



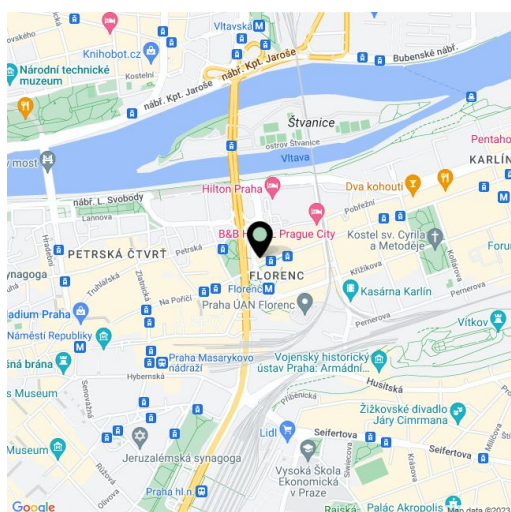
Poplatky za služby	133 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	131 m <sup>2</sup>
Minimální plocha	65 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
PENB	G
Referenční číslo	22534

Obchodní prostory k pronájmu v novém administrativním projektu v žádané lokalitě Prahy. Budovy jsou doplněny vnitřním náměstím plným zeleně.

**Lokalita:**

Vynikající dostupnost autem i hromadnou dopravou – budova se nachází přímo u stanice metra Invalidovna (trasa B), v blízkosti tramvajových zastávek. Poloha budovy nabízí velmi dobrou dostupnost do centra města a snadné napojení na dálnice D1 a D8.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Building R1	
Ground Floor/1NP	
Unit	Size
1	142,39 m <sup>2</sup>
2	66,37 m <sup>2</sup>
3	64,85 m <sup>2</sup>