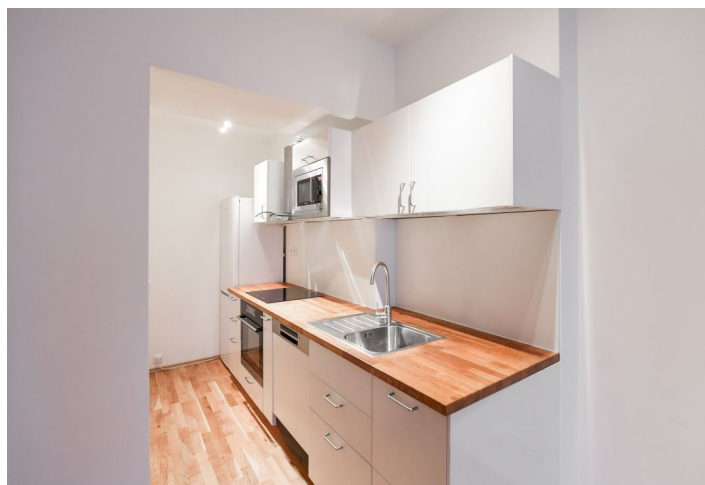
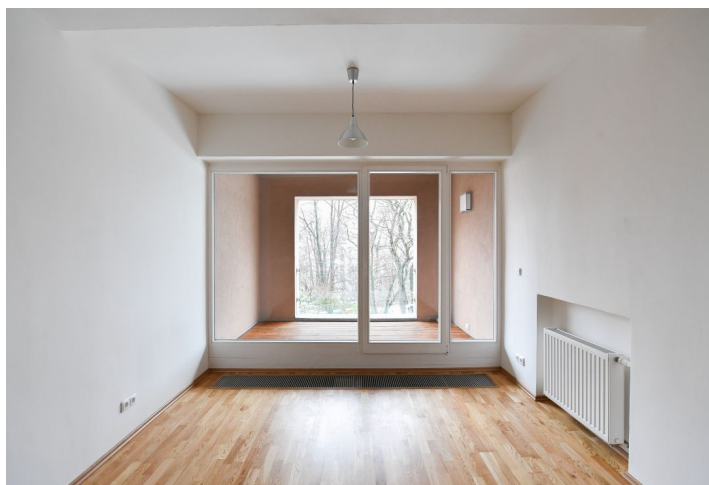




## Byt 3+kk

75 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Nad Závěrkou

32 000 Kč | 1 272 €



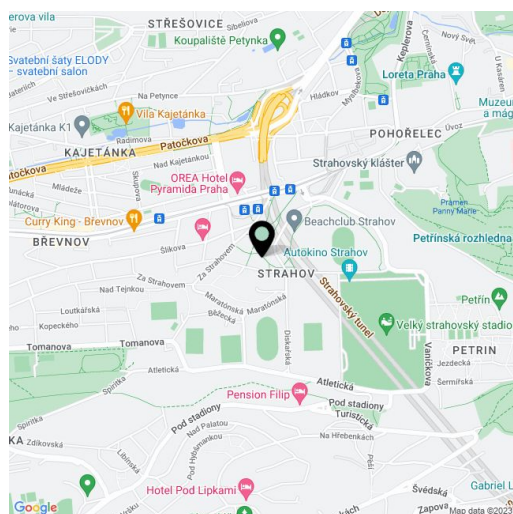
**Byt 3+kk**75 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Nad Závěrkou**32 000 Kč | 1 272 €**

Celková plocha	81 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	75 m <sup>2</sup>
Lodžie	6 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na poplatky za domovní služby a vodu 4.000 Kč/měs. pro 2 os., další os. +1.000 Kč/měs. Plyn a elektřina - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	22529
K dispozici od	Ihned

**Tichý nezařízený byt s lodžii s výhledem do parku, situovaný ve zvýšeném přízemí (úroveň 1. patra) rekonstruovaného činžovního domu s výtahem v atraktivní rezidenční oblasti v Praze 6 - Břevnově. Klidná lokalita v blízkosti parku Ladronka a v docházkové vzdálenosti k Pražskému hradu. Veškerá občanská vybavenost v pěším dosahu, rychlá dostupnost do centra.**

Interiér bytu tvoří velký obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a lodžii orientovanou do přilehlého parku, 2 samostatné ložnice, koupelna s vanou, samostatná toaleta a vstupní chodba.

**Dřevěné podlahy** a dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, myčka, mikrovlnná trouba. K bytu náleží **sklep**.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+kk

75 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Nad Závěrkou

32 000 Kč | 1 272 €

