



Rodinný dům 8+1

378 m², Praha 6, Nebušice, Nebušická

Pronajato





Rodinný dům 8+1

378 m², Praha 6, Nebušice, Nebušická

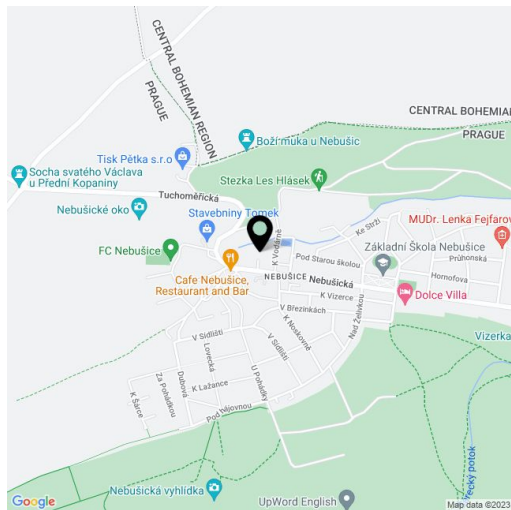
Pronajato

Celková plocha	378 m ²
Pozemek	486 m ²
Zastavěná plocha	143 m ²
Zahrada	343 m ²
Podlahová plocha	346 m ²
Terasa	32 m ²
Parkování	Dvojaráž.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky 15.000 Kč měsíčně jsou hrazeny zvlášť.
PENB	B
Referenční číslo	22377
K dispozici od	01.07.2026

Luxusní nezařízený rodinný dům se zahradou v pěším dosahu mezinárodní školy ISP. Klidná lokalita s rychlým spojením do centra, na letiště a do mezinárodních škol v Praze 6, s autobusovými spoji k metru Bořislavka, s plnou vybaveností v okolí metra Dejvická.

Dům nabízí 6 ložnic a 6 koupelen. Přízemí: prostorný obývací pokoj s jídelnou a vstupem na terasu a zahradu, plně vybavená kuchyň se spíží, toaleta pro hosty, vstupní hala s vestavěnými skříněmi. 1. patro: tři ložnice, tři en-suite koupelny. 2. patro: dvě ložnice, dvě en-suite koupelny a velké šatny, terasa. Suterén: společenská místnost, jedna ložnice, koupelna, prádelna, úložné prostory, vstup na zahradu a do garáže.

Výhledy do zeleně, klimatizace, dřevěné podlahy, vytápěná dlažba, vestavěné skříně, žaluzie, pračka, sušička, satelitní TV připojení, alarm, zahradní domek. K dispozici dvojaráž. Dům je k pronájmu nabízen nezařízený.

