



Rodinný dům 8+kk

340 m², Praha-západ, Tuchoměřice, Na Výsluní

Pronajato





Rodinný dům 8+kk

Pronajato

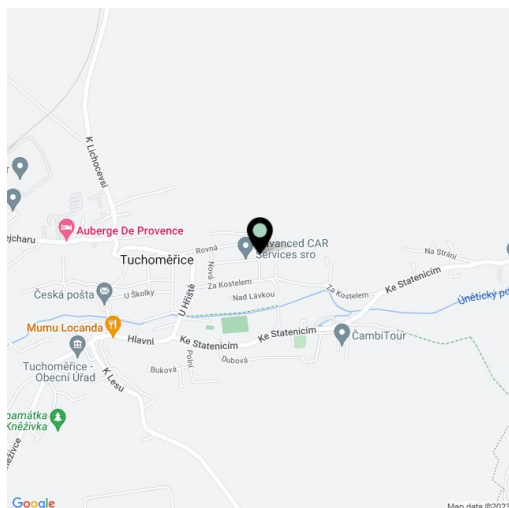
340 m², Praha-západ, Tuchoměřice, Na Výsluní

Celková plocha	340 m ²
Pozemek	869 m ²
Podlahová plocha	289 m ²
Terasa	51 m ²
Parkování	Dvojgaráž.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	22395
K dispozici od	Ihned

Prostorný nezařízený rodinný dům s upravenou zahradou situovaný v klidné přírodní lokalitě v Tuchoměřicích. Klidná rezidenční zástavba pár minut jízdy od letiště, Premium Outlet Prague Airport, s rychlou dostupností do mezinárodních škol v Praze 6 a do centra.

Dům nabízí 6 ložnic a 4 koupelny. V přízemí domu se nachází obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a vstupem na terasu a zahradu, ložnice / pracovna, koupelna, spíž, prádelna s technickým zázemím, přístup do garáže a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi. V 1. patře je hlavní ložnice s terasou, vybavenou šatnou a koupelnou, dvě dětské ložnice s vestavěnými skříněmi, další ložnice a plně vybavená koupelna. Suterén nabízí další ložnici, hernu (příp. ložnici) s přístupem na terasu a zahradu a čtvrtou koupelnu.

Dřevěné podlahy, vestavěné úložné prostory, francouzská okna, žaluzie, plynové topení, myčka, alarm, domácí vrátný, zahradní nábytek, zahradní domek, sklep. Garáž pro dva vozy.

