



## Byt 4+kk

119 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Bechyňova

Pronajato





## Byt 4+kk

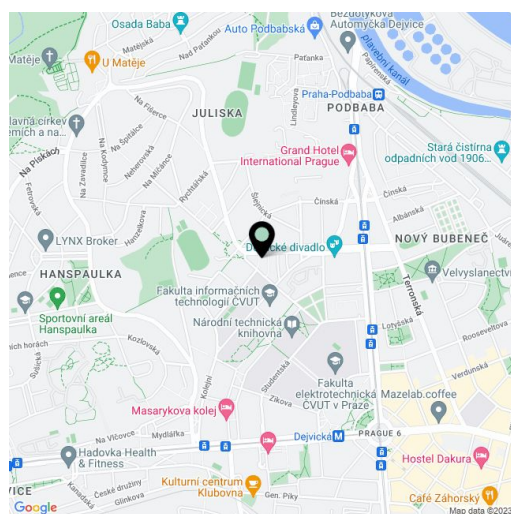
119 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Bechyňova**Pronajato**

Celková plocha	125 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	119 m <sup>2</sup>
Balkón	6 m <sup>2</sup>
Parkování	Dvě garážová stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby, vodu a topení 7.000 Kč/měs., elektřina se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	22832
K dispozici od	Ihned

**Nadstandardní byt k pronájmu. Byt se 3 ložnicemi, 2 koupelnami a 2 balkony je situován ve 4. patře moderní novostavby s podzemním parkováním v atraktivní lokalitě v Praze 6. Pět minut chůze od stanice metra Dejvická, v bezprostřední blízkosti areálu ČVUT a veškeré občanské vybavenosti, v pěším dosahu parku Stromovka, v rychlém dosahu letiště a četných mezinárodních škol.**

Interiér bytu tvoří světlý rohový obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a balkonem, hlavní ložnice s en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta) a balkonem, další dvě ložnice, druhá koupelna (vana, bidet, toaleta) a vstupní hala s velkými vestavěnými skříněmi a technickým zázemím.

Dřevěné plovoucí podlahy, mramorová dlažba, francouzská okna, bezpečnostní vstupní dveře, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, kamerový systém a videotelefon, **sklep**, výtah. **Dvě garážová stání** v ceně.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.