



## Kancelářské prostory

Pronajato

Praha 8, Karlín, Thámova

|                    |                                    |
|--------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby | 125 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 158 m <sup>2</sup>                 |
| Sklep              | -                                  |
| Terasa             | 36 m <sup>2</sup>                  |
| Parkování          | od 135 EUR / ps / měsíc            |
| PENB               | D                                  |
| Referenční číslo   | 22374                              |

Kancelářské prostory k pronájmu v 6. patře administrativní budovy na atraktivní adrese v Karlíně. Tato čtvrť je vyhledávaná díky širokému spektru služeb a bohatému kulturnímu dění. V oblasti se nachází mnoho restaurací, kaváren, obchodů, zdravotnických zařízení, bank a také multifunkční areál Forum Karlín.

**Lokalita:**

Dobrá dostupnost veřejnou dopravou i autem. Nedaleko se nachází metro stanice Křížkova (linka B) a tramvajové zastávky Křížkova a Urxova, které zajišťuje rychlé spojení do centra města.

**Vybavení a služby:**

- Centrální recepce
- 24hodinová ostraha
- Kamerový systém
- Snížené podhledy
- Klimatizace
- Ústřední topení
- Elektronické detektory kouře
- Jednací místnosti
- Terasa

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