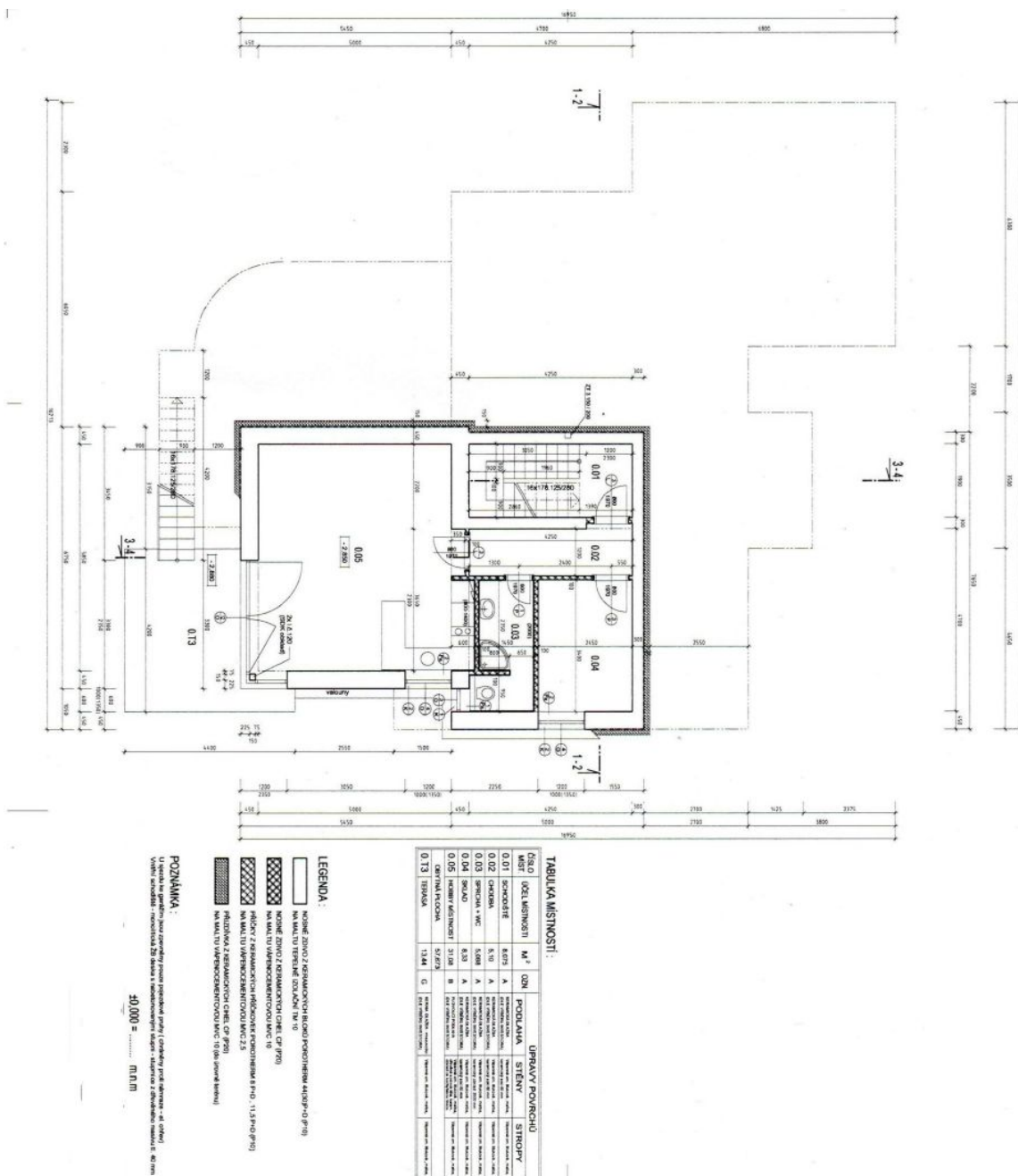




Rodinný dům 8+kk

340 m², Praha-západ, Tuchoměřice, Na Výsluní

Pronajato



TABULKA MÍSTNOSTI:

Číslo místnosti	Účel místnosti	M ²	Číslo	Podlaží	Upravený plošný obsah
0.01	SCHODIŠTĚ	6.05	A	PODLAŽIA	STĚNY
0.02	CHODBA	6.50	A	STROPY	
0.03	SPALŇNA, 1. NVC	8.08	A		
0.04	SPALŇNA	6.33	A		
0.05	KUCHYŇSKÝ KUCHYŇSKÝ	5.72	B		
0.13	TERAZA	13.44	C		

LEGENDA:

- NOBILÉ ZÓNĚ Z KRAJINOVNĚHO ALEBO PŘÍRODNĚHO KRAJINOVNĚHO ÚPRAVY (P.10)
- NA VÁLTY TERAZE (Z.01) (P.10)
- NOBILÉ ZÓNĚ Z KRAJINOVNĚHO ÚPRAVY (P.10)
- NA VÁLTY VĚROVACNĚHO ÚPRAVY (P.10)
- PLŮCHY Z KRAJINOVNĚHO ÚPRAVY (P.10) (P.10)
- NA VÁLTY VĚROVACNĚHO ÚPRAVY (P.10)
- PLŮCHY Z KRAJINOVNĚHO ÚPRAVY (P.10) (P.10)
- NA VÁLTY VĚROVACNĚHO ÚPRAVY (P.10)

