



## Rodinný dům 5+kk

251 m<sup>2</sup>, Praha 10, Horní Měcholupy, U Golfu

Pronajato





## Rodinný dům 5+kk

251 m<sup>2</sup>, Praha 10, Horní Měcholupy, U Golfu

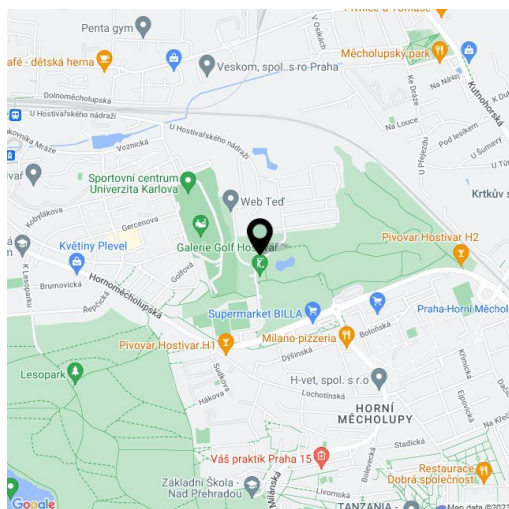
Pronajato

Pozemek	922 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	216 m <sup>2</sup>
Zahrada	706 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž pro dva vozy.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	C
Referenční číslo	22682
K dispozici od	lhned

Nový moderní rodinný dům s upravenou zahradou, situovaný v nově postaveném exkluzivním uzavřeném rezidenčním komplexu přímo sousedícím s golfovým areálem v Hostivaři, 10 minut od stanice metra Háje. Areál se nachází v lokalitě s plnou občanskou vybaveností - v místě najdeme školku, školu, poštu, restaurace i četné možnosti sportovního využití díky 2 golfovým hřištím a sportovnímu komplexu Karlovy univerzity. Velmi klidná lokalita s množstvím zeleně, v blízkém dosahu obchodní zóny Čestlice s Aquaparkem, obchodních center Park Hostivař, Europark a Fashion Aréna. Hostivařský lesopark a přehrada jsou vzdáleny cca 10 minut chůze.

Dům nabízí 4 ložnice a 3 koupelny. Přízemí domu tvoří prostorný obývací pokoj s jídelnou, plně vybavenou kuchyní a přístupem na terasu a zahradu, ložnice pro hosty, šatna s technickým zázemím, koupelna (sprchový kout) a vstupní hala s přístupem do garáže. V patře se nachází tři samostatné klimatizované ložnice, en-suite koupelna (sprchový kout), hlavní koupelna (vana) a velká galerie se vstupem na velkou terasu se schody vedoucími dolů do zahrady.

Dubové podlahy, francouzská a velkoplošná okna, elektrické předokenní žaluzie, podlahové topení v přízemí, samostatný plynový kotel, pračka, myčka, alarm, zahradní domek. Poplatky jsou hrazeny zvlášť. Nezařízené. K dispozici od července 2019.

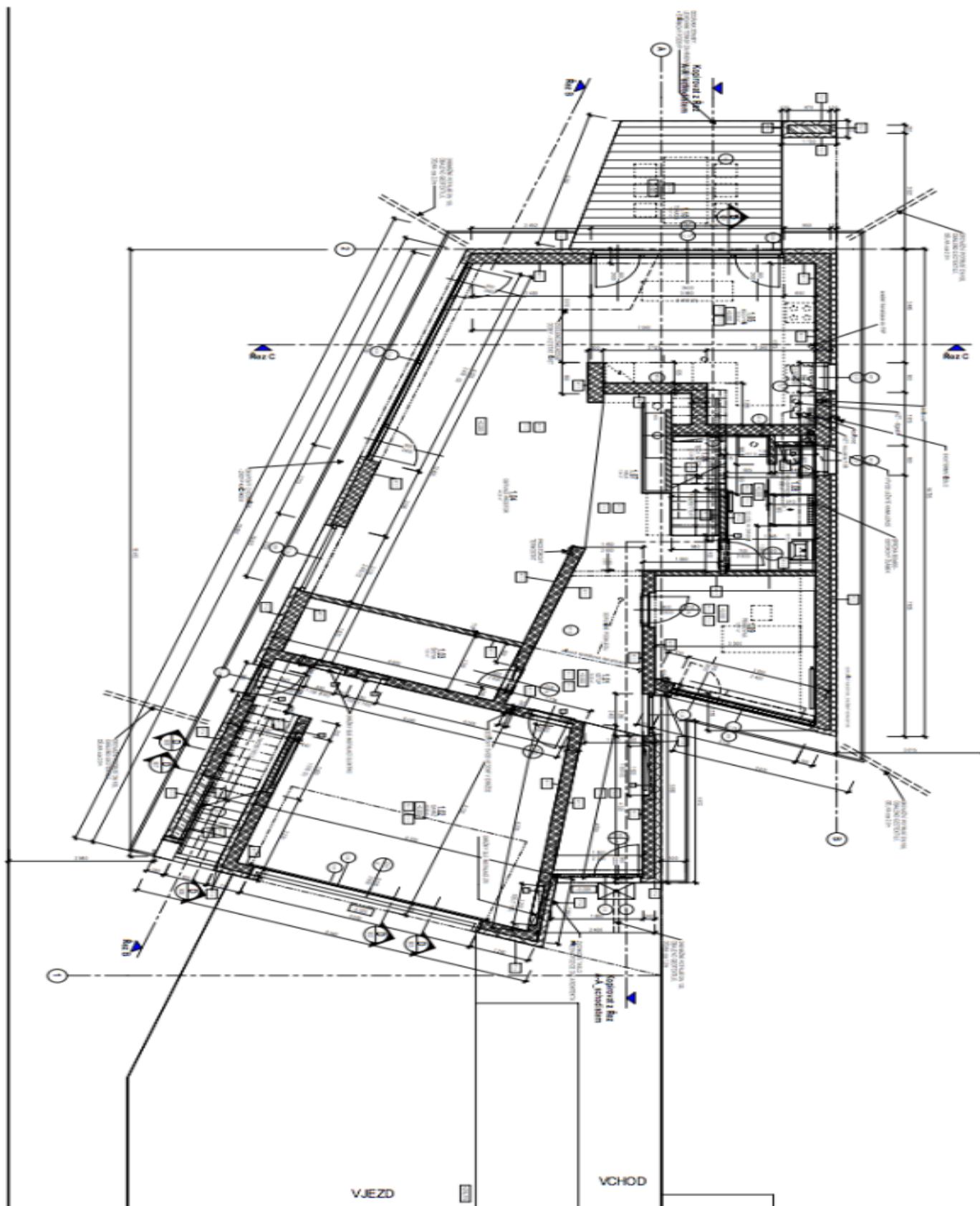




# Rodinný dům 5+kk

251 m<sup>2</sup>, Praha 10, Horní Měcholupy, U Golfu

Pronajato





## Rodinný dům 5+kk

251 m<sup>2</sup>, Praha 10, Horní Měcholupy, U Golfu

Pronajato

