



# Administrativní budova

Praha 5, Smíchov, Na Březince

Pronajato





# Administrativní budova

Praha 5, Smíchov, Na Březince

Pronajato

Poplatky za služby	70 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	886 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	22593

Kancelářské prostory k pronájmu v budově, která má dobrou dopravní dostupnost a nachází se v poklidné části Prahy 5 - Smíchov. Objekt byl nedávno citlivě zrekonstruován a v současnosti je využíván pro administrativní účely. Možnost parkování - 1 parkovací místo je zahrnuto v ceně nájmu.

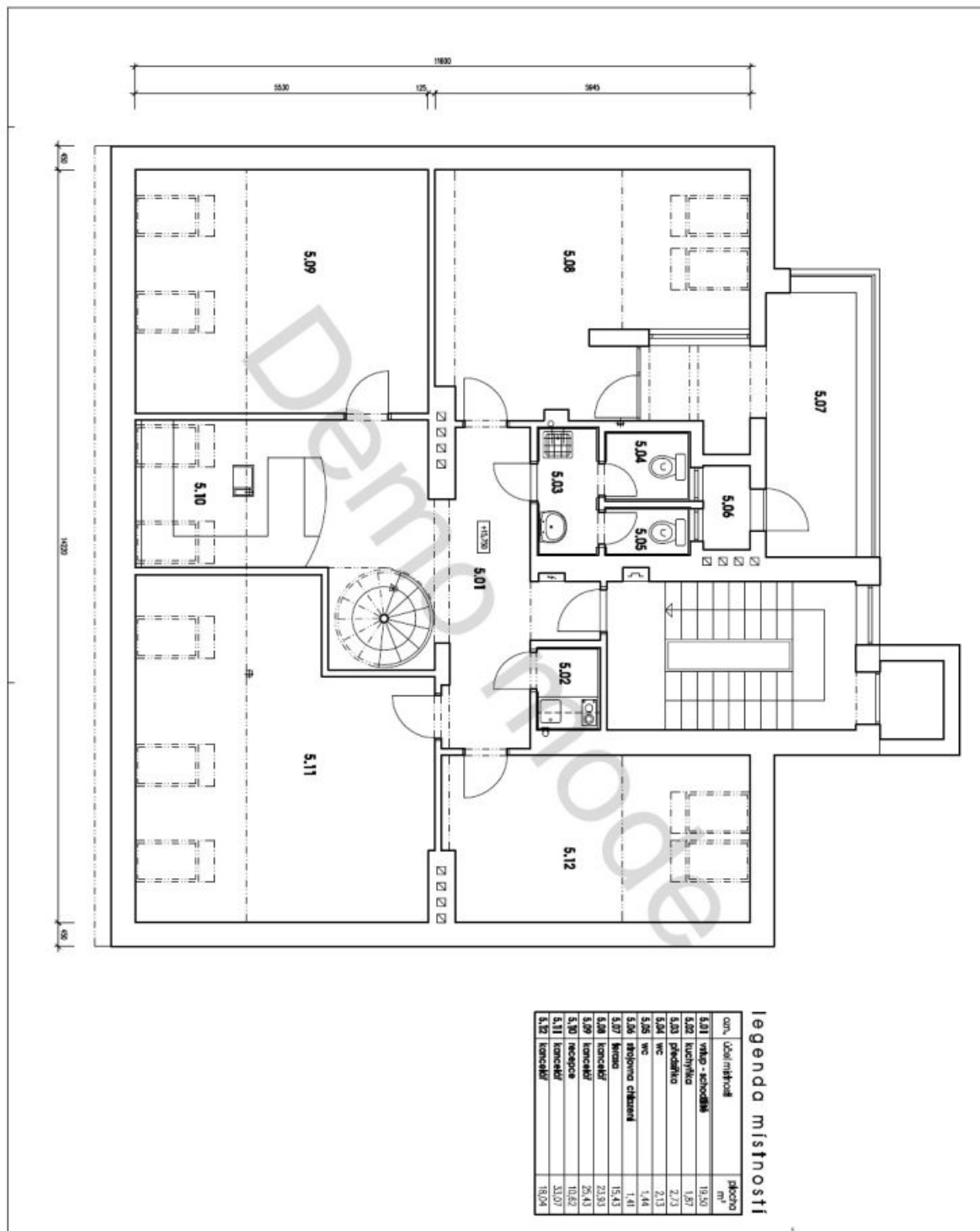
#### Lokalita:

