



## Byt 2+kk

56 m<sup>2</sup>, Praha 8, Karlín, Březinova

Pronajato





## Byt 2+kk

56 m<sup>2</sup>, Praha 8, Karlín, Březinova

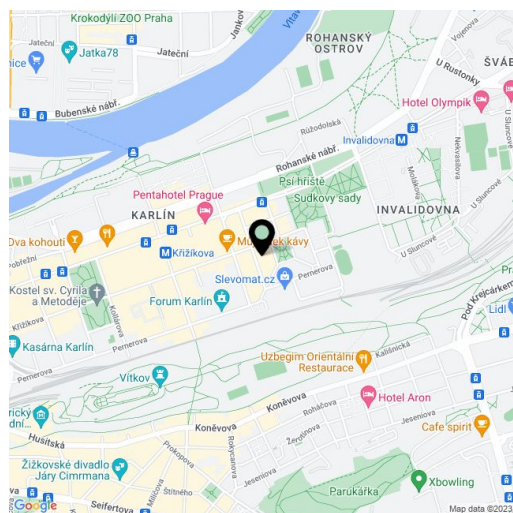
Pronajato

Celková plocha	56 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky za domovní služby a vodu 2.600 Kč/měs., elektřina - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	22438
K dispozici od	Ihned

**Světlý kompletně zrekonstruovaný zařízený byt ve 3. patře zrenovovaného secesního domu bez výtahu v žádané lokalitě Prahy 8 - Karlín, v blízkosti stanice metra Křižíkova. Nedaleko se nachází řada vyhlášených karlínských kaváren a restaurací. Centrum města je dostupné během pár minut tramvají či metrem. Lze využít také nedalekou cyklostezku kolem Vltavy.**

Útulný byt nabízí obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a prostornou vstupní chodbu se šatnou.

Zachované původní prvky (zárubně a dveře s kováním), dřevěné parkety, stylová dlažba, dostatek úložného prostoru, sklep. Myčka, mikrovlnná trouba, vysavač, žehlička, pračka.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.