



## Rodinný dům 6+kk

262 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Nad Šárkou

Pronajato





## Rodinný dům 6+kk

262 m², Praha 6, Dejvice, Nad Šárkou

Pronajato

Pozemek	293 m²
Zastavěná plocha	77 m²
Zahrada	216 m²
Parkování	Parkování na pozemku.
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky za vodu a odvoz odpadu 7.000 Kč/měs. Plyn a elektřina - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	22549
K dispozici od	Ihned

**Kompletně zrekonstruovaná, nadstandardní řadová vila se saunou, situovaná v prestižní rezidenční čtvrti Hanspaulka v Praze 6 nedaleko Šáreckého údolí. Klidná lokalita s rychlým přístupem do centra, četných mezinárodních škol a na letiště. V blízkém dosahu stanic metra Bořislavka a Dejvická s plnou občanskou vybaveností v okolí.**

Dům nabízí 5 ložnic a 4 koupelny. V přízemí domu se nachází velkorysý obývací pokoj s krbem, plně vybavenou kuchyní a přístupem na terasu / zahradu, toaleta a vstupní chodba. V 1. patře jsou 2 ložnice (hlavní ložnice s vestavěnými skříněmi) a koupelna, v 2. patře pak další 2 ložnice a koupelna. Třetí patro nabízí 5. ložnici a koupelnu. V suterénu je umístěna **sauna** s koupelnou, tělocvična a prádelna s technickým zázemím.

Výhledy do okolní zeleně, **parkety**, dlažba, francouzská okna, dřevěné schodiště, vestavěné kuchyňské spotřebiče Bosch. **Parkování** pod přístřeškem na pozemku.

