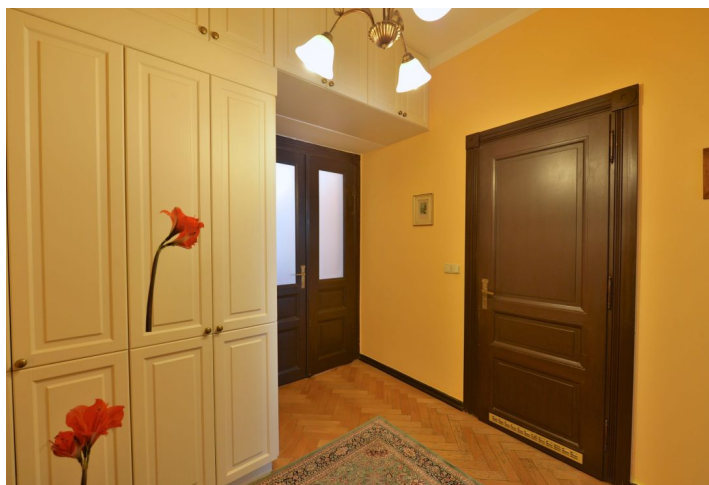




Byt 2+1

76 m², Praha 2, Vinohrady, Slezská

Prodáno





Byt 2+1

76 m², Praha 2, Vinohrady, Slezská

Prodáno

Celková plocha	78 m ²
Podlahová plocha*	76 m ²
Balkón	2 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	4 000 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	22489

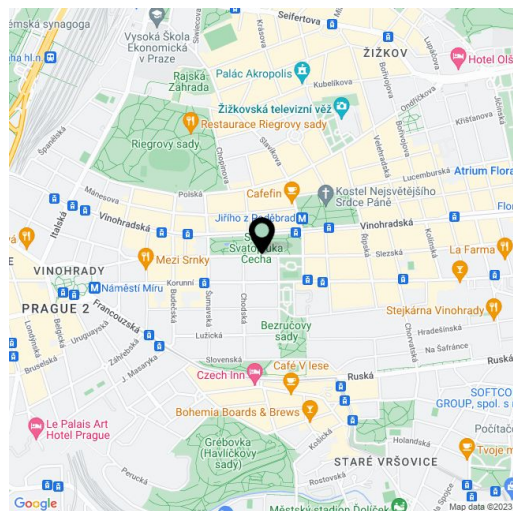
Byt 2+1 s balkonem a výhledem do přilehlého parku je situovaný ve 2. nadzemním podlaží krásného činžovního domu s mnoha zachovalými původními prvky v atraktivní rezidenční lokalitě pár kroků od stanice metra na náměstí Jiřího z Poděbrad.

Dispozici tvoří obývací pokoj, kuchyně s jídelním prostorem, ložnice, koupelna s vanou a chodba s vestavěnou skříní. Ve vnitrobloku domu je k dispozici velice hezky upravená, **prostorná společná terasa**.

K vybavení patří **parketové podlahy**, špaletová okna, dřevěné interiérové i vstupní dveře, plynový kotel. V domě je mnoho zchovalých původních prvků včetně **originálních vitráží** nebo dřevěných portálových vstupních dveří. Výtah od vyššího patra.

Žádaná lokalita s kompletními službami a výbornou dostupností do centra díky blízké stanici metra linky A a zastávkám tramvaji. Nedaleko se nachází Riegrovy sady s plaveckým bazénem a úchvatným výhledem na centrum Prahy, v okolí pak výběr kvalitních kaváren a restaurací.

Interiér 76 m², balkon 2 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.