



## Byt 2+kk

57 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, 28. pluku

Prodáno



**Byt 2+kk**57 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, 28. pluku**Prodáno**

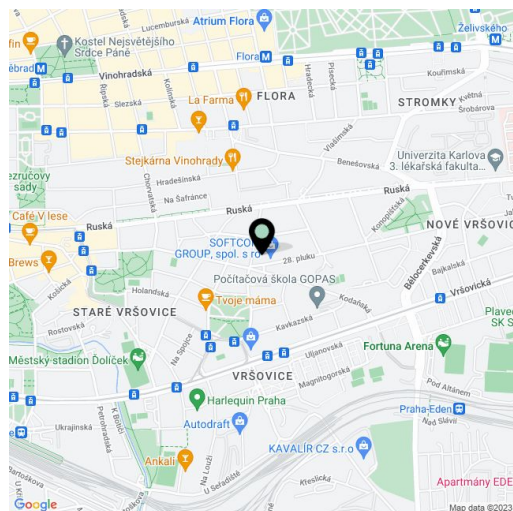
Celková plocha	57 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	1 400 Kč měsíčně
PENB	C
Referenční číslo	22805

**Nový, jižně orientovaný byt 2+kk v 5. patře kompletně zrekonstruované secesní rezidence v atraktivní části Vršovic, pár kroků od parku na náměstí Svatopluka Čecha. Zastávka autobusu přímo před domem, tramvaj s přímým spojením na metro, do centra a k nákupnímu a zábavnímu centru Eden 3 minuty chůze.**

Interiér bytu je tvořen obývacím pokojem s přípravou pro kuchyňskou linku, ložnicí, koupelnou se sprchou a toaletou a vstupní chodbou. K vybavení patří **masivní olejované dubové parkety**, velkoformátové obklady a dlažba, nové **repliky původních špaletových oken a dřevěných obložkových dveří**, nový plynový kotel. Kupní cena zahrnuje **sklep**.

Dům má velmi výhodnou polohu v klidné a zelené ulici, v dosahu kompletní občanské vybavenosti a s dobrým spojením MHD do centra. V blízkosti se nachází mateřské i základní školy, nákupní centrum Eden, kavárny, restaurace nebo park Heroldovy sady.

Interiér 57,1 m<sup>2</sup>, sklep 1,2 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



# Byt 2+kk

57 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, 28. pluku

Prodáno

