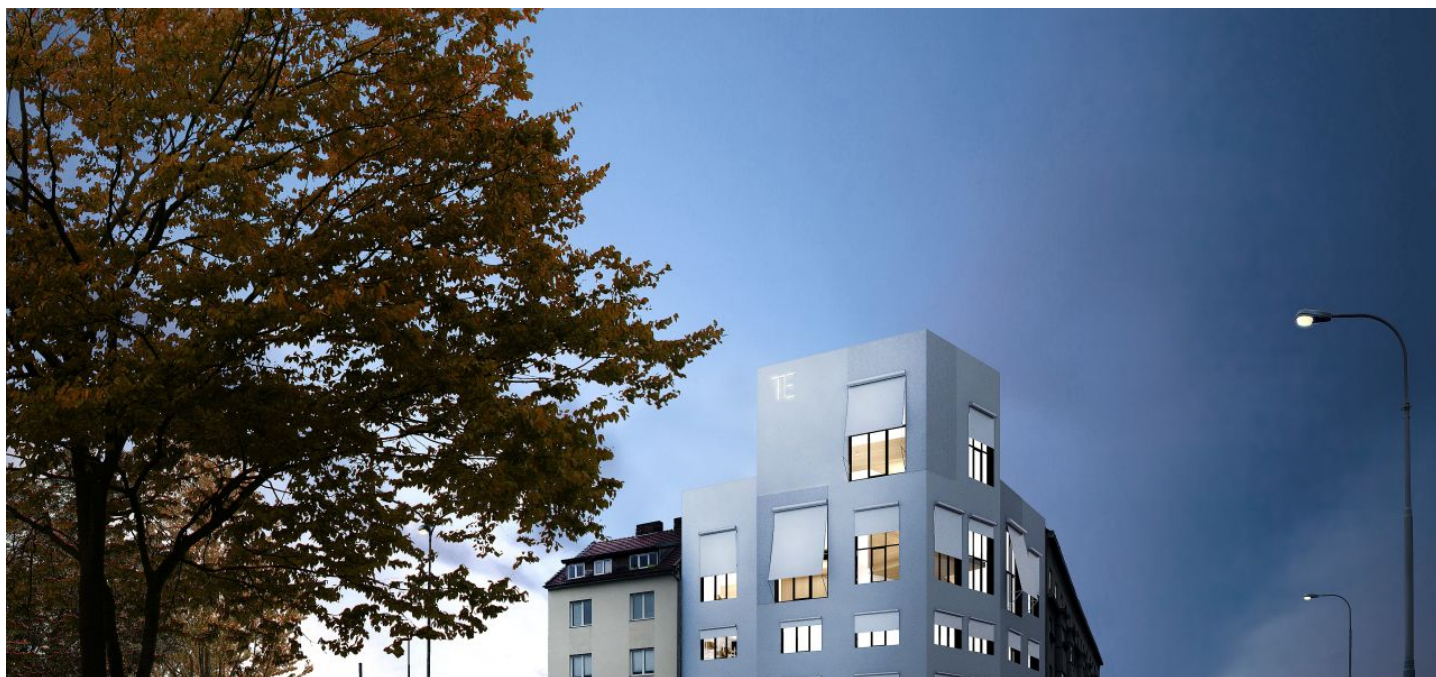




Obchodní prostory

88 m², Brno, Brno - střed, Mlýnská

5 600 000 Kč | 226 629 €





Obchodní prostory

88 m², Brno, Brno - střed, Mlýnská

5 600 000 Kč | 226 629 €

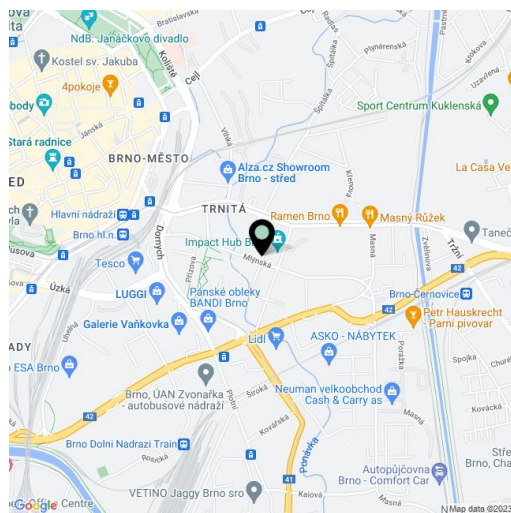
Celková plocha	88 m²
Parkování	-
PENB	B
Referenční číslo	22730

Obchodní prostory 88,3 m² v nově vznikajícím projektu Milhouse. Stavba z dílny ateliéru Chybík+Kristof Architects & Urban Designers nabídne rozměrné prosklené plochy poskytující záplavu světla, kvalitní vybavení a promyšlené estetické a funkční prvky. Výhodou je úsporné nízkoenergetické provedení a osobitá architektura, to vše ve spojení s výbornou dopravní obslužností a blízkostí centra. Předpokládané dokončení srpen 2018.

Interiér se bude skládat z velké místnosti s prosklenou stěnou do ulice, šatny, toalety a úklidové komory. K vybavení budou patřit plovoucí podlahy, **velkoformátová hliníková okna** s textilními předokenními roletami, CPL dveře s obložkovou zárubní, topení formou výměňkové stanice a otopných těles, příp. konvektory.

Projekt je situován v blízkosti centra, a bude tak poskytovat mnohé výhody městského bydlení. V řádech minut budou dostupné obchodní domy Vaňkovka či Letmo, hlavní vlakové i autobusové nádraží, ale i velké business zóny (CTZone Škrobárenská, CTPark Černovice/Slatina, business park Modřice) a napojení na nejdůležitější silniční tahy. Rezidenty potěší **blízkost cyklostezky** vedoucí podél nedaleké řeky Svitavy a lákat bude také zcela **nový park**, který vyrostle naproti projektu. Bezproblémové parkování umožní rozlehlé **bezplatné parkoviště** na opačné straně ulice.

Celková výměra 88,3 m².



**Obchodní prostory**88 m², Brno, Brno - střed, Mlýnská**5 600 000 Kč | 226 629 €**