



Rodinný dům 3+1

220 m², Beroun, Koněprusy, Bítov

Prodáno





Rodinný dům 3+1

220 m², Beroun, Koněprusy, Bítov

Prodáno

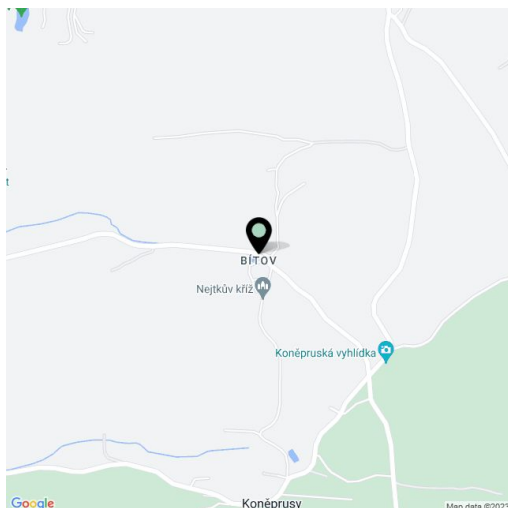
Pozemek	381 m ²
Zastavěná plocha	180 m ²
Zahrada	201 m ²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	E
Referenční číslo	22469

Venkovská usedlost po kompletní citlivé rekonstrukci se nachází v krásné přírodě na okraji CHKO Český kras, 15 minut jízdy od Prahy a jen 2 km od kompletní občanské vybavenosti v sousedních Koněprusích nebo v Králově dvoře.

Hlavní budova je dispozičně členěna jako 3+1. Na pozemku se nachází také rozlehlá mansarda, stodola vhodná pro využití jako letní kuchyně či k parkování, terasa a sklep. Při rekonstrukci byly citlivě zvoleny **původní materiály** – masivní dřevěná prkna, dlažba, dřevěná okna a dveře, odhalené stropní trámy a podbití. Možnost dokoupení pozemků v blízkosti nemovitosti. V obci je **stavební uzávěra**.

Dům se nachází ve velice příjemné přírodní lokalitě. V okolí naleznete Koněpruské jeskyně 0,5 km, zatopený lom Kosov vhodný ke koupání 1 km, vodní nádrž Suchomasty 1 km, Tetínské skály 5 km, Sv. Jan pod Skalou 6 km, Karlštejn 10 km, Beroun s nájездem na D5 4 km.

Interiér 220 m², zastavěná plocha 180 m², zahrada 201 m², pozemek 381 m².

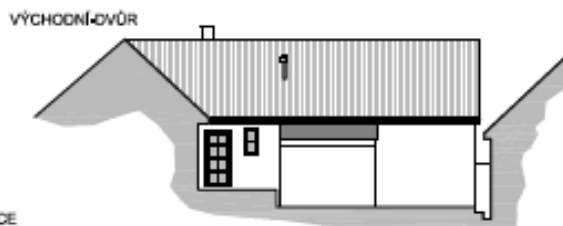
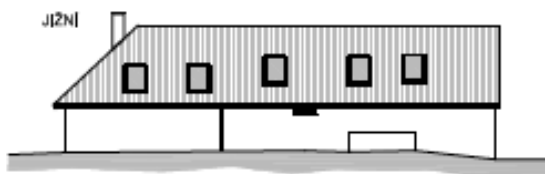
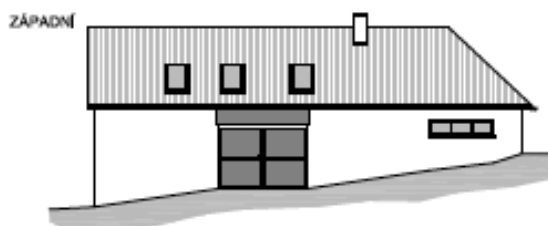




