



Rodinný dům 3+1

220 m², Beroun, Koněprusy, Bítov

Prodáno





Rodinný dům 3+1

220 m², Beroun, Koněprusy, Bítov

Prodáno

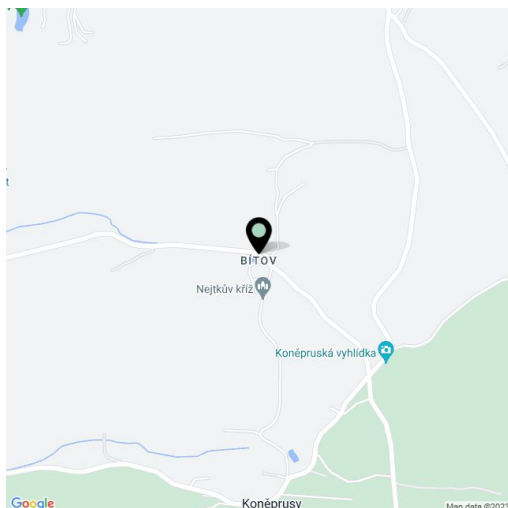
Pozemek	381 m ²
Zastavěná plocha	180 m ²
Zahrada	201 m ²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	E
Referenční číslo	22469

Venkovská usedlost po kompletní citlivé rekonstrukci se nachází v krásné přírodě na okraji CHKO Český kras, 15 minut jízdy od Prahy a jen 2 km od kompletní občanské vybavenosti v sousedních Koněprusích nebo v Králově dvoře.

Hlavní budova je dispozičně členěna jako 3+1. Na pozemku se nachází také rozlehlá mansarda, stodola vhodná pro využití jako letní kuchyně či k parkování, terasa a sklep. Při rekonstrukci byly citlivě zvoleny **původní materiály** – masivní dřevěná prkna, dlažba, dřevěná okna a dveře, odhalené stropní trámy a podbití. Možnost dokoupení pozemků v blízkosti nemovitosti. V obci je **stavební uzávěra**.

Dům se nachází ve velice příjemné přírodní lokalitě. V okolí naleznete Koněpruské jeskyně 0,5 km, zatopený lom Kosov vhodný ke koupání 1 km, vodní nádrž Suchomasty 1 km, Tetínské skály 5 km, Sv. Jan pod Skalou 6 km, Karlštejn 10 km, Beroun s nájездem na D5 4 km.

Interiér 220 m², zastavěná plocha 180 m², zahrada 201 m², pozemek 381 m².





Rodinný dům 3+1

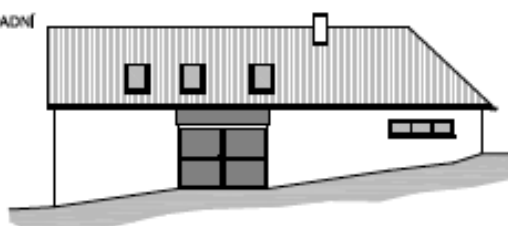
220 m², Beroun, Koněprusy, Bítov

Prodáno

SEVERNÍ



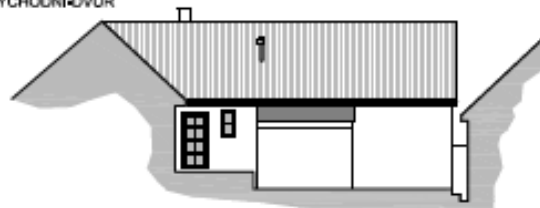
ZÁPADNÍ



JIŽNÍ



VÝCHODNÍ DVŮR



VÝCHODNÍ ULICE



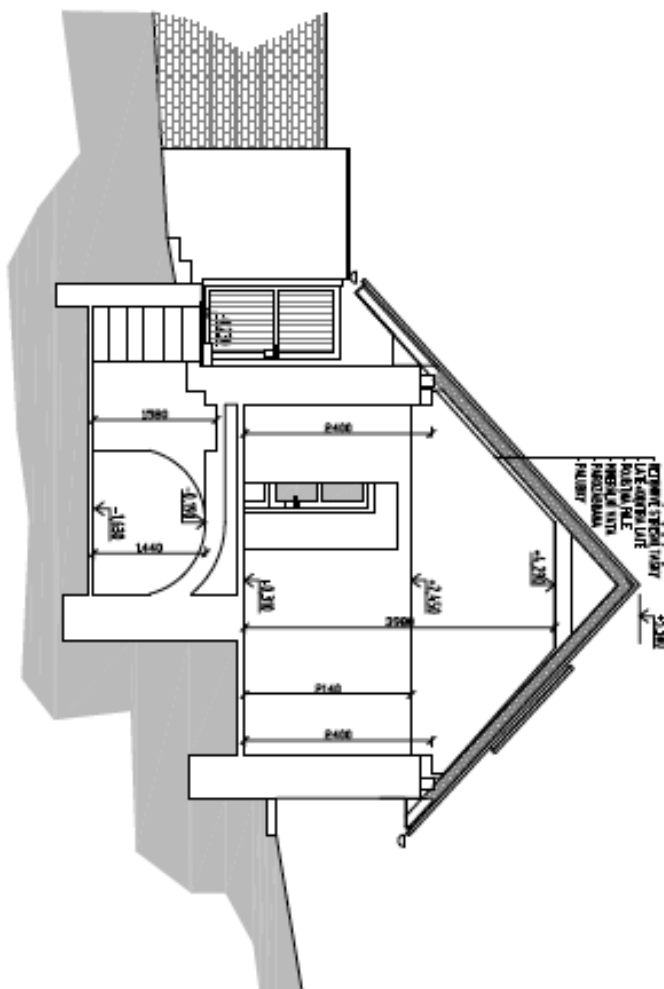
Název objektu: STAVBA/REKONSTRUKCE RODINNÉHO DOMU Adresa: Č. 16, BÍTOV		Město: BEROŮN Katastrální území: KONĚPRUSY	
Účel: STAVBA/REKONSTRUKCE RODINNÉHO DOMU		Stavba: NOVÁ Měřítko: 1:100	
Datum: 2018		Projektant: SVOBODA & WILLIAMS	
Projekt: STAVBA/REKONSTRUKCE RODINNÉHO DOMU		Číslo projektu: S10_2018	
Verze: 0.1.1.A		Datum: 03.07.2024	



Rodinný dům 3+1

220 m², Beroun, Koněprusy, Bítov

Prodáno



Účastníci: STAVAJÍCÍ STAV RODINNÝ DŮM Č.P. 58, BÍTOV		Projekt: STAVBA D. 5.1.7	
Investor: STAVAJÍCÍ STAV RODINNÝ DŮM Č.P. 58, BÍTOV		Datum: 10.10.2016 D. 5.1.7	
Projektant: STAVBA RODINNÝ DŮM Č.P. 58, BÍTOV		Datum: 10.10.2016 D. 5.1.7	
Projekt: STAVBA RODINNÝ DŮM Č.P. 58, BÍTOV		Datum: 10.10.2016 D. 5.1.7	