



Rodinný dům 8+1

378 m², Praha 6, Nebušice, Nebušická

Pronajato





Rodinný dům 8+1

378 m², Praha 6, Nebušice, Nebušická

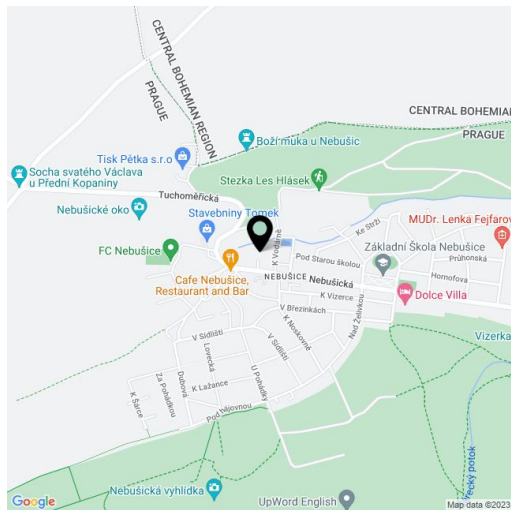
Pronajato

Celková plocha	378 m ²
Pozemek	486 m ²
Zastavěná plocha	143 m ²
Zahrada	343 m ²
Podlahová plocha	346 m ²
Terasa	32 m ²
Parkování	Dvojaráž.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky 15.000 Kč měsíčně jsou hrazeny zvlášť.
PENB	B
Referenční číslo	22377
K dispozici od	01.07.2026

Luxusní nezařízený rodinný dům se zahradou v pěším dosahu mezinárodní školy ISP. Klidná lokalita s rychlým spojením do centra, na letiště a do mezinárodních škol v Praze 6, s autobusovými spoji k metru Bořislavka, s plnou vybaveností v okolí metra Dejvická.

Dům nabízí 6 ložnic a 6 koupelen. Přízemí: prostorný obývací pokoj s jídelnou a vstupem na terasu a zahradu, plně vybavená kuchyň se spíží, toaleta pro hosty, vstupní hala s vestavěnými skříněmi. 1. patro: tři ložnice, tři en-suite koupelny. 2. patro: dvě ložnice, dvě en-suite koupelny a velké šatny, terasa. Suterén: společenská místnost, jedna ložnice, koupelna, prádelna, úložné prostory, vstup na zahradu a do garáže.

Výhledy do zeleně, klimatizace, dřevěné podlahy, vytápěná dlažba, vestavěné skříně, žaluzie, pračka, sušička, satelitní TV připojení, alarm, zahradní domek. K dispozici dvojaráž. Dům je k pronájmu nabízen nezařízený.

