



Obchodní prostory

55 m², Brno, Brno - střed, Mlýnská

3 800 000 Kč | 151 003 €





Obchodní prostory

55 m², Brno, Brno - střed, Mlýnská

3 800 000 Kč | 151 003 €

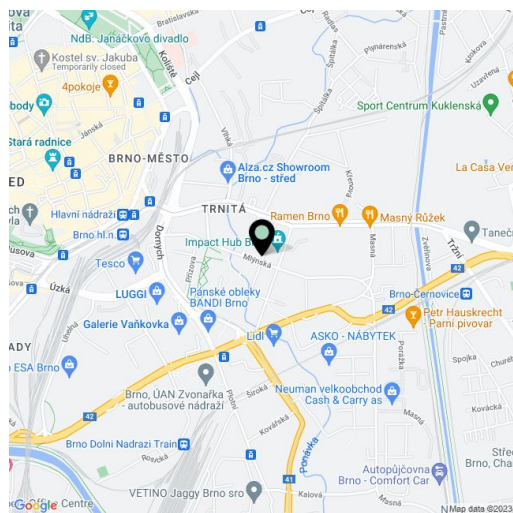
Celková plocha	55 m ²
Parkování	-
PENB	B
Referenční číslo	22729

Obchodní prostory 54,6 m² v nově vznikajícím projektu Milhouse. Stavba z dílny ateliéru Chybik+Kristof Architects & Urban Designers nabídne rozměrné prosklené plochy poskytující záplavu světla, kvalitní vybavení a promyšlené estetické a funkční prvky. Výhodou je úsporné nízkoenergetické provedení a osobitá architektura, to vše ve spojení s výbornou dopravní obsluhou a blízkostí centra. Předpokládané dokončení srpen 2018.

Komerční prostor se bude skládat z velké místnosti s prosklenou stěnou do ulice, šatny, toalety a úklidové komory. Vybavení bude zahrnovat plovoucí podlahy, **velkoformátová hliníková okna**, CPL dveře s obložkovou zárubní, topení formou výměňkové stanice a otopných těles, příp. konvektory.

Projekt je situován v blízkosti centra, a bude tak poskytovat mnohé výhody městského bydlení. V řádech minut budou dostupné obchodní domy Vaňkovka či Letmo, hlavní vlakové i autobusové nádraží, ale i velké business zóny (CTZone Škrobárenská, CTPark Černovice/Slatina, business park Modřice) a napojení na nejdůležitější silniční tahy. Rezidenty potěší **blízkost cyklostezky** vedoucí podél nedaleké řeky Svitavy a lákat bude také zcela **nový park**, který vyroste naproti projektu. Bezproblémové parkování umožní rozlehlé **bezplatné parkoviště** na opačné straně ulice.

Celková výměra 54,6 m².





Obchodní prostory

3 800 000 Kč | 151 003 €

55 m², Brno, Brno - střed, Mlýnská

