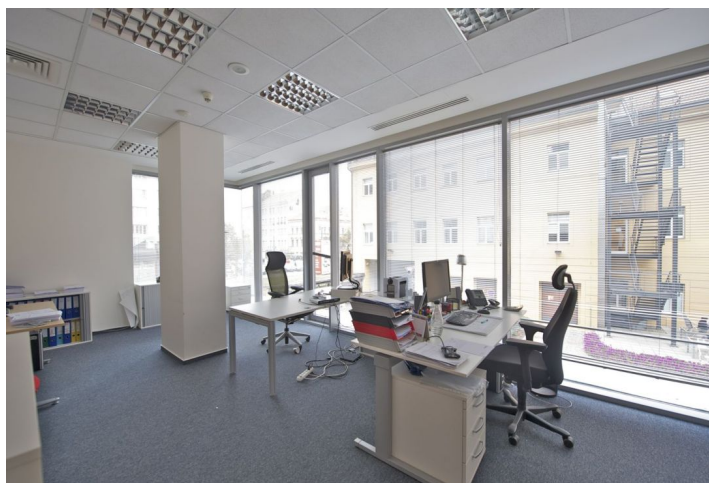




## Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Sokolovská

Pronajato





## Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Sokolovská

**Pronajato**

Poplatky za služby	155 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	1 286 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	130 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	22948

Moderní administrativní budova s kancelářskými prostory k pronájmu v 1. patře přímo v pražském Karlíně. Budova se nachází ve vnitrobloku, byla dokončena v roce 2005 a svým nájemcům nabízí až 9 600 m<sup>2</sup> kancelářských prostor třídy A.

**Lokalita:**

Výborná dopravní dostupnost – stanice metra Křižíkova (trasa B) a tramvajová zastávka vedle budovy; snadné napojení na rychlostní silnici D8, vnitřní Pražský okruh a do centra města.

**Vybavení a služby:**

Recepce a ostraha 24/7

Elektronický přístupový systém

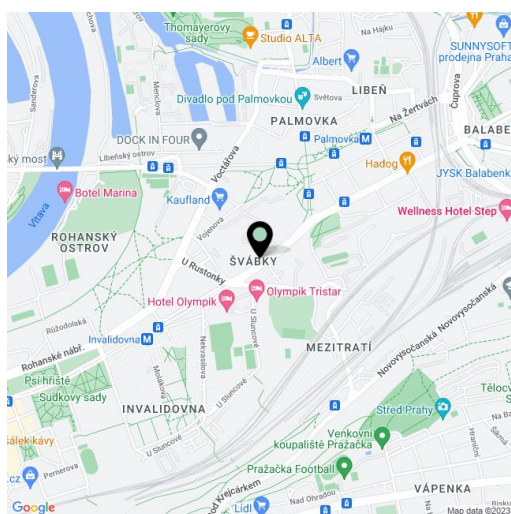
Zabezpečovací kamerový systém

Otevíratelná okna se speciálními zvukoizolačními dvojskly a vnitřní žaluzie

Plně klimatizováno čtyřtrubkovým klimatizačním systémem

Návštěvnické parkoviště s kapacitou 15 míst

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

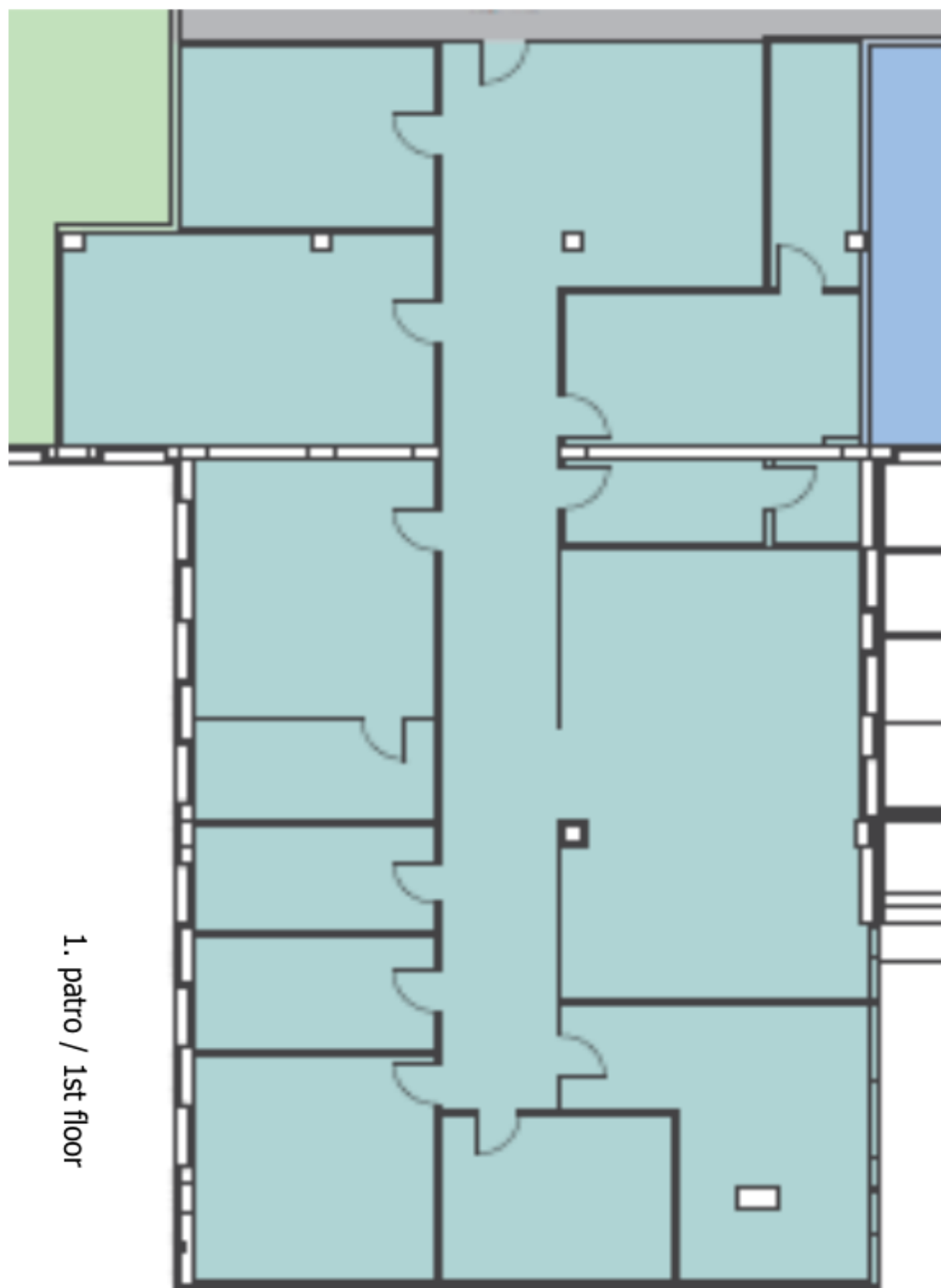




## Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Sokolovská

Pronajato



1. patro / 1st floor