



## Byt 3+kk

78 m<sup>2</sup>, Praha 10, Hostivař, Athénská

Pronajato





## Byt 3+kk

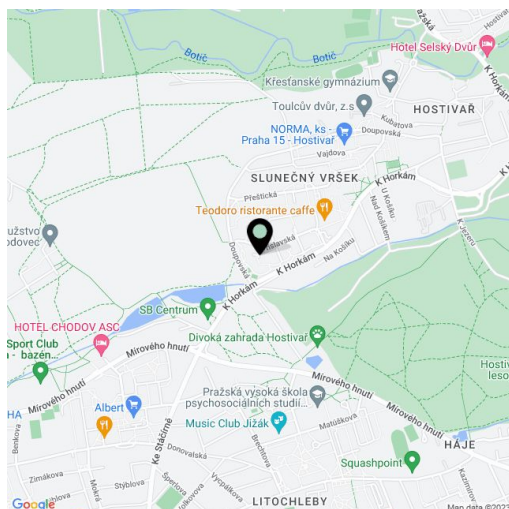
78 m<sup>2</sup>, Praha 10, Hostivař, Athénská**Pronajato**

Celková plocha	83 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	78 m <sup>2</sup>
Terasa	5 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	22308
K dispozici od	lhned

**Moderní zařízený byt s 5 m<sup>2</sup> terasou ve 4. patře nového rezidenčního projektu Slunečný vršek s kamerovým systémem, dětskými hřišti, sportovními hřišti a podzemním parkováním. Projekt leží v blízkosti lesoparku, v pěším dosahu základní vybavenosti, obchodů a plaveckého bazénu, nedaleko vodní nádrže Hostivař.**

Byt tvoří 2 ložnice s vestavěnými skříněmi, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a terasou s výhledem do okolní zeleně, koupelna (vana, umyvadlo, toaleta s bidetovou sprškou), komora, toaleta pro hosty a vstupní hala s dalšími vestavěnými skříněmi.

Na podlahách lamino a dlažba, velká okna, bezpečnostní dveře, pračka, myčka, mikrovlnná trouba. V ceně je zahrnuto jedno garážové stání. Bezpečné bydlení vhodné pro rodiny s dětmi. Společné domovní služby, topení a voda 3620 Kč/měs. Elektřina se hradí zvlášť. K dispozici od 15. července 2019.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.