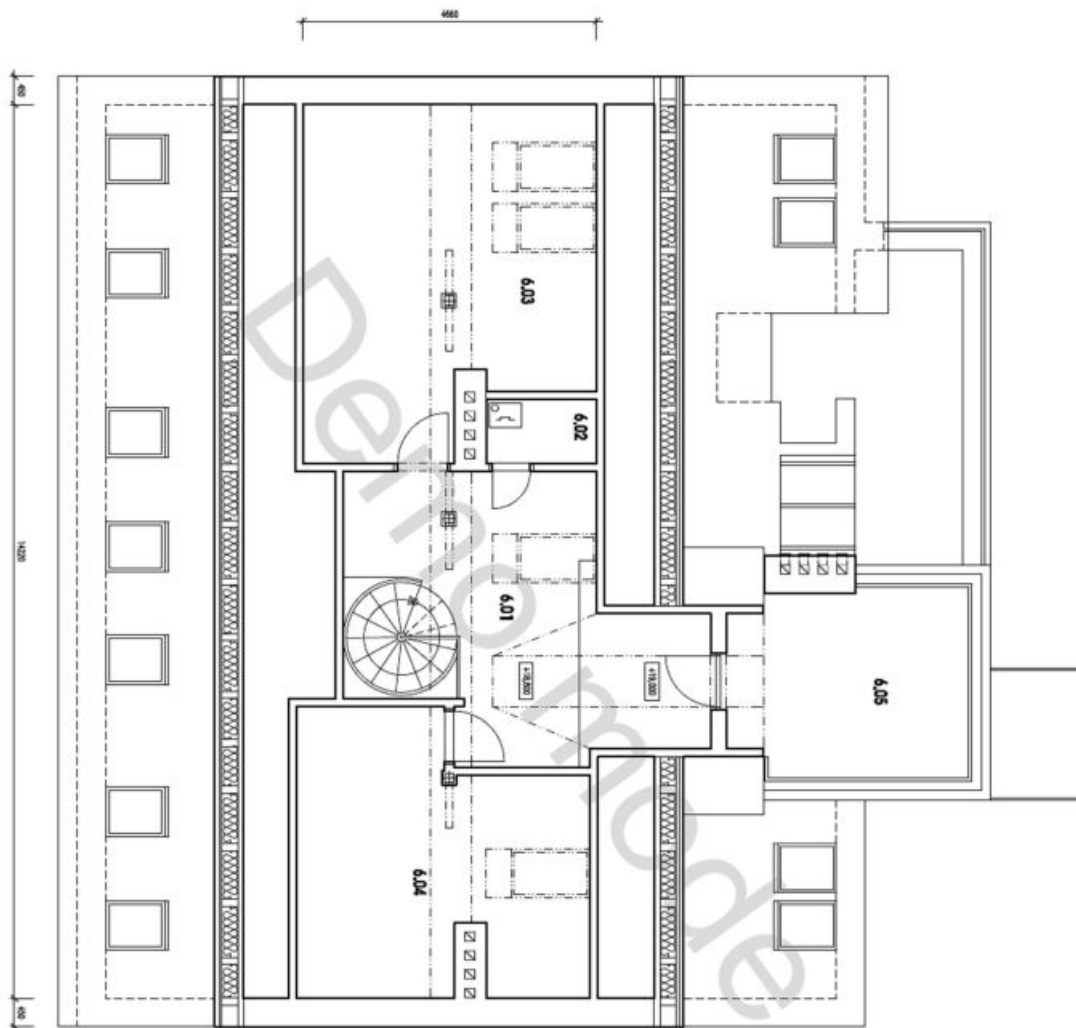
Dobrá dopravní dostupnost jak MHD (v blízkosti metro Anděl i zastávka autobusů), tak autem z centra i městských okruhů. V bezprostředním okolí objektu jsou dva městské parky, škola, restaurace, obytné i administrativní objekty.

#### Vybavení a služby:

Ostraha objektu napojením na PCO  
Parkování před objektem  
Telefonní linky  
Rozvody počítačové sítě  
Zajištění úklidu kanceláří po dohodě  
Klimatizace  
Výtah

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





legenda místnosti

ozn. územní části	plachta
ozn. místnosti	m <sup>2</sup>
6.01 vstupní hala, schodiště	2227
6.02 kancelář	130
6.03 kancelář	2481
6.04 kancelář	1028
6.05 kancelář	1102