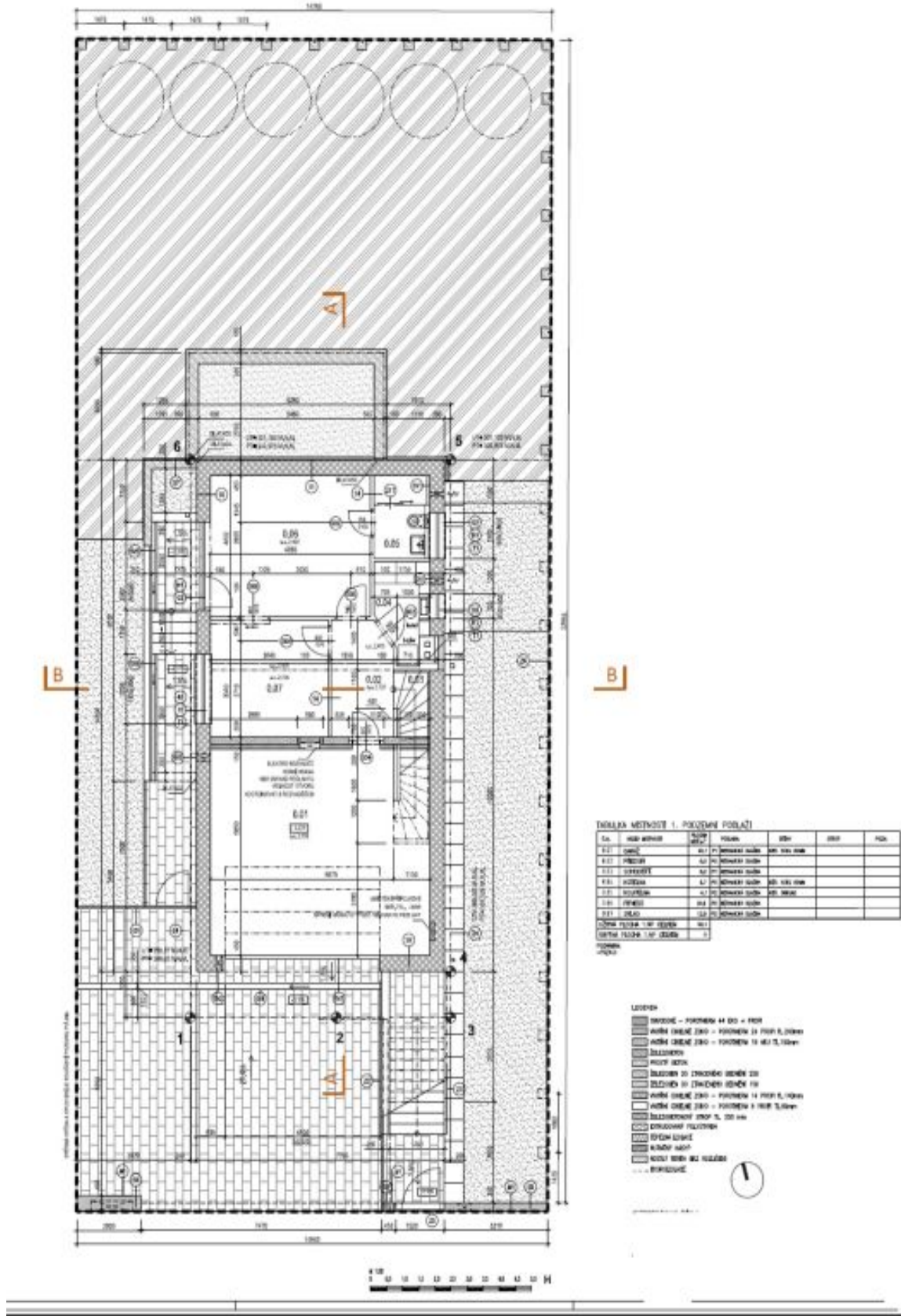




Rodinný dům 8+1

378 m², Praha 6, Nebušice, Nebušická

Pronajato

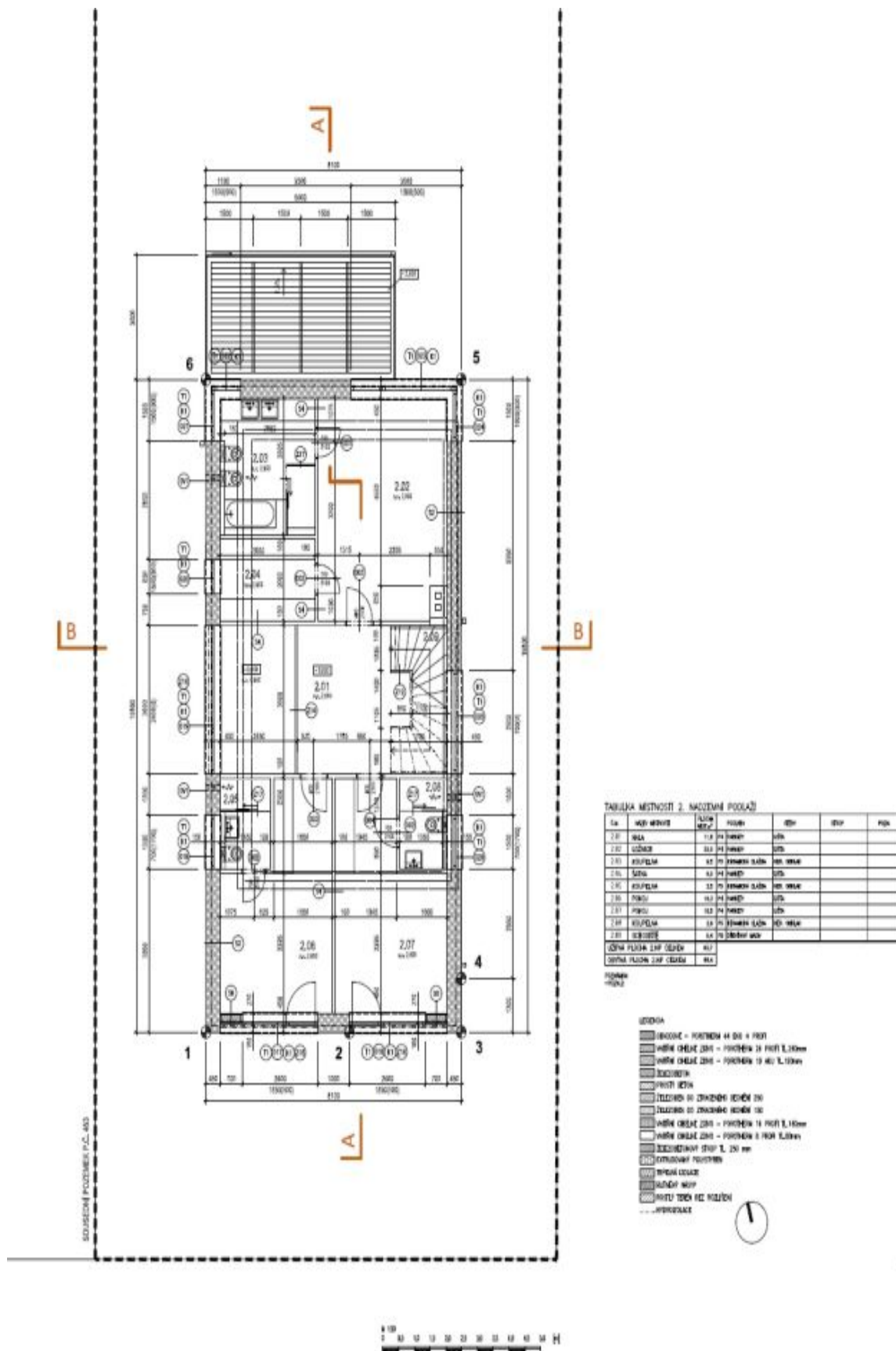




Rodinný dům 8+1

378 m², Praha 6, Nebušice, Nebušická

Pronajato

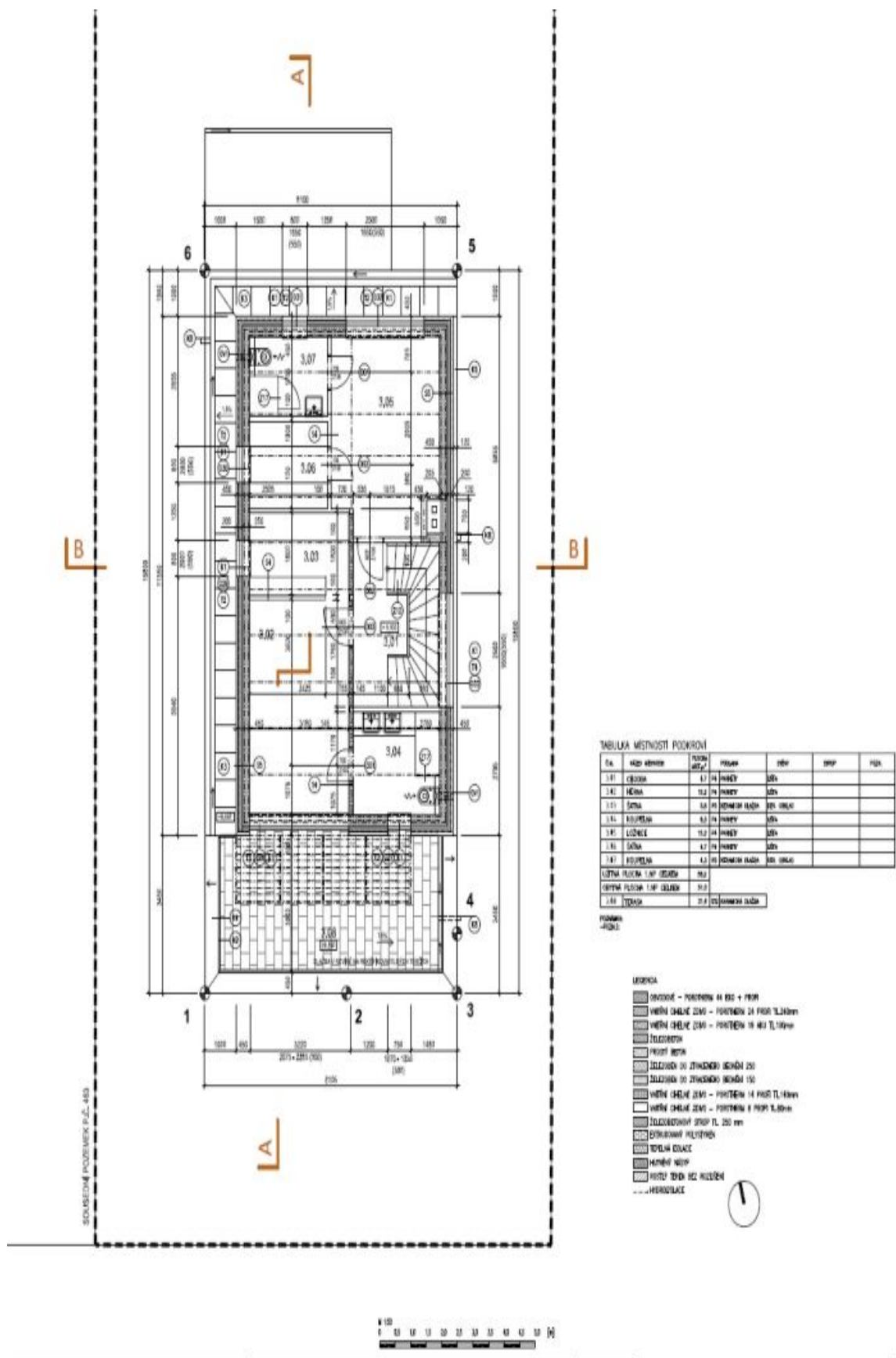




Rodinný dům 8+1

378 m², Praha 6, Nebušice, Nebušická

Pronajato



TABULKA MÍSTNOSTI PODKROVÍ

Čís.	Název místnosti	Plocha (m²)	Průměr	Strop	Strop	Strop	Pozn.