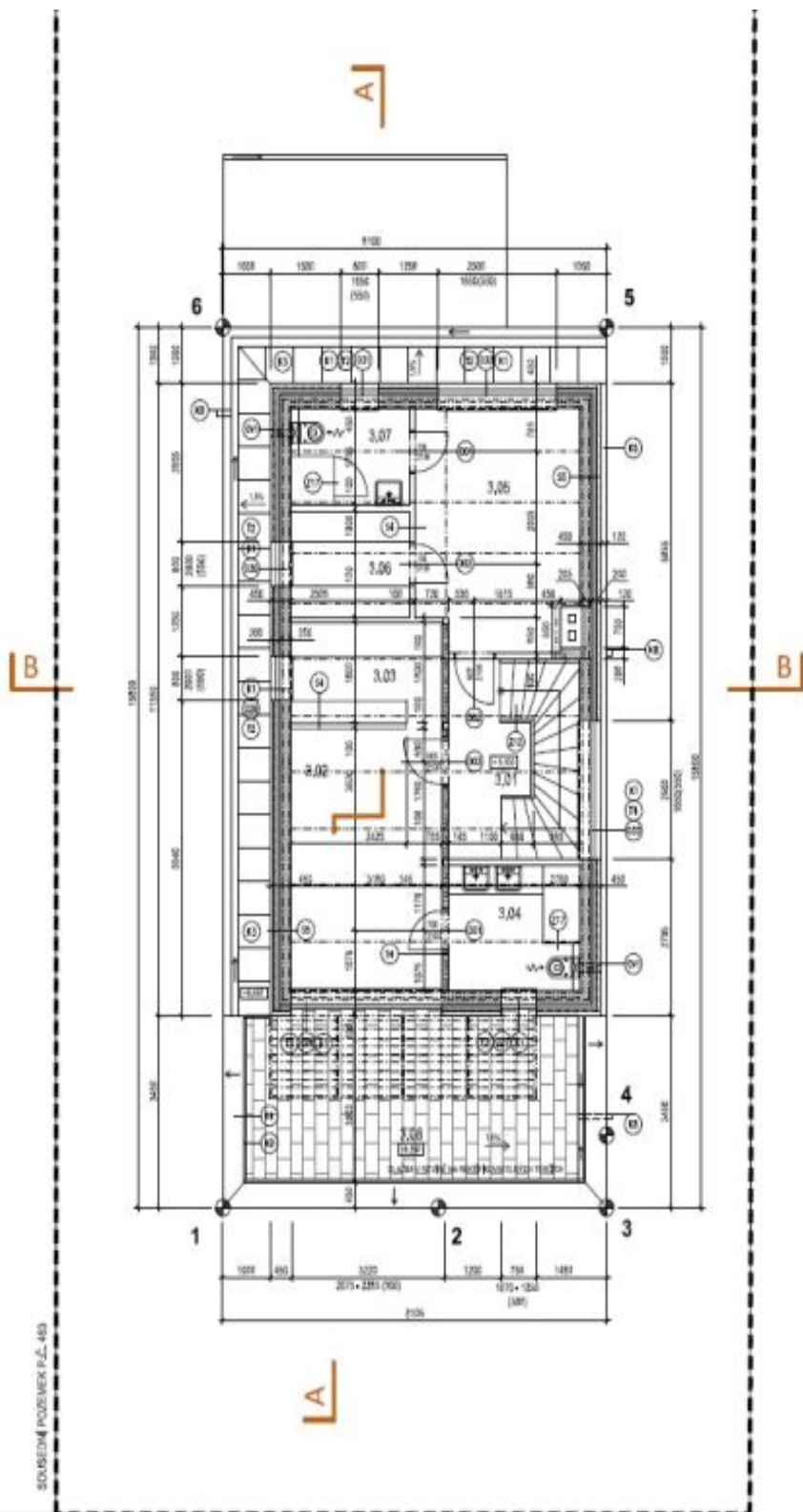




Rodinný dům 8+1

378 m², Praha 6, Nebušice, Nebušická

Pronajato



TABULKA MÍSTNOSTI PODKROVÍ

Číslo	Název místnosti	Plocha (m²)	Podlaha	Strop	Stěny	Podlaha
1.01	Chodba	4,7	14	14	14	14
1.02	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.03	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.04	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.05	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.06	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.07	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.08	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.09	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.10	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.11	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.12	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.13	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.14	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.15	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.16	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.17	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.18	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.19	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.20	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.21	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.22	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.23	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.24	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.25	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.26	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.27	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.28	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.29	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.30	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.31	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.32	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.33	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.34	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.35	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.36	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.37	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.38	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.39	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.40	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.41	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.42	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.43	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.44	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.45	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.46	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.47	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.48	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.49	Ložnice	12,2	14	14	14	14
1.50	Ložnice	12,2	14	14	14	14

Podlaha:
-14cm

LEGENDA

- OPROUDKOVANÉ - PODLAHA 40 mm + POKR
- VNĚJŠÍ CHALUPNÍ ZEMĚ - PODLAHA 24 POKR TL 140mm
- VNĚJŠÍ CHALUPNÍ ZEMĚ - PODLAHA 18 NEU TL 140mm
- IZOLACIJE
- PROSTĚNÍ
- IZOLACE DO ZTVRZENÉHO ŽELEZA 250
- IZOLACE DO ZTVRZENÉHO ŽELEZA 150
- VNĚJŠÍ CHALUPNÍ ZEMĚ - PODLAHA 14 POKR TL 140mm
- VNĚJŠÍ CHALUPNÍ ZEMĚ - PODLAHA 8 POKR TL 140mm
- IZOLACIJE DO ŽEL. POKR TL 250 mm
- EVOLUCIONÁRNÍ PLETENINA
- TEPELNÁ ISOLACE
- Hrubé podlahy
- PROSTĚNÍ ŽELEZA BEZ ŽELEZA
- ... - HERODILACE

