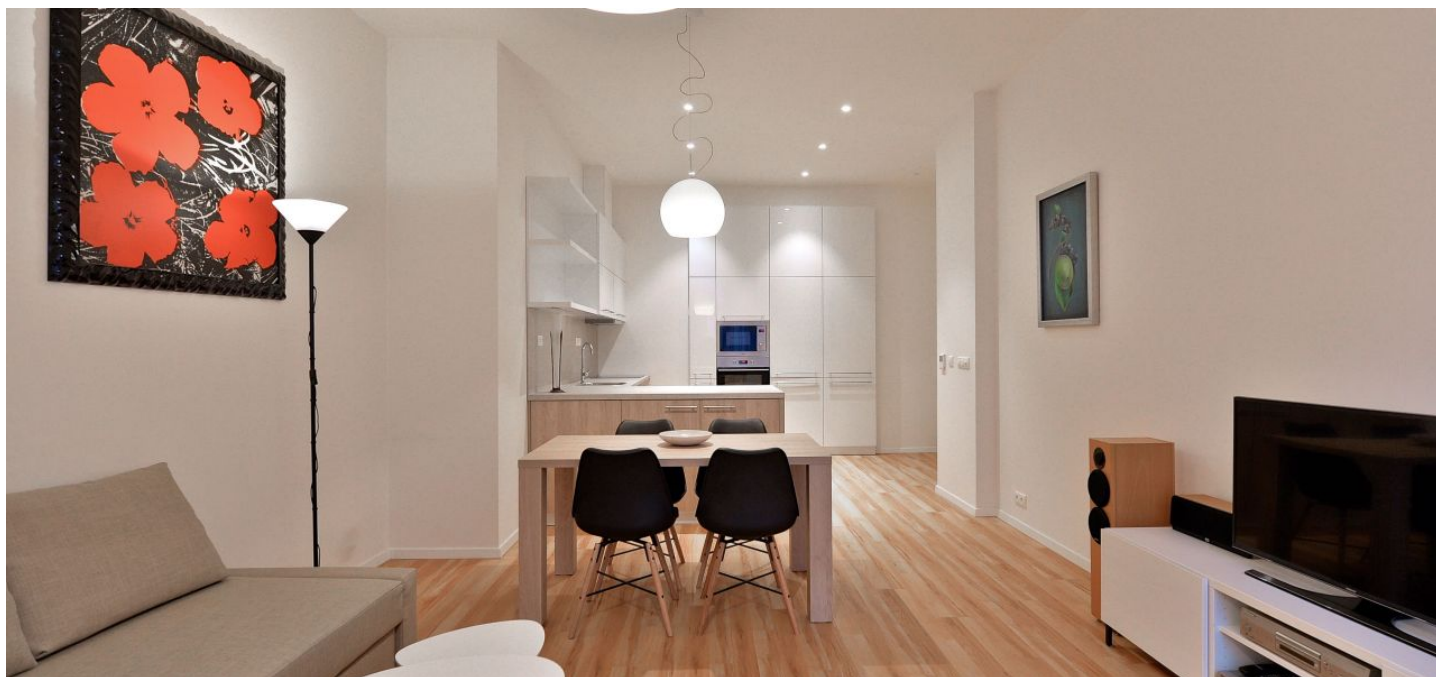




## Byt 2+kk

65 m<sup>2</sup>, Praha 7, Bubeneč, Ověnecká

Pronajato





## Byt 2+kk

65 m<sup>2</sup>, Praha 7, Bubeneč, Oveňecká

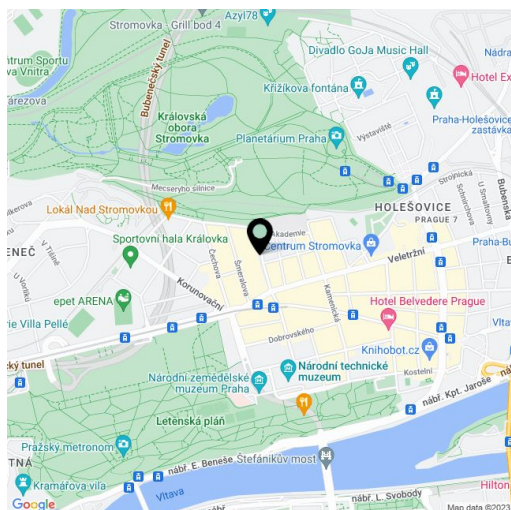
## Pronajato

Celková plocha	65 m <sup>2</sup>
Parkování	Možnost pronájmu garážového stání v budově.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	D
Referenční číslo	22601
K dispozici od	Ihned

**Kompletně zařízený byt v moderní rezidenci v přímém sousedství parku Stromovka. Plně zařízený byt je situován v přízemí nedávno zrekonstruované rezidence v klidné ulici v prestižní pražské čtvrti Bubeneč s rychlým spojením do centra a plnou vybaveností v okolí. Pár zastávek tramvají ke stanicím metra Hradčanská a Vltavská, v blízkém dosahu parku na Letné, Pražského hradu, letiště a mezinárodních škol v Praze 6.**

Interiér tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba. Byt je orientován do tichého dvora s upravenou zelení.

Vinylové podlahy, velká okna, bezpečnostní vstupní dveře, dostatek vestavěných skříní a úložných prostor, zabudovaná světla, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, TV, videotelefon, sklep 7,6 m<sup>2</sup>. Možnost pronájmu parkovacího stání v garáži domu. Zálohy na společné služby a spotřebu energií 3.000 Kč/měs. K dispozici od srpna 2021.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.