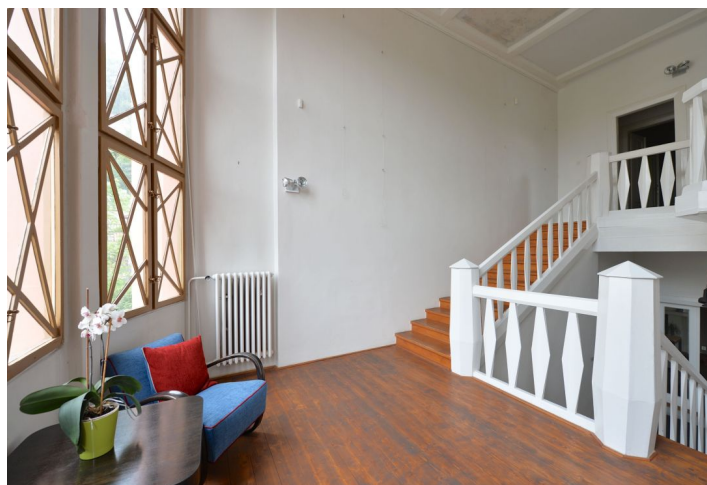




Administrativní budova

Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

Pronajato





Administrativní budova

Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

Pronajato

Poplatky za služby	25 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	700 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	22628

Vila Vyšehrad 71, jedno z významných děl české kubistické architektury od architekta Josefa Chochola, nabízí k pronájmu kancelářské prostory s terasou v žádané lokalitě Prahy 2 – Nové Město.

Lokalita:

Vila je situována na Rašínově nábřeží přímo pod Vyšehradem a je z ní krásný výhled na Vltavu. Vila se nachází ve výjimečném sousedství několika dalších kubistických vil, a je tak součástí unikátní historické zástavby, která nemá ve světě obdoby. Výhodná lokalita s plnou občanskou vybaveností v okolí, s rychlým přístupem do centra – v blízkosti tramvajové a autobusové zastávky, stanice metra Karlovo náměstí (trasa B) a Vyšehrad (trasa C) jsou vzdálené 10 minut chůze.

Vybavení a služby:

- 3 patra kancelářských prostor
- kuchyňka a sociální zařízení na každém patře
- balkony v 1. patře
- vstup na zahradu
- společenská místnost s krbem
- parkování v garáži a před budovou

