



Administrativní budova

Praha 9, Libeň, Lihovarská

Pronajato





Administrativní budova

Praha 9, Libeň, Lihovarská

Pronajato

| | |
|--------------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby | 105 Kč za m ² / měsíčně |
| Celková velikost budovy | 4 086 m ² |
| Vlastní spotřeba nájemce | — |
| Parkování | 2 500 Kč |
| Poplatky za parkování | — |
| Poměr parkovacích míst | — |
| Certifikace | — |
| PENB | B |
| Referenční číslo | 22827 |

Multifunkční komplex, který se skládá z 6 budov, nabízí k pronájmu kancelářské, obchodní i skladové prostory v Praze 9 – Libni. V objektu se nachází centrální recepce s bezpečnostní službou, 2 výtahy, klimatizace či restaurace přímo v areálu. K dispozici 100 parkovacích stání.

Lokalita:

Velmi dobrá dostupnost autem i hromadnou dopravou – v těsné blízkosti tramvajové zastávky a stanice metra Českomoravská (trasa B). Centrum města vzdálené cca 15 minut jízdy metrem. Veškerá občanská vybavenost v okolí – obchodní centrum Galerie Harfa a O2 arena.

Vybavení a služby:

Centrální recepce s bezpečnostní službou 24/7
Bezpečnostní kamery
6 nadzemních podlaží – kancelářské prostory
1 podzemní patro – skladové prostory
2 výtahy + nákladní plošina do skladových prostor
Bezbariérový přístup
Otevíratelná okna
Klimatizace
Restaurace přímo v areálu
50 podzemních parkovacích stání
50 venkovních parkovacích stání

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

