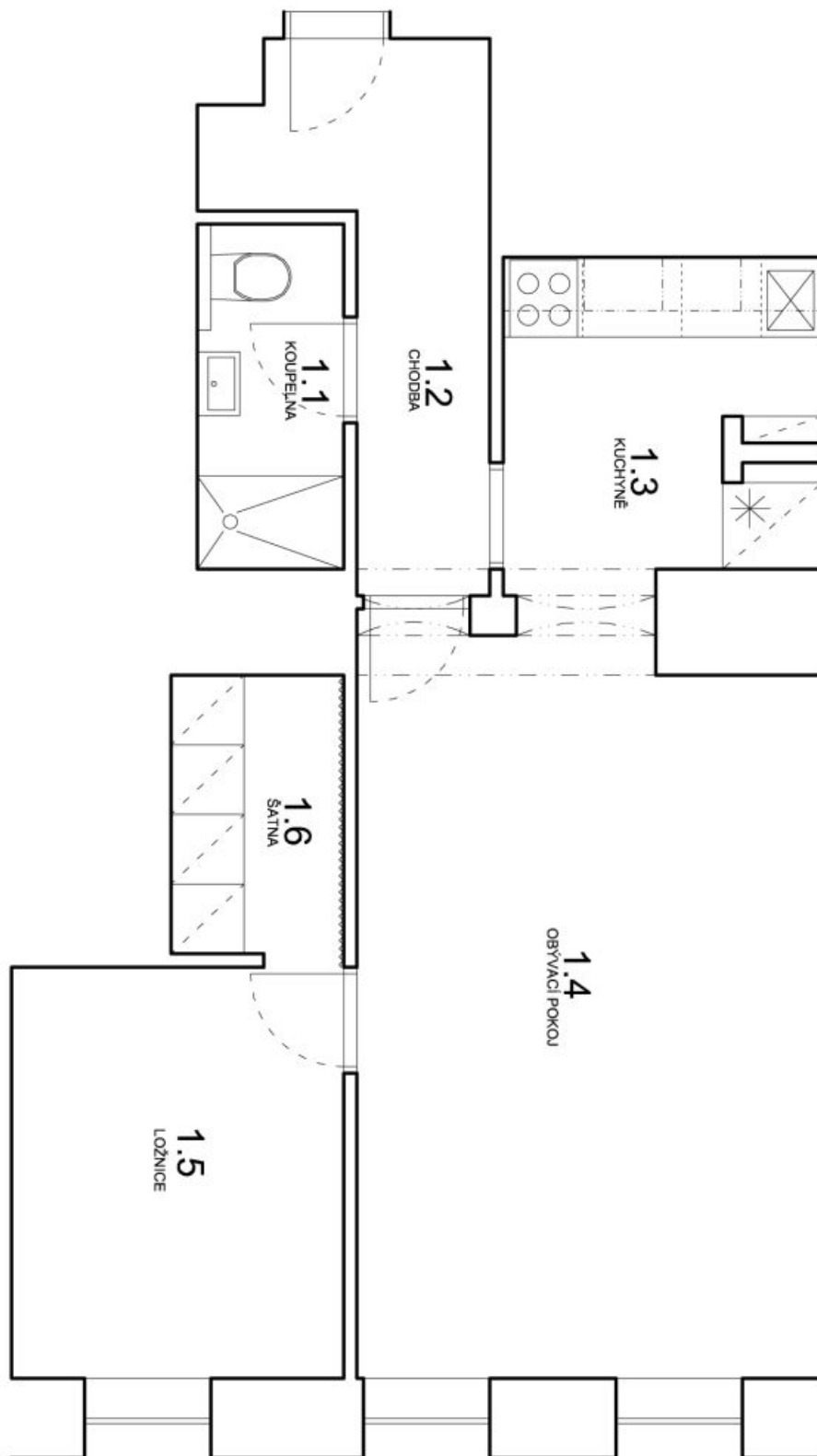
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 2+kk

45 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - střed, Štěpánská

Prodáno



PŮDORYS