



Rodinný dům 3+1

220 m², Beroun, Koněprusy, Bítov

Prodáno





Rodinný dům 3+1

220 m², Beroun, Koněprusy, Bítov

Prodáno

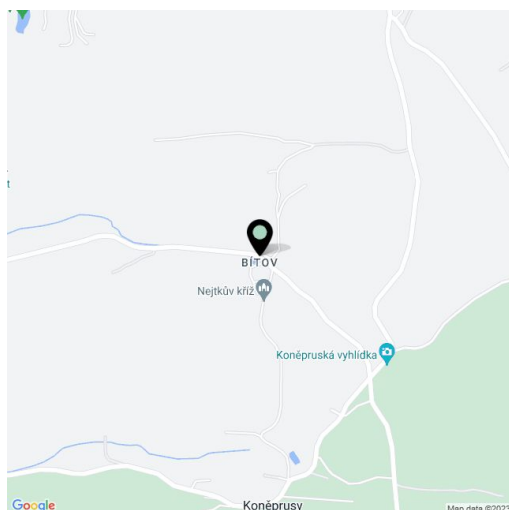
Pozemek	381 m ²
Zastavěná plocha	180 m ²
Zahrada	201 m ²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	E
Referenční číslo	22469

Venkovská usedlost po kompletní citlivé rekonstrukci se nachází v krásné přírodě na okraji CHKO Český kras, 15 minut jízdy od Prahy a jen 2 km od kompletní občanské vybavenosti v sousedních Koněprusích nebo v Králově dvoře.

Hlavní budova je dispozičně členěna jako 3+1. Na pozemku se nachází také rozlehlá mansarda, stodola vhodná pro využití jako letní kuchyně či k parkování, terasa a sklep. Při rekonstrukci byly citlivě zvoleny **původní materiály** – masivní dřevěná prkna, dlažba, dřevěná okna a dveře, odhalené stropní trámy a podbití. Možnost dokoupení pozemků v blízkosti nemovitosti. V obci je **stavební uzávěra**.

Dům se nachází ve velice příjemné přírodní lokalitě. V okolí naleznete Koněpruské jeskyně 0,5 km, zatopený lom Kosov vhodný ke koupání 1 km, vodní nádrž Suchomasty 1 km, Tetínské skály 5 km, Sv. Jan pod Skalou 6 km, Karlštejn 10 km, Beroun s nájездem na D5 4 km.

Interiér 220 m², zastavěná plocha 180 m², zahrada 201 m², pozemek 381 m².

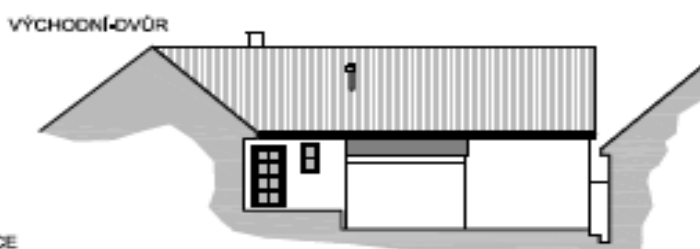
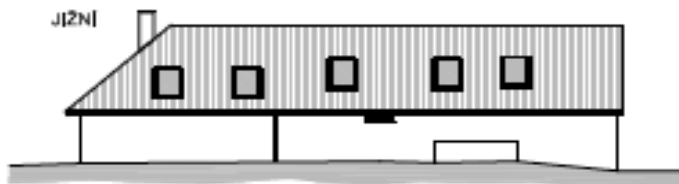
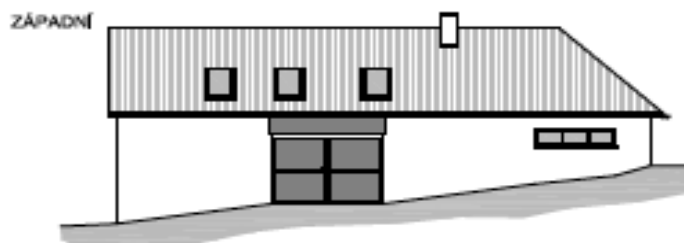
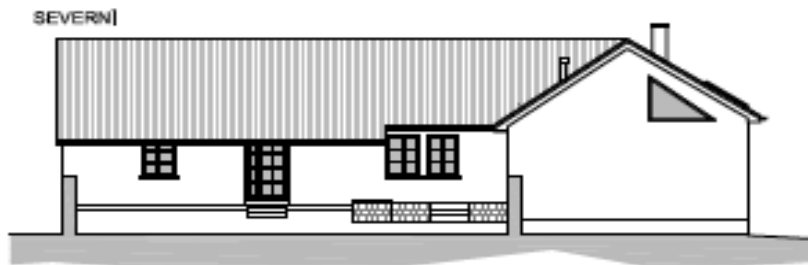




Rodinný dům 3+1

220 m², Beroun, Koněprusy, Bítov

Prodáno



Svoboda & Williams, s.r.o. Real Estate Agency s.r.l. s ústředním sídlem v Praze Ústřední sídlo: Praha, Bělohorská 100, IČO: 252 201 61 Kontaktní osoba: Mgr. Jitka Svobodová, IČO: 475 201 61		PROJEKTOVÝ ÚSTŘEDÍ PRÁHA IČO: 252 201 61 ZÁKAZNÍK: SVOBODA & WILLIAMS, s.r.o.	
Název projektu: RODINNÝ DŮM Adresa: ÚL. 10. BŘEZNA Město: BEROUN		Datum: 21. 02. 2025 Verze: 0.1.1.8	
POHLED		010_2010	

