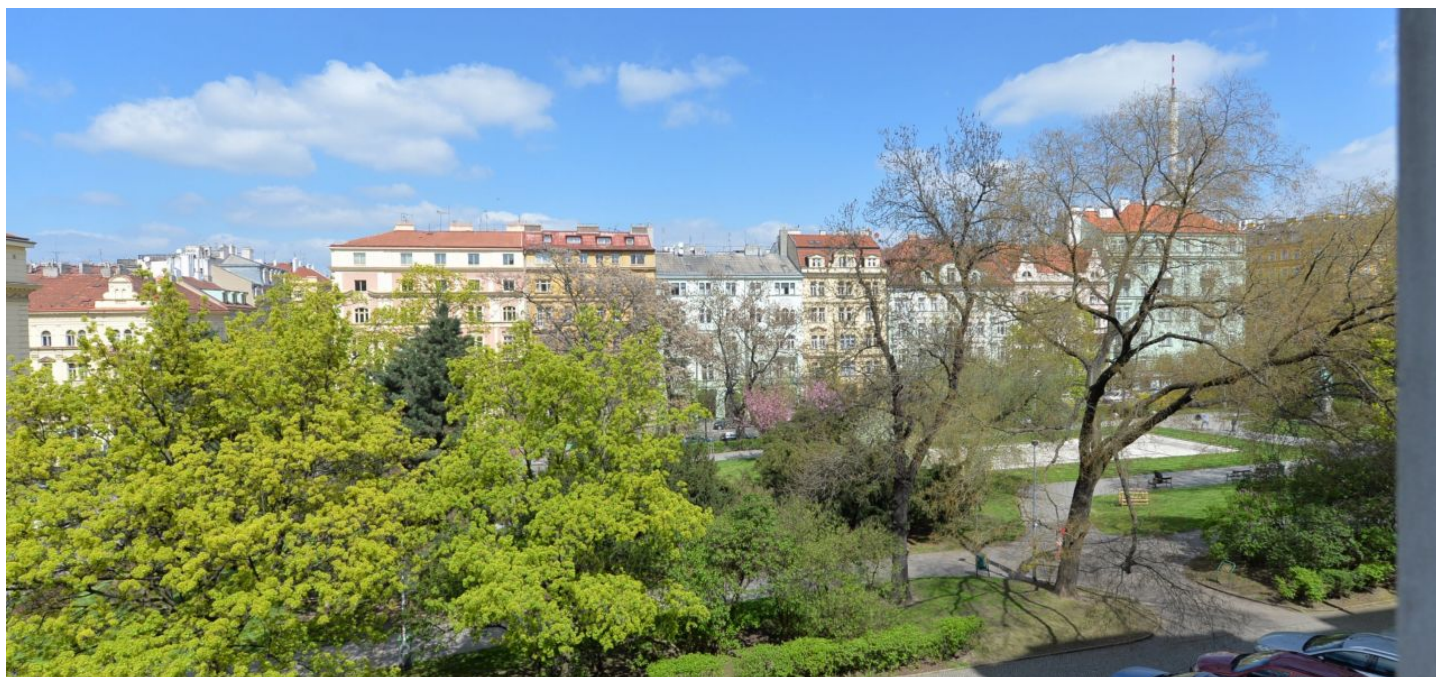




Byt 3+1

105 m², Praha 2, Vinohrady, Slezská

Prodáno



**Byt 3+1**105 m², Praha 2, Vinohrady, Slezská**Prodáno**

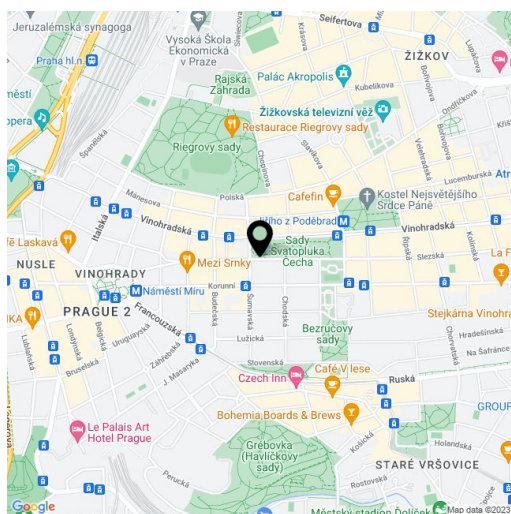
Celková plocha	105 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	22488

Slunný vinohradský byt před rekonstrukcí s okny orientovanými do přílehlého parku, ve 3. patře renovovaného činžovního domu s výtahem. Byt se nachází v atraktivní rezidenční lokalitě 3 minuty chůze od stanice metra a zastávky tramvají na náměstí Jiřího z Poděbrad.

Navrhovaná dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici s en-suite koupelnou, druhou ložnici se šatnou, sdílenou koupelnu, samostatnou toaletu a centrální chodbu. Stávající stav viz plánek. K vybavení patří původní parkety, **velká špaletová okna**, originální dřevěné dveře. Možnost provedení kompletní rekonstrukce developerem za odpovídající příplatek.

Oblíbená rezidenční lokalita v rychlé dostupnosti do centra a v pěším dosahu Riegrových sadů. Kompletní občanská vybavenost v okolí.

Interiér 105,1 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



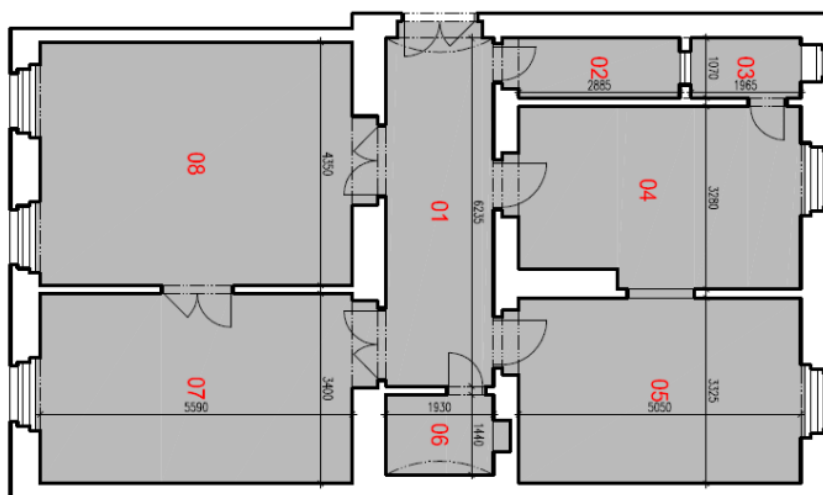
Byt 3+1

105 m², Praha 2, Vinohrady, Slezská

Prodáno



4. NP - NÁVRH REKONSTRUKCE



4. NP - STÁVAJÍCÍ STAV