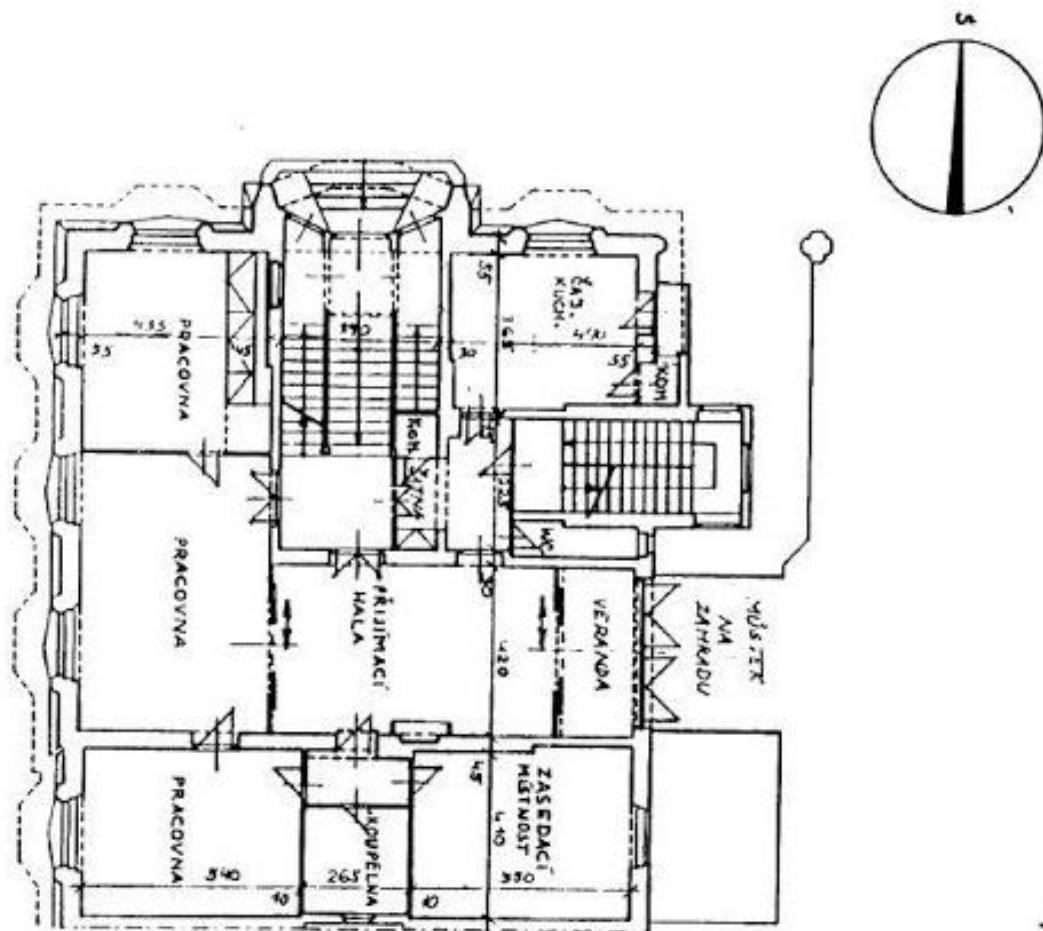
Výše nájemného **267 Kč/m²/měsíc**. Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

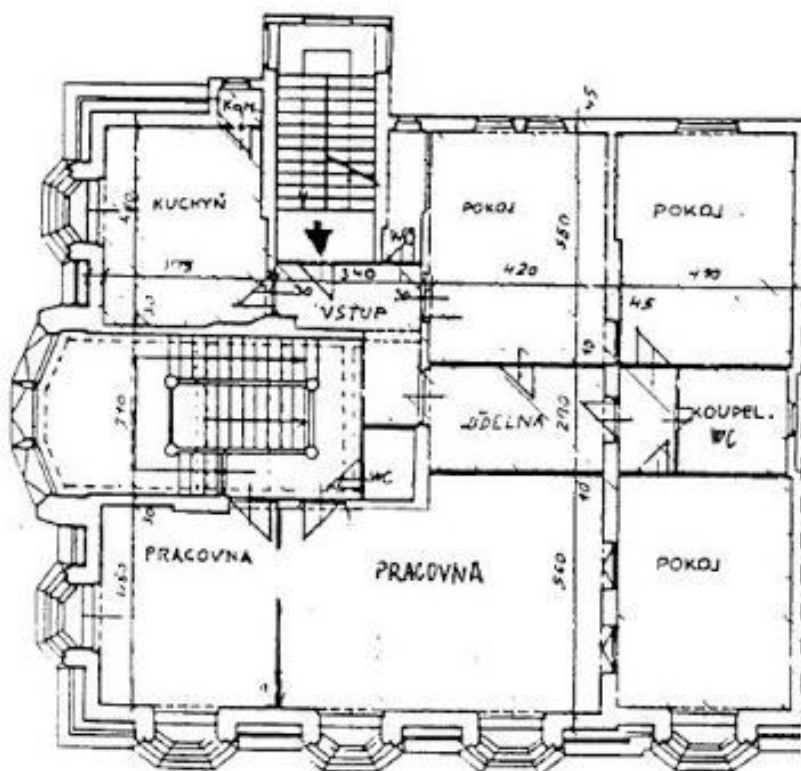
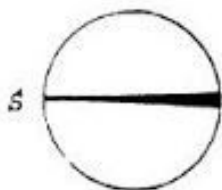
Pronajato



williams



1. patro



**Administrativní budova**

Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

Pronajato