



## Rodinný dům 5+kk

208 m<sup>2</sup>, Praha 6, Suchdol, K Chumberku

Pronajato





## Rodinný dům 5+kk

208 m<sup>2</sup>, Praha 6, Suchdol, K Chumberku

Pronajato

Pozemek	400 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	110 m <sup>2</sup>
Zahrada	290 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	22736
K dispozici od	lhned

Nově kompletně zrekonstruovaný, plně klimatizovaný nízkoenergetický rodinný dům se saunou, 4 ložnicemi a 2 koupelnami, situovaný v klidné rezidenční oblasti v Praze Suchdole. Lokalita s pravidelnými autobusovými spoji ke stanici metra Dejvická, v blízkosti areálu ČZU a v blízkém dosahu přírodní rezervace Tiché údolí. Rychlá dostupnost na letiště, do centra (cca 20 min.), cca 10 min. jízdy k mezinárodním školám ISP a Riverside School.

Přízemí: obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a vstupem na zahradu, ložnice pro hosty, koupelna (sprchový kout, bidet, toaleta), vstupní hala. 1. patro: terasa, tři ložnice, koupelna (vana, bidet, toaleta). Suterén: sauna, prádelna, technické zázemí, skladový prostor. Půdní úložný prostor o velikosti 30 m<sup>2</sup>.

Nová kuchyň vyrobená na míru, masivní jasanové parkety, nové lité a renovované terazzo podlahy / schodiště, podlahové vytápění, vestavěné skříně, pračka, sušička, myčka, lednice amerického typu, videotelefon, bezpečnostní systém, automatická garážová vrata. Poplatky jsou hrazeny zvlášť.