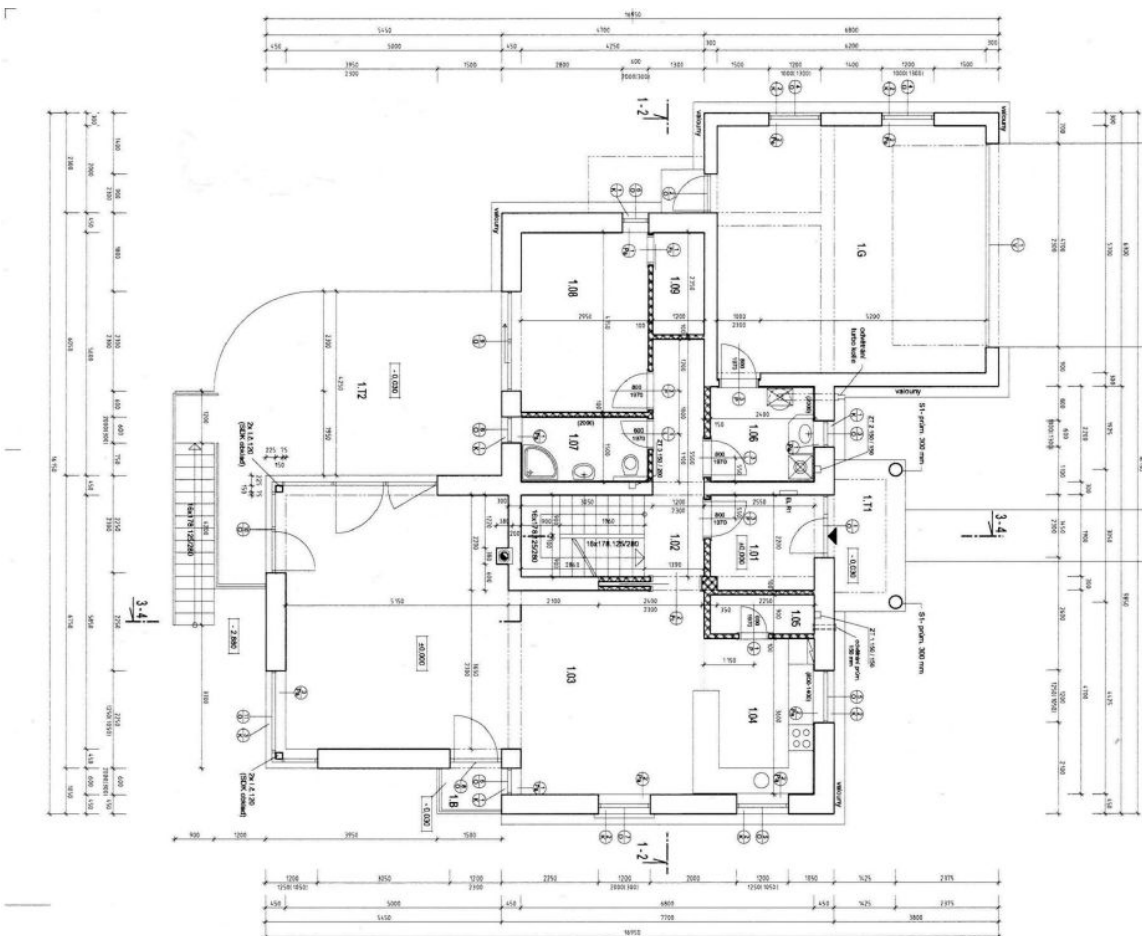
POZNÁMKA: Územní plán je součástí projektu a jeho obsah je závazný. Všechny změny musí být schváleny příslušnými orgány státní správy. Měřítko: 1:1000



Rodinný dům 8+kk

340 m², Praha-západ, Tuchoměřice, Na Výsluní

Pronajato



TABULKA MÍSTNOSTÍ:

POČÍŠ	UČEL MÍSTNOSTI	M ²	ČSN	POPISÁNÍ	ÚPRAVY/POKRYTÍ
1.01	ZÁJMĚNÍ	4,395	D	POKRYTÍ: KAMENINOVÉ PLOŠKY	STĚNY: VÝŠKOVĚ ÚPRAVY
1.02	PRŮBĚHOVÝCHOD	1,229	E	POKRYTÍ: KAMENINOVÉ PLOŠKY	STĚNY: VÝŠKOVĚ ÚPRAVY
1.03	OBÝVAČÍ PROSTOR	51,091	E	POKRYTÍ: KAMENINOVÉ PLOŠKY	STĚNY: VÝŠKOVĚ ÚPRAVY
1.04	KUCHYŇKA	9,118	D	POKRYTÍ: KAMENINOVÉ PLOŠKY	STĚNY: VÝŠKOVĚ ÚPRAVY
1.05	SPRCH	2,118	D	POKRYTÍ: KAMENINOVÉ PLOŠKY	STĚNY: VÝŠKOVĚ ÚPRAVY
1.06	PRŮBĚHOVÝ MÍST	4,495	D	POKRYTÍ: KAMENINOVÉ PLOŠKY	STĚNY: VÝŠKOVĚ ÚPRAVY
1.07	WC + ŠKŘEMKA	4,495	D	POKRYTÍ: KAMENINOVÉ PLOŠKY	STĚNY: VÝŠKOVĚ ÚPRAVY
1.08	POKRYTÍ PRŮBĚHU	12,241	E	POKRYTÍ: KAMENINOVÉ PLOŠKY	STĚNY: VÝŠKOVĚ ÚPRAVY
1.09	SKLADNA	2,819	E	POKRYTÍ: KAMENINOVÉ PLOŠKY	STĚNY: VÝŠKOVĚ ÚPRAVY
1.10	OKENÍ	118,281	C	POKRYTÍ: KAMENINOVÉ PLOŠKY	STĚNY: VÝŠKOVĚ ÚPRAVY
1.11	OKENÍ	30,324	C	POKRYTÍ: KAMENINOVÉ PLOŠKY	STĚNY: VÝŠKOVĚ ÚPRAVY
1.12	OKENÍ	9,177	D	POKRYTÍ: KAMENINOVÉ PLOŠKY	STĚNY: VÝŠKOVĚ ÚPRAVY
1.13	OKENÍ	31,233	D	POKRYTÍ: KAMENINOVÉ PLOŠKY	STĚNY: VÝŠKOVĚ ÚPRAVY
1.14	OKENÍ	1,519	D	POKRYTÍ: KAMENINOVÉ PLOŠKY	STĚNY: VÝŠKOVĚ ÚPRAVY

LEGENDA:

- ☐ HOŘNÍ ŽIVOT Z NEKVALIFIKOVANÝCH PRŮBĚHOVÝCH MÍST
- ☐ NÁVAH TU TERENNĚ ZODKADŇ TU (1)
- ☐ HOŘNÍ ŽIVOT Z NEKVALIFIKOVANÝCH ČIBELI ČD (PIS)
- ☐ NÁVAH TU VYKONČOVANÝCH ČIBELI ČD (PIS)
- ☐ HOŘNÍ ŽIVOT Z KVALIFIKOVANÝCH PRŮBĚHOVÝCH MÍST
- ☐ NÁVAH TU VYKONČOVANÝCH MÍSTKOVÝCH PLOŠEK (PIS)
- ☐ KVALIFIKOVANÉ TERÉNOVÉ SCHÉMA (1:100 - 20000 mm)
- ☐ POČÍŠ VÝŠKOVÝCH ÚPRAV - SCHÉMA (1:100 mm)

POZNÁMKA: Pro přesnější představu o velikosti a uspořádání místností a celkové dispozici domu, včetně detailů, doporučujeme navštívit staveniště a prohlédnout si reálný stav objektu. Všechny rozměry jsou v souladu s technickou dokumentací a mohou být změněny bez předvarování.

1:1000 = 1:1000