1.1	Chodba	4,17	14	14	14	14	
1.2	Komnata	12,2	14	14	14	14	
1.3	Spálňa	10,8	14	14	14	14	
1.4	Kuchyňa	6,3	14	14	14	14	
1.5	Ložnica	10,7	14	14	14	14	
1.6	Spálňa	6,7	14	14	14	14	
1.7	Kuchyňa	6,3	14	14	14	14	
LEŽNÁ PLOCHA 1.MF. ÚSTROJNÁ		10,3					
OBYTNÁ PLOCHA 1.MF. ÚSTROJNÁ		31,3					
1.8		10,8	14	14	14	14	

PRŮMĚR
- POKLAD

LEGENDA

- ORANŽOVÉ - PORTÉNY 14 140 + 1400
- VEŠNÍ OKNA 2000 - PORTÉNY 24 1400 TL 1400
- VEŠNÍ OKNA 2000 - PORTÉNY 14 1400 TL 1400
- TELEFONNÍ
- PROSTĚRÁNÍ
- ZELÉNÁ DO ŽITANOVSKÉHO OKNA 200
- ZELÉNÁ DO ŽITANOVSKÉHO OKNA 150
- VEŠNÍ OKNA 2000 - PORTÉNY 14 1400 TL 1400
- VEŠNÍ OKNA 2000 - PORTÉNY 14 1400 TL 1400
- ZELÉNÁ DO ŽITANOVSKÉHO OKNA TL 200 mm
- EXTERIÉROVÝ POKRYTÍ
- TEPLOTA OKNA
- HEMELNÍ VĚP
- PROSTĚRÁNÍ NEZ. KOLEŽEN
- HERMOVÉ

