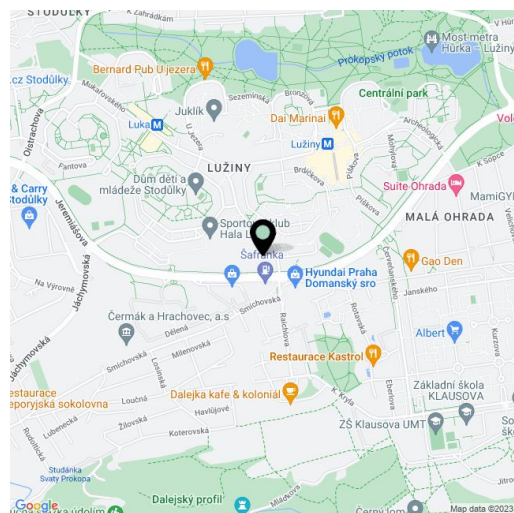






Plocha k dispozici	29 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
PENB	G
Referenční číslo	22738



Lukrativní prostor k pronájmu umístěný v atraktivní části obchodní pasáže nového sportovně-relaxačního centra Jeremi Sport situovaného na Praze 5, v docházkové vzdálenosti od stanic metra Luka a Lužiny (trasa B). Prostor je vhodný pro obchod se zdravou výživou či doplňky a vitamíny pro sportovce. **Prostor je připraven k nastěhování po kompletní rekonstrukci ve stavu po předešlém nájemci.**

Hlavní dominantou tohoto sportovně-relaxačního centra o celkové rozloze cca 7500 m<sup>2</sup> je venkovní horolezecká stěna (jedna z nevyšších v ČR). Toto multifunkční centrum nabízí nejen nespočet aktivit a vyžití pro dospělé i děti, ale také restauraci a obchody s doplňkovými službami – servis a prodej sportovních potřeb, kosmetika, kadeřnictví, masáže, aj.

#### Vybavení a služby:

- 15 badmintonových kurtů
- posilovna
- boxerský sál a ring
- horolezecká stěna
- 3 squash kurty
- aerobní sporty
- spinning
- alpinning
- TRX
- 4 x stolní tenis
- beach volejbal
- restaurace včetně zahrádky
- sport bar
- sauna
- masáže klasické i thajské
- solária
- wellness
- vinotéka
- prodejny se zdravou výživou
- a mnoho dalších služeb
- parkoviště pro klienty – 115 parkovacích míst

Výše nájemného **450 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc**. Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