Rodinný dům 3+1

220 m², Beroun, Koněprusy, Bítov

Prodáno



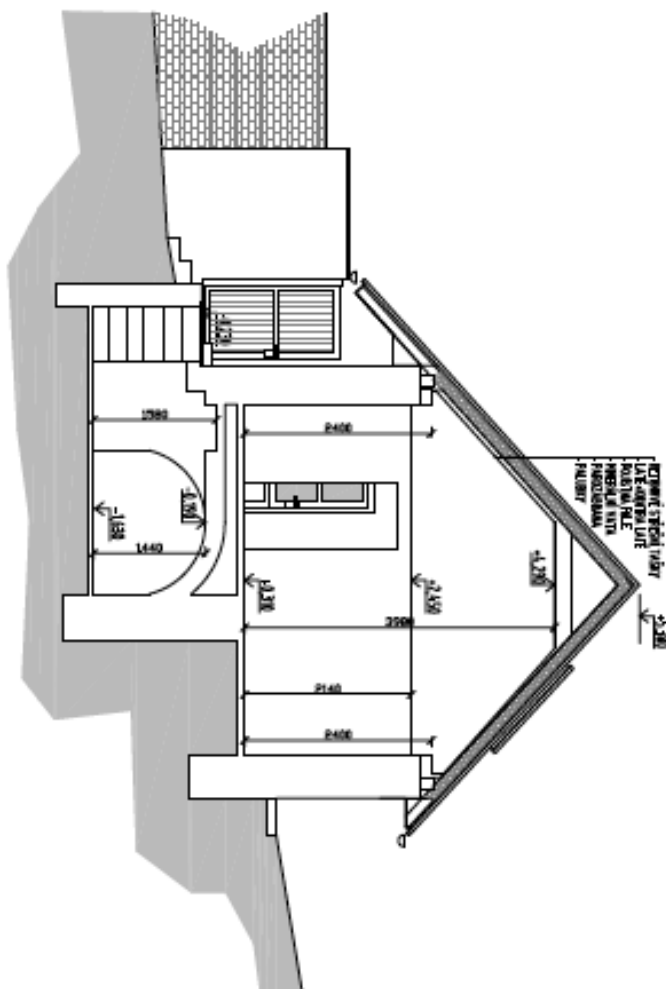
Název objektu: STAVBA/REKONSTRUČNÍ PRÁCE RODINNÉHO DOMU Adresa objektu: UL. 16. BŘEZNA, KONĚPŘUSY, BEROUN		Územní plán: ÚP-01/01/03/01/15/001/2018 Číslo jedn. v. ú. plán.: 151/01/03/01/15/001/2018
Druh stavby: STAVBA/REKONSTRUČNÍ PRÁCE	Druh objektu: RODINNÝ DŮM	Druh územního plánu: ÚP
Měřítko: 1:500	Datum: 11.11.2018	Stupeň: D.1.1.A
Projektant: SW	Vypracoval: SW	Schválil: SW
Projekt: STAVBA/REKONSTRUČNÍ PRÁCE RODINNÉHO DOMU	Objekt: UL. 16. BŘEZNA	Město: BEROUN
Projekt: STAVBA/REKONSTRUČNÍ PRÁCE	Objekt: RODINNÝ DŮM	Město: KONĚPŘUSY
Projekt: STAVBA/REKONSTRUČNÍ PRÁCE	Objekt: UL. 16. BŘEZNA	Město: BEROUN



Rodinný dům 3+1

220 m², Beroun, Koněprusy, Bítov

Prodáno



Projekt / Author: Ing. Stanislav Štáhl Ing. Stanislav Štáhl Pátá hodiny, s.p.a. sídlo: 4517/09, 586 01, Bítov Bítov č.p. 18, Bítov u Koněprus (602023), o.p.č. 1/18 Projekt / Project: STAVAJÍCÍ STAV RODINNÝ DŮM Č.p. 18, BÍTOV		Investor / Investor: SVOBODA & WILLIAMS s.r.o. Ing. Stanislav Štáhl Pátá hodiny, s.p.a. sídlo: 4517/09, 586 01, Bítov Bítov č.p. 18, Bítov u Koněprus (602023), o.p.č. 1/18	
Datum / Date: 10.11.2016 Verze / Version: 005		Měřítko / Scale: 1:50 Číslo / No.: S10_2016 Dátum / Date: 0.5.17	