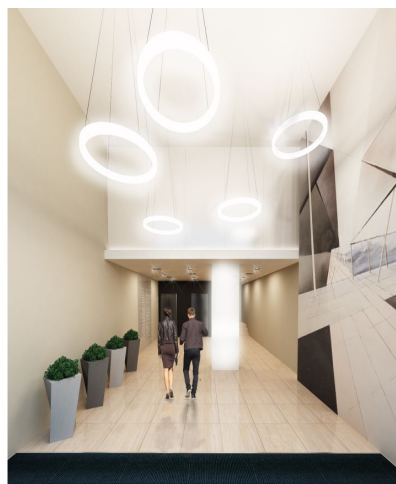




# Administrativní budova

Pronajato

322 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - střed, Moravské náměstí





## Administrativní budova

322 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - střed, Moravské náměstí

Pronajato

Poplatky za služby	75 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	4 733 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	2 500 Kč
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	B
Referenční číslo	22479

**Nová administrativní budova vysokého standardu, nabízející k pronájmu kancelářské prostory kategorie „A“ s výhledem na historické památky, se nachází v centru města Brna.**

### Lokalita:

Budova leží přímo v centru města, na Moravském náměstí. Vynikající dostupnost autem i hromadnou dopravou – v docházkové vzdálenosti tramvajové a autobusové zastávky. Budova se nachází v těsné blízkosti parku, na severním okraji ochranného pásma Městské památkové rezervace Brno.

### Vybavení a služby:

Centrální recepce  
Moderní výtahy  
Přístup na magnetické karty  
Skleněná fasáda zajišťující maximální odhlučnění vnitřních prostor  
Sociální zařízení na patře  
Podhledové konstrukce  
Zdvojené podlahy  
Klimatizace  
Bezbariérový přístup  
Parkování v garážích

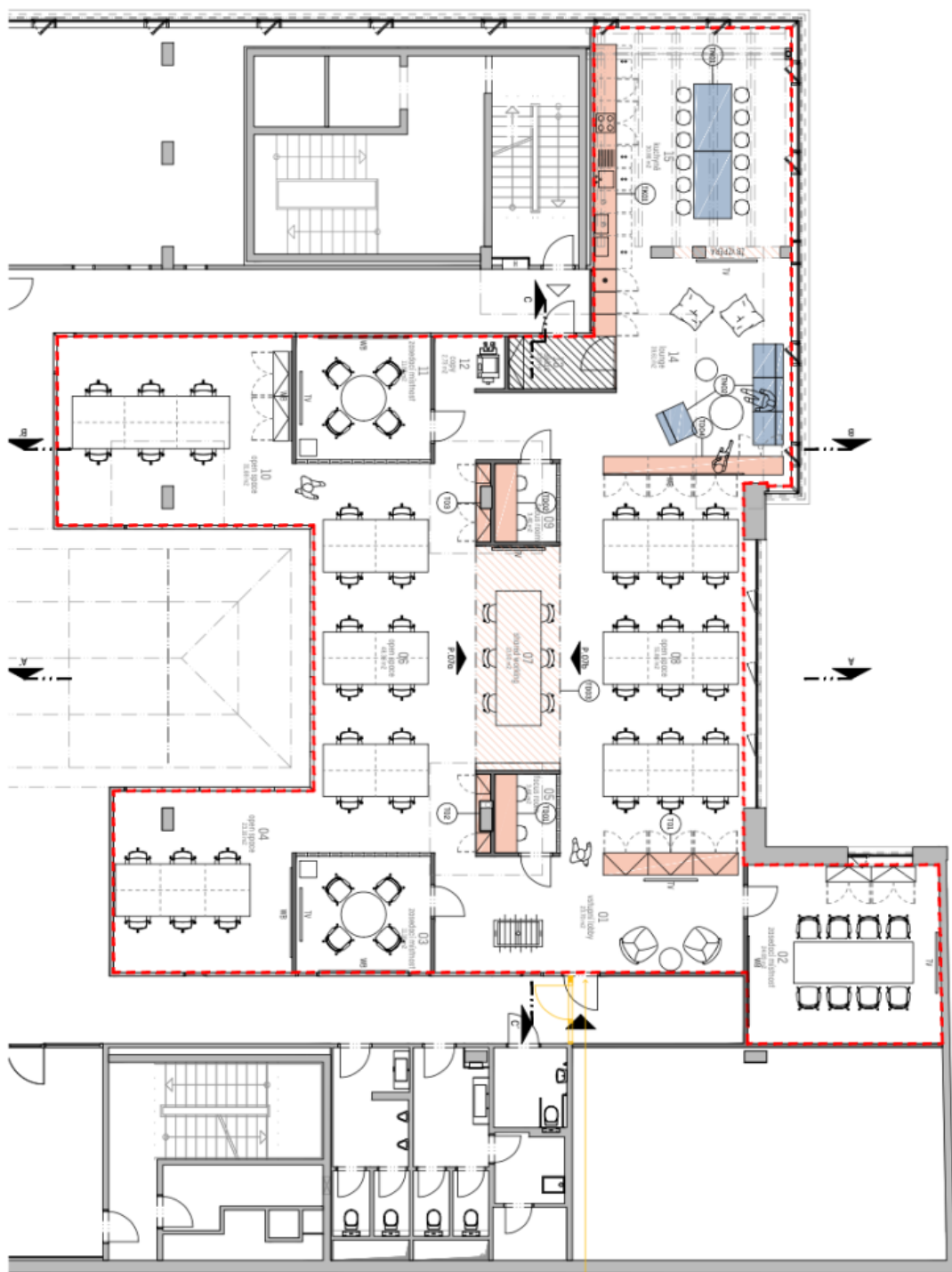
Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi. Nájemce neplatí provizi.



# Administrativní budova

322 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - střed, Moravské náměstí

Pronajato







## Administrativní budova

322 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - střed, Moravské náměstí

Pronajato

