



## Rodinný dům 7+kk

484 m<sup>2</sup>, Praha 4, Újezd, Na Cípě

Pronajato





## Rodinný dům 7+kk

484 m<sup>2</sup>, Praha 4, Újezd, Na Cípu

Pronajato

Pozemek	800 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	172 m <sup>2</sup>
Zahrada	628 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování k dispozici.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	2267
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu prostornou vilu s venkovním krytým vyhříváním bazénem, 6 ložnicemi a 5 koupelnami v rezidenční čtvrti Kateřinky, v sousedství Milíčovského lesa.

Přízemí: velká hala, obývací pokoj s krbem, plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na terasu a zahradu, ložnice pro hosty s koupelnou (vana, sprcha), ložnice, koupelna (sprcha), vstupní chodba s vestavěnými skříněmi, WC. 1. patro: velká hala, 4 ložnice (jedna pův. obývací pokoj s krbem a terasou), 2 koupelny (jedna en-suite), šatna. Podkroví: prostorná místnost s proskleným průhledem do obývacího pokoje, průchozí místnost s nižším stropem vhodná pro hernu nebo úložné prostory. Suterén: dvě velké místnosti (fitness ap.), koupelna (jacuzzi, sprcha), hala, prádelna, kotelna, sklípek.

Dřevěné podlahy a dlažba, venkovní elektrické žaluzie, centrální vysavač, alarm, WC v každé koupelně, dva plynové kotle, vlastní studna. Garáž a parkování na pozemku (2-3 místa). Pár kroků od zastávky autobusu. Záloha na služby cca 10.000 Kč měsíčně. Možnost pronajmout zařízené nebo nezařízené.

